

Projekto Nr. KP 25-0102-3 KRP

Projektuotojas : UAB "KLAIPĖDOS PROJEKTAS"

Statytojas (Užsakovas) : VŠĮ KLAIPĖDOS VAIKŲ LIGONINĖ

Projekto pavadinimas: GYDYMO PASKIRTIES PASTATO - LIGONINĖS,
VISUOMENINĖ PASKIRTIES GRUPĖ,
DONELAIČIO G. 7, KLAIPĖDA,
KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS (KRP)

Statinio kategorija : YPATINGASIS STATINYS ,
SAUGOMAS KULTŪROS PAVELDO OBJEKTAS
(NKV REGISTRO U.K. 47541)



Statybos darbai : STOGO KAPITALINIS REMONTAS (KR)

Projekto rengimo stadija : TECHNINIS DARBO PROJEKTAS (TDP)

Dalis: STATINIO ARCHITEKTŪROS (SA)

Tomas : II

UAB "Klaipėdos projektas"
Direktorė A. Kinderienė.....

PV, NKVA specialistas J. Tilvikas.....
Kvalif. atestatas Nr. 1907
NKVA specialisto atest. Nr.0544

PDV, NKVA specialistė A. Kinderienė.....
Kvalif. atestatas Nr. A1572
NKVA specialisto atest. Nr.0555

Projekto Nr.

KP 25-0102-3 KRP

Projekto pavadinimas:

**GYDYMO PASKIRTIES PASTATO - LIGONINĖS,
VISUOMENINĖ PASKIRTIES GRUPĖ,
DONELAIČIO G. 7, KLAIPĖDA,
KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS (KRP)**

Etapas

TECHNINIS DARBO PROJEKTAS (TDP)

Dalis

STATINIO ARCHITEKTŪROS

DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil.Nr	Pavadinimas	Žymėjimas	Lapų sk.	Lapo Nr.
1	Antraštinis lapas		1	1
2	Dokumentų žiniaraštis		2	2-3
3	Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis		1	4
4	Projekto sprendinių suderinimo tarp projekto dalių Aktas		1	5
5	Statinio bendrieji rodikliai		1	6
6	Aiškinamasis raštas	SA.AR	13	7-19
7	Fotofiksacija	FF	7	20-26
8	Techninė specifikacija. Šlaitinio stogo su čerpių danga įrengimo darbai	SA.TS-1	31	27-57
9	Techninė specifikacijos apdailos darbams	SA.TS-2	12	58-69
10	Sąnaudų žiniaraštis SA.SŽ-1	SA.SŽ	2	70-71
	Grafinė dalis		1	72
1	Sklypo planas M1:1000	SP.B-1	1	73
2	Stogo planas M1:200	SA.B-1	1	74
3	Gegnių planas M1:200. Esamų konstrukcijų tyrimai	SA.B-2	1	75
4	Stogo konstrukcijų pjūviai A-A, B-B, C-C M1:100	SA.B-3	1	76
5	Stogo konstrukcijų detalės ST-1, KR-1 M1:10	SA.B-4	1	77
6	Stogo konstrukcijų detalė KD -1 M1:10	SA.B-5	1	78

0	2025-08	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „KLAIPĖDOS PROJEKTAS“ Kepėjų gt. 11A, Klaipėda		GYDYMO PAKIRTIES PASTATO - LIGONINĖS, VISUOMENINĖ PASKIRTIES GRUPĖ, K. DONELAIČIO G. 7 KLAIPĖDA, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
1907, 0544	PV	J.Tilvikas	SA DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS	LAIDA
A1572, 0555	PDV	A.Kinderienė		0
A 483	Architektė	L.Nemeikšytė		
LT	Statytojas: VŠĮ Klaipėdos vaikų ligoninė	Dokumento žymuo: KP 25-0102-3 KRP TDP DŽ	LAPAS	LAPŲ
			1	2

Eil.Nr	Pavadinimas	Žymėjimas	Lapų sk.	Lapo Nr.
	Priedami dokumentai		1	79
1	Projektavimo užduotis (Techninė specifikacija)		4	80-83
2	KPD prie KM Klaipėdos teritorinio skyriaus raštas Nr. (7.12-K1E)2K1-923		3	84-86
3	Specialieji reikalavimai 2025-03-06 Nr. SRD-31-250306-00029		1	87
3.1	Specialieji architektūros reikalavimai 2025-03-06 Nr. SARD-31-250306-00035		2	88-89
3.2	Specialieji paveldosaugos reikalavimai 2025-03-0 Nr. SPRD-00-250303-00176		2	90-91
3.3	KMSA Paveldosaudos skyriaus raštas 2025-03-06 Nr. VS-1572 Dėl specialiųjų paveldosaugos reikalavimų K.Donelaičio 7		1	92
3.4	Detalūs metaduomenys		1	93
	Viso byloje:		93 lapai	

Projekto Nr.

KP 25-0102-3 KRP

Projekto pavadinimas:

**GYDYMO PASKIRTIES PASTATO - LIGONINĖS,
VISUOMENINĖ PASKIRTIES GRUPĖ,
DONELAIČIO G. 7, KLAIPĖDA,
KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS (KRP)**

Projekto etapas

TECHNINIS DARBO PROJEKTAS (TDP)

Statybos darbai:

STOGO KAPITALINIS REMONTAS

PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Žymuo	TDP dalys (žymėjimas, sudėtis, komplektavimas)	Tomo Nr.
1.	KP 25-0102-3 KRP TDP BD	Bendroji	I
2.	KP 25-0102-3 KRP TDP SA	Statinio architektūros	II
3.	KP 25-0102-3 KRP TDP SK	Statinio konstrukcijos	III
4.	KP 25-0102-3 KRP TDP Ž	Žaibosaugos	IV
5.	KP 25-0102-3 KRP TDP SO	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo	V
6.	KP 25-0102-3 KRP TDP SSKN	Skaičiuojamosios statybos kainos nustatymo dalis	VI
7.	KP 25-0102-3 KRP TDP KT	<i>Priešprojektiniai darbai.</i> Konstrukcijų tyrimai	VII

Projekto Nr.

KP 25-0102-3 KRP

Projekto pavadinimas:

**GYDYMO PASKIRTIES PASTATO - LIGONINĖS,
VISUOMENINĖ PASKIRTIES GRUPĖ,
DONELAIČIO G. 7, KLAIPĖDA,
KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS (KRP)**

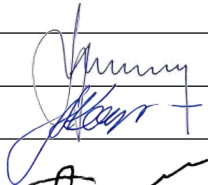




Projekto rengimo etapas

TECHNINIS DARBO PROJEKTAS

Statybos darbai:

STOGO KAPITALINIS REMONTAS

PROJEKTO SPRENDINIŲ SUDERINIMO TARP PROJEKTO DALIŲ SĄRAŠAS

Bylos Nr.	Proj. dalies žymuo	Projekto dalies pavadinimas	Projekto vadovas, Proj. dalies vadovas	Parašas
I	BD	Bendroji	Juozapas Tilvikas	
		Statinio architektūros	Asta Kinderienė	
II	SK TR	Konstrukcijų tyrimai	Artūras Sulžickas	
III	SK	Statinio konstrukcijos	Artūras Sulžickas	
IV	Ž	Žaibosauga	Tomas Bieliauskas	
V	SO	Pasirengimas statybai ir statybos darbų organizavimas	Onutė Klionauskienė	
VI	SSKN	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	Sonata Macijauskienė	

Projekto Nr.

KP 25-0102-3 KRP

Projekto pavadinimas:

**GYDYMO PASKIRTIES PASTATO - LIGONINĖS,
VISUOMENINĖ PASKIRTIES GRUPĖ,
DONELAIČIO G. 7, KLAIPĖDA,
KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS (KRP)**

Projekto rengimo etapas

TECHNINIS DARBO PROJEKTAS (TDP)

Statybos darbai:

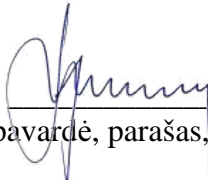
STOGO KAPITALINIS REMONTAS

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKYRIUS. SKLYPO RODIKLIAI			
1.1. sklypo plotas	ha	1.0762	esamas
1.2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	83	esamas
1.3. sklypo užstatymo tankumas	%	32	esamas
1.4. apželdinta sklypo dalis	%	33	esamas
II. SKYRIUS . PASTATAI			
1. Ligoninė (Unik. Nr.2190-9000-5012)			
1.1. Pastato paskirties rodikliai: lovų skaičius	vnt	186	esamas
2.2. Pastato bendrasis plotas:	m ²	2672,85	esamas
2.3. Pastato pagrindinis plotas	m ²	2035,81	esamas
2.4. Aukštų skaičius	Vnt.	4	esamas
2.5. Pastato aukštis iki kraigo	m	~ 18,70	esamas
2.6. Pastato tūris	m ³	13190	esamas
2.7. Energinio naudingumo klasė		D	esama
2.8. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		E	esama
2.9. Pastato ugniaatsparumo laipsnis		I	esamas

Pastaba:

Bendrieji statinio rodikliai – esami. Pastate nenumatoma patalpų išplanavimo pasikeitimai.

Statinio projekto vadovas  Juozas Tilvikas, Kvalf.atestato Nr. 1907
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr.)

	Dokumento ir laidos Nr. KP 25-0102-3 KRP TDP laida 0	Lapas BSR -1	Lapų 1	Lapas 1
--	--	-----------------	-----------	------------

Projekto Nr.

KP 25-0102-3 KRP

Projekto pavadinimas:

**GYDYMO PASKIRTIES PASTATO - LIGONINĖS,
VISUOMENINĖ PASKIRTIES GRUPĖ,
DONELAIČIO G. 7, KLAIPĖDA,
KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS (KRP)**

Projekto rengimo etapas

TECHNINIS DARBO PROJEKTAS (TDP)

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujantis parengta ši dalis :

Microsoft Office

ProgeCAD 2019 Professional

Adobe Acrobat

Bendrieji duomenys:

• Šiuo projektu numatomi Klaipėdos vaikų ligoninės pastato stogo konstrukcijų kapitalinio remonto darbai kaip jie apibrėžti Lietuvos Respublikos statybos įstatyme. Kapitalinis remontas – statyba, kurios tikslas – pertvarkyti statinį: pakeisti statinio laikančiąsias konstrukcijas, nekeičiant statinio išorės matmenų (ilgio, pločio, aukščio ir pan.). Statinio kapitalinio remonto tikslas – pertvarkyti statinio laikančiąsias konstrukcijas, nekeičiant statinio išorės matmenų – ilgio, pločio, aukščio, skersmens ir pan. Laikoma, kad statinio laikančiosios konstrukcijos pertvarkomos, kai jos stiprinamos (išskyrus esamų angų užtaisymą), silpninamos, pakeičiamos (dalinai ar visos) to paties ar kito tipo laikančiosiomis konstrukcijomis).

• Remontuojant - keičiant ir stiprinant pastato K. Donelaičio 7 stogo laikančiąsias konstrukcijas, pastato išorės visuma nesikeis - stogo forma, kraigo altitudės nesikeis. Stogo dangos medžiagos parinktos analogiškos esamoms - S formos keraminės čerpės. Stoglangių vieta ir skaičius nesikeis. Remontuojamas karnizas, atstatant tinko netektis, dažomas balta spalva. Pastato išorės sienų dažymas nenumatomas, fasadų visumos spalvinis sprendimas nesikeis. **Atliekami kapitalinio remonto darbai neturi įtakos K. Donelaičio gatvės išklotinei.**

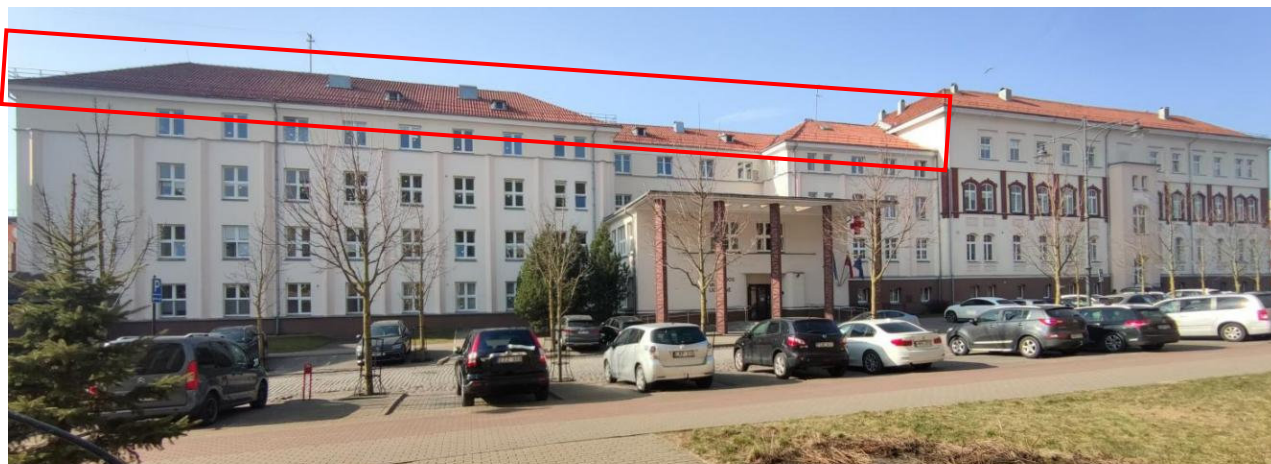
• **Projekto rengimo etapai.** Kapitalinio remonto darbai atliekami vykdant tvarkomuosius statybos darbus, kurie nesusiję su kultūros paveldo statinio vertingųjų savybių, nurodytų nekilnojamojo kultūros paveldo apskaitos dokumentuose, keitimu. Kapitalinio remonto projektas rengiamas Statybos įstatymo nustatyta tvarka. Projektas rengiamas dviem etapais - rengiami projektiniai pasiūlymai ir techninis darbo projektas. Projektinių pasiūlymų pagrindu 2025-06-11 yra išduotas statybos darbų leidimas **Nr. LSKR-31-250611-00006.**

0	2025-08	Statybos darbų vykdymui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS			
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „KLAIPĖDOS PROJEKTAS“ Kepėjų gt. 11A, Klaipėda		GYDYMO PASKIRTIES PASTATO - LIGONINĖS, VISUOMENINĖ PASKIRTIES GRUPĖ, K. DONELAIČIO G. 7, KLAIPĖDA, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS (KRP), TECHNINIS DARBO PROJEKTAS (TDP)		
1907, 0544	PV	J. Tilvikas	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	LAIDA	
A1572, 0555	PV, NKVA spec.	A.Kinderienė		0	
A 483	Architektė	L.Nemeikšytė			
LT	Statytojas:	VŠĮ Klaipėdos vaikų ligoninė		LAPAS	
		KP 25-0102-3 KRP TDP SA.AR		LAPŲ	
				1	13

- **Projektuojamo statinio vieta.** Remontuojamas vaikų ligoninės pastatas yra Klaipėdos miesto centrinėje dalyje vadinamoje Naujamiestyje. Sklypo adresas - K. Donelaičio g. 5, remontuojamo pastato adresas - K. Donelaičio g.7. Be šio pastato sklype yra ir kiti pastatai, priklausantys Klaipėdos vaikų ligoninei.



Remontuojamas pastatas K. Donelaičio 7, Klaipėda

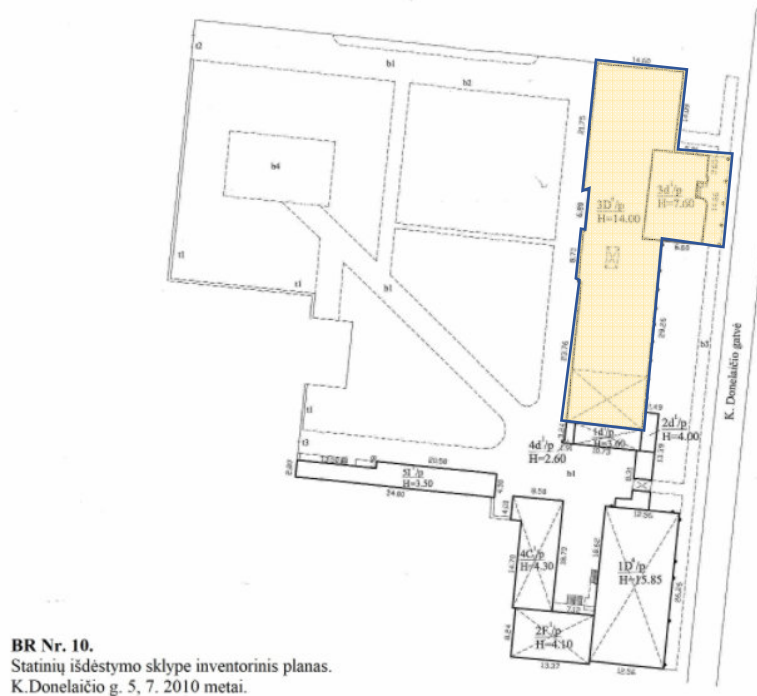


- **VĮ “Registų centras” centrinio duomenų banko duomenys apie statinį:**

Pastatas - Ligoninė, adresas: Klaipėda, K. Donelaičio g.7; Unikalus Nr. 2190-9000-5012; pagrindinė naudojimo paskirtis - Gydymo; pažymėjimas plane 3D4p, statybos metai 1909; kapitalinio remonto metai 2012-2013, 2024; bendras pastato plotas - 2672,85 kv. m, tūris - 13190 kub. m, užstatytas plotas - 1014,00 kv. m, aukštų skaičius – 4, baigtumas – 100% ; fizinis nusidėvėjimas -

LT	Dokumento Nr. KP 25-0102-3 KRP TDP SA.AR	Laida 0	Lapas 2	Lapų 13
----	--	------------	------------	------------

70%. Nuosavybės teisė - Klaipėdos miesto savivaldybė, a.k. 111100775; turto patikėjimo teisė - Viešoji įstaiga Klaipėdos vaikų ligoninė, a.k. 190468188.



- **Statinio kategorija:** pastatas ypatingasis statinys, pastatas įrašytas į nekilnojamojų kultūros vertybių registrą - **KVR** unikalus objekto kodas **47541**, įregistravimo data - 2022-05-23 .
Statusas - Registrinis, objekto reikšmingumo lygmuo - vietinis.
Vertybė pagal sandarą – į kompleksą įeinantis;
Priklauso kompleksui - Klaipėdos miesto ligoninės pastatų kompleksas, eil. Nr. komplekse - Nr.2.
Vertingųjų savybių pobūdis - architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus) .

Vertingosios savybės:

1. aukštis ir/ar aukštingumas - **4 aukštai su pastoge;**
2. tūrinė erdvinė kompozicija - **4 aukštų su pastoge, išsiskiriantis kiek atitrauktu nuo fasado plokštumos ketvirtu aukštu, stačiakampio plano, su rizalitu kiemo fasade ir dviejų aukštų priestatu - vestibuliu ŠR fasade, įėjimą į vestibulį dengiančiu klinkerio plytų kolonomis paremtu stogeliu; stogo forma - šlaitinis valminis stogas ; stogo dangos medžiaga ar jos tipas - keraminių čerpių dangos tipas;**
3. kapitalinės sienos - **išorinės ir vidinės mūrinės kapitalinės sienos ; sienų angos - gatvės, ŠR fasado ir kiemo, PV fasado stačiakampės langų ir durų angos;**
4. fasadų architektūrinis sprendimas - **gatvės, ŠR fasado architektūrinio sprendimo visuma ; fasadų architektūros tūrinės detalės - ŠR fasado centrinėje dalyje įkomponuotas dviejų aukštų priestatas - vestibulis su laiptine, kurio įėjimą dengia įstiklintas stogelis, paremtas penkiomis pasuktomis klinkerio mūro kolonomis; fasadų apdaila ir puošyba - gatvės, ŠR fasadą vertikaliai skaidantys kampuoti piliastrai, apjungti pirmo ir ketvirto aukšto palangių juostomis; lygaus tinko tipas ;**
5. konstrukcijos - **pamatai ; mūrinės kapitalinės sienos ; funkcinė įranga - g/b konstrukcijos vidiniai laiptai su tinkuotais plytų turėklais ir mediniu porankiu (buvusi puošni centrinė**

LT	Dokumento Nr. KP 25-0102-3 KRP TDP SA.AR	Laida 0	Lapas 3	Lapų 13
-----------	--	-------------------	-------------------	-------------------

laiptinė neišliko); **stalių ir kitų medžiagų gaminiai - ŠR ir PV fasadų langų skaidymo tipas** (mediniai pakeisti plastiko gaminiais kapitalinio remonto metu, tačiau išlaikytas skaidymo piešinys).

Remontuojamas pastatas yra valstybės saugomos kultūros vertybės – **Klaipėdos istorinę miesto dalies, vad. Naujamiesčiu (u.k. 22012) teritorijoje**, pripažintos saugoti viešajam pažinimui ir naudojimui. Viešajam pažinimui ir naudojimui saugomo objekto, kitokio objekto, esančio viešajam pažinimui ir naudojimui saugomame kompleksiniame objekte, vietovėje, valdytojas gali juo naudotis nekilnojamosios kultūros vertybės pase nurodytais būdais. Nekilnojamosios kultūros vertybės pase nurodytoms viešajam pažinimui ir naudojimui saugomo objekto ar vietovės neištirtoms dalims galioja LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 17 straipsnio reikalavimai. Viešajam pažinimui ir naudojimui saugomame objekte, jo teritorijoje, vietovėje draudžiama:

1) naikinti ar kitaip žaloti nekilnojamosios kultūros vertybės pase nurodytas vertingąsias savybes; draudžiami vertingąsias savybes naikinantys statybos darbai;

2) teritorijoje ir apsaugos zonoje statyti statinius, kurie aukščiau, apimtimi ar išraiška nustelbtų kultūros paveldo objektą ar objektus arba trukdytų juos apžvelgti (LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 19 str.).

Šio projekto sprendiniai nepažeidžia LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 19 str. reikalavimų. Parengtas projektas vadovaujantis kultūros vertybių registro duomenimis ir nepažeidžia aukščiau minėtų registruotų kultūros vertybių apskaitos dokumentuose nurodytų vertingųjų savybių.

• **VĮ Registrų centras centrinio duomenų banko duomenys apie žemės sklypą**, kuriame yra pastatas - sklypas registruotas, registro Nr. 44/1135538, adresas : Klaipėda, K. Donelaičio g. 5; unikalus Nr. 4400-1630-4086, kadastro Nr. 2101/0003:708 Klaipėdos m.k.v., paskirtis - kita, naudojimo būdas - visuomeninės paskirties teritorijos; plotas : 1.0762 ha .



Situacijos schema su sklypų ribomis ant ortofoto.

Privažiavimai prie pastato yra esami, šiuo projektu nesprendžiami. Bet kokios dangos, pažeistos remonto metu, turi būti atstatomos į ne blogesnę būklę.

LT	Dokumento Nr. KP 25-0102-3 KRP TDP SA.AR	Laida 0	Lapas 4	Lapų 13
----	--	------------	------------	------------

● Anksčiau atlikti statybinių konstrukcijų tyrimai

UAB “Vakarų regiono statybų konsultacinis biuras” 2023 m birželio mėn tyrė šlaitinio stogo konstrukcijas. Tyrimų tikslas - įvertinti Klaipėdos vaikų ligoninės Donelaičio g.7 Klaipėda stogo konstrukcijų techninę būklę. Statinio tyrimų Aktas Nr. 23-06/02. Konstrukcijų techninės būklės įvertinimo metu buvo vizualiai apžiūrėtos, atlikta pažaidų fotofiksacija.

Išvados :

- Stogo dangos nusidėvėjimas 41 iki 60 procentų;
- Stogo konstrukcijų ir dangos pažaidų kategorija - IV (yra avarinės būklės požymių, karniziniai mazgai suirę, galimas plytų ar tinko atitrūkusių gabalų kritimas iš 14 metrų aukščio).

Privalomosios rekomendacijos :

- Būtinai stogo medinių laikančiųjų konstrukcijų stiprinimas ir keitimas.
- Stogo pakloto ir čerpinės dangos pilnas keitimas.
- Mūrinių ventiliacijos šachtų ir pastato karnizų remontas.
- Šaltos pastogės, 4 aukšto perdangos šiluminės izoliacijos įrengimas.
- Medinių stoglangių bloką keitimas.
- Lietaus vandens nuvedimų sistemų keitimas (įlajų, lietvamzdžių, latakų).

● Esama pastato K. Donelaičio g. 7 šlaitinio stogo konstrukcija.

Šlaitinio stogo konstrukcija - medinė, kuriai naudojamos gegnės ir sijos iš spygliuočių veislių medienos. Esamos stogo konstrukcijos:

- medinės gegnės – Ø 170 mm ir Ø 200 mm;
- medinės sijos - 180x180(h) mm ; 200x200(h) mm ir 240x240(h) mm;
- mediniai spyriai - Ø 170 mm;
- medinės kolonos - Ø 170 mm; 200x200(h) mm;
- medinės stygos – Ø 170 mm.

Gegnių vidutinis išdėstymo žingsnis – 1,06 m.

Esama stogo danga – keraminių čerpių - nusidėvėjusi. Stogo konstrukcija įrengta be apšiltinimo. Esamos stogo dangos būklė – bloga. Pastato stogas – vietomis ne sandarus, per lietų praleidžia vandenį. Stogo dangos detalė įrengta be hidroizoliacijos.

Stogo dangos detalė :

- stogo danga – keraminių čerpių;
- mediniai gulekšniai;
- senos cinkuotos skardos danga;
- pakloto lentos 30 mm storio.

Lietaus nuvedimo sistema iš cinkuotos skardos:

- lietloviai – Ø 120 mm;
- lietvamzdžiai – Ø 100 mm.

Stoge įrengta stogo apsauginė tvorelė.

Detaliau esamų stogo medinių konstrukcijų išsidėstymą ir būklės įvertinimą žiūrėti brėžiniuose SK-TR-B-3 ÷ SK-TR-B-8 **Tomas II . Konstrukcijų tyrimai .**

● Projekte numatomų pastato K. Donelaičio g. 7 stogo kapitalinio remonto darbų apimtys:

- Demontuojama esama pasyvinė žaibosauga ir neveikiančio radijo taško instaliacija.

LT	Dokumento Nr. KP 25-0102-3 KRP TDP SA.AR	Laida 0	Lapas 5	Lapų 13
----	--	------------	------------	------------

- Demontuojama esama stogo dangos konstrukcija - keraminės čerpės, grebėstai, metaliniai skardos lakštai, ištinis lentų paklotas, esami tūriniai stoglangiai, demontuojama esama apsauginė tvorelė, lietaus nuotekų nuvedimo sistema, demontuojamas esamas karnizo aptaisymas sauso tinko plokštėmis. Esama ketvirto aukšto perdanga, apšiltinta šlaku, nuvaloma iki g/b plokštės Sutvarkomos ir išvežamos atliekos.
- Vadovaujantis UAB “Vakarų regiono statybų konsultacinis biuras“ atliktu Statinio tyrimo aktu Nr.23-06/02 ir 2025 m. atliktais UAB “Klaipėdos projektas” stogo konstrukcijų tyrimais, remontuojamos stogo medinės konstrukcijos, keičiant ir stiprinant iki 70% laikančių konstrukcijų - murlotų, kolonų, ilginių, gegnių, spyrių. Keičiant pažeistas puvinio ir grybo bei medžio kenkėjų pažeistas stogo laikančiąsias konstrukcijas iš esmės nekeičiama laikančių konstrukcijų vieta, šlaitų nuolydžiai, stogo forma, kraigo altitudė. Naujų konstrukcijų skerspjūviai parenkami atliekant skaičiavimus, įvertinant perspektyvoje galimybę ant stogo pietvakarinio (kiemo) šlaito įrengti fotovoltinę saulės elektrinę (*pastaba - šio projekto apimtyje fotovoltinė elektrinė neprojektuojama*).
- Visos stogo medinės konstrukcijos padengiamos antiseptikais ir antipireniais.
- Įrengiama stogo dangos konstrukcija - ištinis lentų paklotas, išilginiai ir skersiniai grebėstai, difuzinė plėvelė ir keraminių čerpių danga. Nauja danga įrengiama iš užkaitinių S formos keraminių čerpių.

Analogas : Wienerberger užkaitinė keraminė čerpė su dvigubu užkaitu Madura :



- Keičiant stogo konstrukciją, demontuojamas išorės sienų karnizo aptaisymas sauso tinko plokštėmis, esamas karnizas nuvalomas ir remontuojamas - atstatoma karnizo forma pagal išlikusius karnizo fragmentus, atstatomas suiręs mūras bei nubyrėjusio tinko netektys. Karnizas gruntuojamas ir dažomas du kartus kokybiškais fasadiniais dažais, spalva - balta. (*Pastaba : esamas karnizas nėra pastato vertingoji savybė*).
- Visi vėdinimo kaminai bei tūrinių stoglangių vertikalūs paviršiai aptaisomi profiliuota stogine plienine skarda, padengta polisterio matine stogo danga – 35 µm. Spalva - ruda RR750 (raudonos plytos), arba RAL3009. Skardos garantija - ne mažiau 25 metų.
- Keičiami visi vertikalūs stoglangiai į energiškai efektyvius, aliuminio profilio langus su 2 kamerų stiklo paketais. Langas į vidų varstomas-atverčiamas . Varčia turi tris pagrindines varstymo padėtis: pilnas atidarymas į šoną, varčios atvertimas, mikro ventilacija. Lango rėmo spalva - tamsiai pilka RAL 7046 Telegrey 2 .
- Šiltinama akmens vatos plokštėmis ketvirto aukšto perdanga po neapšiltinta pastoge, įrengiami naujai mediniai praėjimo takai.
- Atnaujinama vidaus laiptinės į pastogę pertvarų mūras, apdaila, įrengiamos naujos sandarios durys į pastogę.
- Užbaigus stogo dangos keitimo darbus, įrengiama plieninė lietaus nuvedimo nuo stogo dangos sistema, ne žemesnė kaip 0,6 m apsauginė tvorelė,
- Naujai įrengiama pasyvinė žaibosauga.

LT	Dokumento Nr. KP 25-0102-3 KRP TDP SA.AR	Laida 0	Lapas 6	Lapų 13
----	--	------------	------------	------------

- Demontuojama esama prilydomoji danga bei esamas šiltinimas virš dviejų aukšto priestato kuriame yra pagrindinis įėjimas į pastatą (žymėjimas plane 3d1/p). Įrengiamas naujas šiltinimo sluoksnis ir įrengiama nauja prilydomoji danga. Taip pat keičiama prilydomoji danga virš įėjimo stogelio .
- keičiamas stogelio angų stiklinimas saugiu laminuotu stiklu aliuminio rėme. Laminuotas stiklas gaminamas sujungiant du ir daugiau plokščio stiklo lakštų organine plėvele (EVA arba PVB – polivinilbutiraliu). Tarp kaitinamų ir aukšto slėgio veikianų stiklo lakštų esanti plėvelė išsilydo ir suklijuoja stiklus. Tokia stiklo konstrukcija užtikrina saugų jos atsparumą įvairiems mechaniniams pažeidimams. Stiklas net ir sudaužytas nesubyra – šukės laikosi prilipę prie plėvelės. Tokiu būdu užtikrinama apsauga nuo galimo susižalojimo.

● Paveldosaugos reikalavimai.

Remontuojamas ligoninės pastatas (unikalus objekto kodas 47541) priklauso kompleksui - Klaipėdos miesto ligoninės pastatų kompleksui (unikalus objekto kodas 47539).

1900 metais ligoninės statybai miesto magistratas įsigijo naują sklypą dabartinėje K. Donelaičio gatvėje. Jame pagal miesto architekto Vernerio (Werner) projektą 1902 metais pastatytas naujas mūrinis dviaukštis su pusrūsiu pastatas (*pirmasis ligoninės pastatų komplekso pastatas, u.o.k. 47540, adresas K. Donelaičio g.9*). Apie 20 proc. gydymo įstaigos statybos ir įrengimo išlaidų magistratas padengė iš fondo, įsteigto investuojant J. L. Wienerio palikimą. Po antrojo pasaulinio karo pastatas paaukštintas iki trijų aukštų, kiemo pusėje pastatytas priestatas, pratęsiant esamą tūrį. Ligoninės architektūroje pastebima medžiagų stiliaus įtaka: šviesios tinkuotos plokštumos derinamos su plytų mūro langų apvadais ir vertikaliomis juostomis, kurios imituoja lizenas. Ligoninėje iš pradžių buvo tik 45 lovos. Pasidarius ankšta, pastatas buvo didinamas. 1934 m. naują ligoninės pastatą (*antrasis ligoninės pastatų komplekso pastatas, u.o.k. 47541, adresas K. Donelaičio g.7*) Klaipėdos mieste suprojektavo vyriausiasis miesto architektas Paulis Giesingas. Šis statinys pasižymi ekspresionizmo ir neogotikos estetiniais principais. Akį traukia išraiškinga pastato asimetrija ir išskirtinės detalės. Gatvės pusėje esantis centrinio įėjimo stogelis, paremtas kampu pasuktomis klinkerinėmis kolonomis, suteikia skaidrumo ir veržlumo išpūdį. Kairiojo korpuso fasade galima pasigrožėti trikampio pjūvio lizenomis, primenančiomis kontraforsus. Bauhauzo stilių atspindi ir suapvalinta įėjimo portalo šoninė briauna. Ne ką mažiau žavingas dalykas – išlikę autentiški laiptai.

Šiuo metu tai yra didžiausia Vakarų Lietuvoje esanti gydymo įstaiga, skirta vaikams. Joje dirba 470 darbuotojų: 106 gydytojai, tarp jų 3 mokslų daktarai, 190 slaugos specialistų. Ligoninėje vienu metu gali būti gydoma iki 200 vaikų.

Pastatas kapitaliai remontuotas 1960 m ir 2013 m. Pastatas visą laiką buvo eksploatuojamas, prižiūrimas ir remontuojamas. Visumoje pastato vertingųjų savybių būklė yra gera. Šlaitinio stogo medinė konstrukcija, kuri nėra pastato vertingoji savybė, pastato kapitalinio remonto 2013 m. nebuvo iš esmės keista, dalinai pakeista tik ventkamos įrengimo vietoje.

Projekte numatomas, vadovaujantis atliktais stogo konstrukcijų tyrimais, šlaitinio stogo medinės konstrukcijos kapitalinis remontas, keičiant ir stiprinant iki 70% laikančių konstrukcijų - murlotų, kolonų, ilginių, gegnių, spyrių. Keičiant stogo laikančiąsias konstrukcijas iš esmės nekeičiama laikančių konstrukcijų vieta, šlaitų nuolydžiai, stogo forma, kraigo altitudė. Nauja stogo danga įrengiama iš užkaitinių S formos keraminių čerpių.

Projekto sprendiniai parengti vadovaujantis kultūros vertybių registro duomenimis, registruotos kultūros vertybės (u.k. 47541) apskaitos dokumentuose nurodytomis vertingosiomis savybėmis.

Projekto sprendiniais nepažeidžiamos ir išsaugomos vertingosios savybės:

Vertingoji savybė	Būklė, numatomi darbai
-------------------	------------------------

LT	Dokumento Nr. KP 25-0102-3 KRP TDP SA.AR	Laida 0	Lapas 7	Lapų 13
----	--	------------	------------	------------

Vertingoji savybė	Būklė, numatomi darbai
aukštis ir/ar aukštingumas	Būklė gera.
4 aukštai su pastoge	Tvarkomųjų statybos darbų metu vertingoji savybė nekeičiama, išsaugoma
tūrinė erdvinė kompozicija	Būklė gera.
4 aukštų su pastoge, išsiskiriantis kiek atitrauktu nuo fasado plokštumos ketvirtu aukštu, stačiakampio plano, su rizalitu kiemo fasade ir dviejų aukštų priestatu - vestibuliu ŠR fasade, įėjimą į vestibulį dengiančiu klinkerio plytų kolonomis paremtu stogeliu; stogo forma - šlaitinis valminis stogas; stogo dangos medžiaga ar jos tipas - keraminių čerpių dangos tipas	Tvarkomųjų statybos darbų metu tūrinė erdvinė kompozicija nesikeis. Numatomi tik pagrindinio pastato stogo konstrukcijų kapitalinis remontas bei dangos pakeitimas. Keičiant stogo laikančiąsias konstrukcijas iš esmės nekeičiama laikančių konstrukcijų vieta, šlaitų nuolydžiai, stogo forma, kraigo altitudė, tūrinių stoglangių vieta. Nauja stogo danga įrengiama iš užkaitinių S formos keraminių čerpių. Vertingoji savybė išsaugoma
kapitalinės sienos	Būklė gera.
išorinės ir vidinės mūrinės kapitalinės sienos ; sienų angos - gatvės, ŠR fasado ir kiemo, PV fasado stačiakampės langų ir durų angos;	Tvarkomųjų statybos darbų metu kapitalinių sienų tinklas, sienų angos, nišos, fasadų angos nekeičiamos, darbai nenumatomi. Vertingoji savybė išsaugoma
fasadų architektūrinis sprendimas	Būklė gera.
gatvės, ŠR fasado architektūrinio sprendimo visuma ; fasadų architektūros tūrinės detalės - ŠR fasado centrinėje dalyje įkomponuotas dviejų aukštų priestatas - vestibulis su laiptine, kurio įėjimą dengia įstiklintas stogelis, paremtas penkiomis pasuktomis klinkerio mūro kolonomis (kolonos dėl blogos techninės būklės sutvirtintos metalinėmis santvarinėmis konstrukcijomis) ; fasadų apdaila ir puošyba - gatvės, ŠR fasadą vertikaliai skaidantys kampuoti piliastrai, apjungti pirmo ir ketvirto aukšto palangių juostomis; lygaus tinko tipas ;	Tvarkomųjų statybos darbų metu ŠR fasado architektūrinio sprendimo visuma ; fasadų architektūros tūrinės detalės nekeičiama, vertingoji savybė išsaugoma; Dviejų aukštų priestato su įstiklintu stogeliu prilydomoji stogo danga remontuojama, naujai įstiklinamas saugiu stiklu stogelis. <i>Pastaba :</i> <i>Pastolių tvirtinimo metu pažeisti fasadų paviršiai atstatomi restauracinėmis medžiagomis.</i>
konstrukcijos :	Netyrinėta
pamatai ; mūrinės kapitalinės sienos ; funkcinė įranga - g/b konstrukcijos vidiniai laiptai su tinkuotais plytų turėklais ir mediniu porankiu (buvusi puošni centrinė laiptinė neišliko); stalių ir kitų medžiagų gaminiai - ŠR ir PV fasadų langų skaidymo tipas (mediniai langai pakeisti plastiko gaminiais kapitalinio remonto metu, tačiau išlaikytas skaidymo piešinys).	Tvarkomųjų statybos darbų metu pastato konstrukcijos - pamatai, plytų mūro sienos keičiamos nebus, vertingoji savybė išsaugoma; Funkcinė įranga - g/b konstrukcijos vidiniai laiptai su tinkuotais plytų turėklais ir mediniu porankiu, keičiama nebus. Vertingoji savybė išsaugoma. Stalių ir kitų medžiagų gaminiai keičiami nebus . Vertingoji savybė išsaugoma.

Tvarkomųjų statybos darbų metu aptikus naujų vertingųjų savybių, darbai sustabdomi LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 straipsnio 3 dalyje nustatyta tvarka. Aptiktoms vertingosioms savybėms atskleisti atliekami papildomi tyrimai. Remiantis jų išvadomis, gali būti reikalaujama atlikti papildomus kultūros paveldo objekto tvarkybos darbus.

Gaisrinė sauga

Pagal naudojimo paskirtį remontuojamas pastatas priskiriamas **P.2.12** statinių grupei. Pastatas yra I atsparumo ugniai laipsnio, I gaisro apkrovos kategorijos.

Reikalavimai I atsparumo ugniai laipsnio remontuojamo pastato konstrukcijoms:

Statinio atsparumo ugniai laipsnis	Gaisro apkrovos kategorija	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)							
		Gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos konstrukcijos	laikančiosios konstrukcijos	nelaikančiosios vidinės sienos	lauko siena	aukštų, pastogės patalpų, rūšio perdangos	stogai	laiptinės	
								vidinės sienos	laiptatakliai ir aikštelės
I	1	REI 180	REI 180'	R 120	EI 30 (o↔i)	REI 90	RE 30	REI 120	R 60

Stogą laikančiosioms konstrukcijoms (gegnėms, grebėstams ir pan.) įrengti naudojami ne žemesnės kaip **B-s3, d2** degumo klasės statybos produktai arba **B-s3, d2** degumo klasę atitinkančios konstrukcinės sistemos, kurioms įrengti naudojami ne žemesnės kaip **D-s2, d0** degumo klasės statybos produktai.

Bet kurios paskirties I atsparumo ugniai laipsnio statinių stogai, neatsižvelgiant į jų aukštį ir gaisrinio skyriaus plotą, turi atitikti B_{ROOF} (t1) klasės reikalavimus.

- Pastato viduje statybos darbai numatomi tik neeksploatuojamos pastogės virš ketvirto aukšto lygyje – remontuojamos stogo medinės konstrukcijos, keičiant ir stiprinant iki 70% laikančių konstrukcijų - mūrločių, kolonų, ilginių, gegnių, spyrių. Naujų konstrukcijų skerspjūviai parenkami atliekant skaičiavimus.

- Visos stogo medinės konstrukcijos padengiamos antiseptikais ir antipireniais. Pagal statybos produktų degumo klasifikavimą, statybos produktai iš medienos priklauso D-s2, d0 klasei. Sunkiai degi, mažai dūmų degimo metu išskirianti degumo klasė B-s1,d0 pasiekama kokybišku medinių konstrukcijų ir kitų medinių gaminių impregnnavimu antipireniais (*BAK-1, INWOOD FIRE B arba lygiaverčiu*). Apsaugant medieną antipireniais, privaloma vadovautis priešgaisrinės dangos gamintojo pateikiamais dengimo būdais ir darbų vykdymo reikalavimais.

- Ant pastato stogo įrengta pasyvinė žaibosauga stogo dangos keitimo metu įrengiama naujai.

- Pastato stogo konstrukcijų kapitalinio remonto metu projekto sprendiniais esamo pastato vidaus išplanavimas nekeičiamas, situacija gaisro saugos požiūriu – nekeičiama.

Remontuojamo pastato aukščiausio aukšto (įskaitant mansardinį) grindų altitudė (skaičiuojama nuo gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių privažiavimo prie pastato žemiausios paviršiaus altitudės) – apie 14,8 m.

Gaisrinio skyriaus plotas yra didžiausią plotą turintis statinio aukšto plotas.

Maksimalus P.2.12.grupės I atsparumo ugniai pastato gaisrinio skyriaus plotas nustatomas pagal formulę:

$$F_g = F_s \cdot G \cdot \cos(90K_H) = 6000 \cdot 1 \cdot \cos(90 \cdot 14,8/40) = 5014,84 \text{ kv.m.}$$

LT	Dokumento Nr. KP 25-0102-3 KRP TDP SA.AR	Laida 0	Lapas 9	Lapų 13
----	--	------------	------------	------------

čia:

F_s – sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas, nurodytas GAISRINĖS SAUGOS PAGRINDINIŲ REIKALAVIMŲ 3 priedo 1 lentelėje, priklausantis nuo statinio paskirties, kv. m;

K_H – skaičiuojamojo aukščio koeficientas, $K_H = H/H_{abs}$;

H – aukštis nuo gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių privažiavimo prie statinio žemiausios paviršiaus altitudės, m. Šis aukštis neturi viršyti skaičiuojamosios altitudės (H_{abs}), m;

H_{abs} – skaičiuojamoji altitudė, nurodyta GAISRINĖS SAUGOS PAGRINDINIŲ REIKALAVIMŲ 3 priedo 1 lentelėje, priklausanti nuo statinio paskirties, m;

G – pastato gaisrinės saugos įvertinimo koeficientas, bendruoju atveju laikomas lygus 1.

Remontuojamo pastato bendras plotas – 2685,41 m² neviršija maksimalaus leistino gaisrinio skyriaus ploto - 5014,84 m².

Pastato kapitalinio remonto projekte numatyti stogo konstrukcijų remonto darbai, keičiant stogo dangą nepablogina esamos situacijos gaisro saugos požiūriu :

- Naujos stogo laikančios medinės konstrukcijos visu plotu padengiamos antiseptikais ir antipireniais.
- Papildomam ketvirto aukšto šiltinimui naudojamos nedegios medžiagos - mineralinė akmens vata.
- Šlaitinio stogo danga – keraminės čerpės, danga priskiriama BROOF (t1) klasei be bandymų.
- Pastato stogo remonto metu bus demontuota esama pasyvinė žaibosauga . Pabaigus stogo dangos įrengimo darbus, pasyvinė žaibosauga sistema įrengiama naujai (*Detaliau žiūr. Žaibosaugos dalį (Tomas IV)*).
- Pabaigus stogo kapitalinio remonto darbus, atstatoma gaisrinės signalizacijos sistema ir apšvietimo instaliacija pastogėje.

Gaisro plitimas į gretimus pastatus ribojamas, užtikrinant saugius atstumus tarp pastatų lauko sienų arba įrengiamos ugniasienės tarp blokuojamų pastatų.

Remontuojamas pastatas K. Donelaičio g.7 yra sublokuotas su greta esančiu vaikų ligoninės pastatu K. Donelaičio g.9. Esamos priešgaisrinės sienos matmenys ne mažesni kaip didesniojo pastato išoriniai matmenys. Priešgaisrinė siena (plytų mūras 51 cm storio) ne mažesnio kaip REI 180 atsparumo ugniai.



Vadovaujantis “ Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“ 64 p. bei 4 paveiksle pateikta schema, remontuojamo (žemesnio) pastato stogo konstrukcija 7 m atstumu nuo pastatus skiriančios sienos, dalijančios sublokuotus skirtingo aukščio ir pločio statinius į gaisrinius skyrius, įrengiama REI 60 ugniaatsparumo laipsnio . Remontuojamo stogo danga atitinka Broof reikalavimus.

LT	Dokumento Nr. KP 25-0102-3 KRP TDP SA.AR	Laida 0	Lapas 10	Lapų 13
----	--	------------	-------------	------------

Projektuojama REI 60 stogo konstrukcija atitinka klasifikuotą stogo konstrukciją (žiūr. projekto priedus) :

ATSPARUMO UGNIAI KLASIFIKACIJA PAGAL EN 13501-2 + A1: 2009

FIRES-CR-196-13-AUPE

Produkto pavadinimas : Vienpusė nuožulni stogo konstrukcija ir gipso plokščių lubos Knauf D612 su dviguba apkala ir Knauf Insulation mineraline vata (ECOSE® technologija).

Projekte numatomi tik pastato stogo konstrukcijų kapitalinio remonto darbai keičiant stogo dangą. Sklypo tvarkymo darbai nenumatomi.

Kelias privažiuoti prie pastatų, kurių aukščiausio aukšto grindų altitudė mažesnė arba lygi 15 m, gali būti įrengiamas ne didesniu kaip 25 m atstumu iki pastatų. Gaisrinių mašinų privažiavimas galimas prie remontuojamo pastato iš dviejų pusių - K. Donelaičio gatve ir J. Karoso gatve vaikų ligoninės sklype įrengtais privažiavimo prie pastatų komplekso keliais .

Kelių plotis ne mažesnis kaip 3,5 m. , aukštis – ne mažesnis kaip 4,5 m, tarp statinių ir kelių gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti nėra medžių ar stacionarių kitų kliūčių.

Išorės gaisro gesinimas. Pastato tūris – 13190 m³, aukštis – apie 14,8 m. Reikalingas vandens kiekis išorės gaisrų gesinimui 20 l/s. Remontuojamo pastato lauko gaisro gesinimas galimas iš artimiausio gaisrinio hidranto (unikalus Nr.92a.95a3) K. Donelaičio g., kuris nutolęs nuo artimiausios vaikų ligoninės pastato sienos 20 m, iki pastato perimetro tolimiausio taško - 65m. Antras hidrantas (unikalus Nr.62a 95a3) yra 81 m atstumu iki remontuojamo pastato, prie pastato J. Karoso g.15 .



Pastato aukštis nuo žemės paviršiaus altitudės iki stogo karnizo yra apie 14 m. Projekte numatyti du stogo liukai stogo dangos priežiūrai. Taip pat ant stogo dangos galima bus išlipti per vertikalius stoglangius, įrengtus pastogėje. Viso ant pastato stogo yra 8 stoglangiai, kurių gabaritai – 0,8 x 0,6 m . Prie vieno iš keičiamų stoglangių numatytas stacionarių kopėčių įrengimas . Kopėčios 0,7 m pločio iš ne žemesnės kaip A2–s3, d2 degumo klasės statybos produktų.

Į neapšiltintą pastogę patenkama vidiniais laiptais (laiptine). Vidinių laiptinių sienų atsparumas ugniai REI 120 min. Keičiamų priešgaisrinių durų į pastogę atsparumas ugniai EI2 60–C3.

Remontuojamo pastato aukštis iki karnizo apie 14 m, o stogo nuolydis didesnis kaip 12 proc., ant stogo privaloma įrengti ne žemesnę kaip 0,6 m tvorelę.

Klaipėdos apskrities priešgaisrinės gelbėjimo 1-oji komanda yra Trilapio g. 4, Klaipėda, t.y. 0,84 km atstumu iki remontuojamo pastato. Preliminarus ugniagesių - gelbėtojų atvykimas iki remontuojamo pastato su išsidėstymu sudaro 6 min (skaičiuojant, kad atvykimo greitis 40 km/val, pastebėjimo ir pranešimo laikas – 3 minutės, ugniagesių-gelbėtojų kovinio išsidėstymo laikas – 1 min).

LT	Dokumento Nr. KP 25-0102-3 KRP TDP SA.AR	Laida 0	Lapas 11	Lapų 13
----	--	------------	-------------	------------

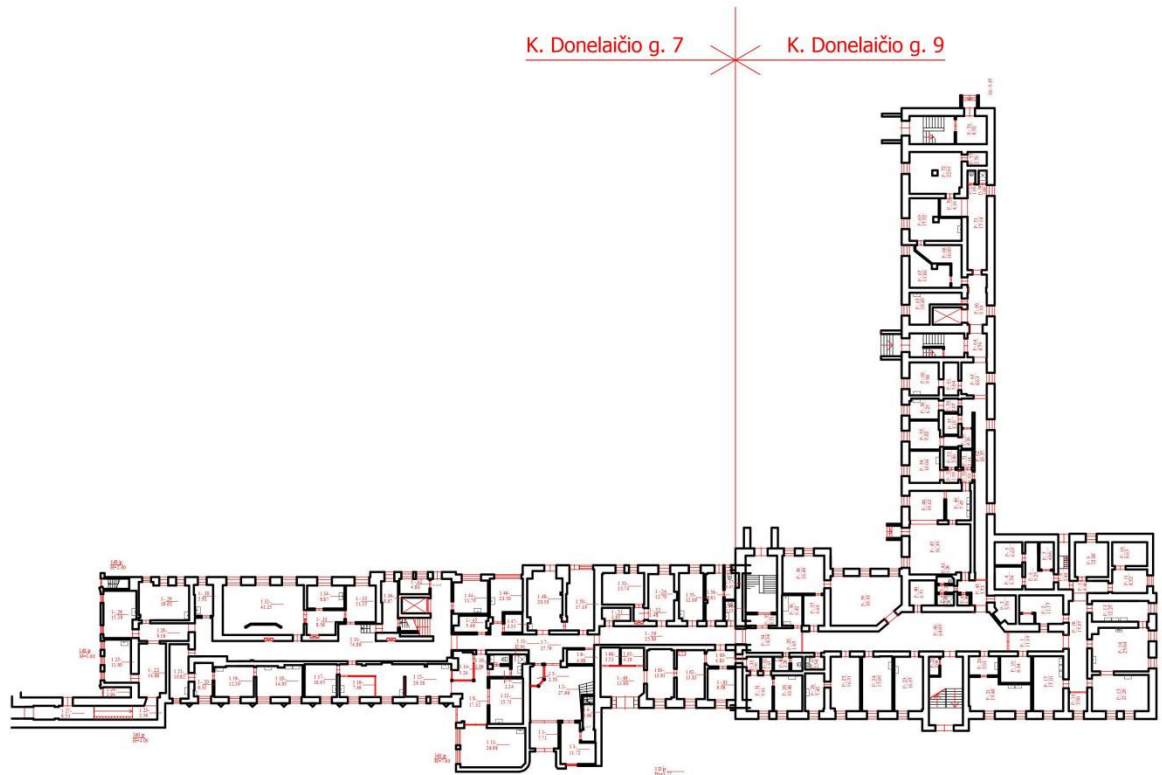
Žmonių evakuacija.

Remontuojamame pastate darbų zona apima tik pastato K. Donelaičio g.7 stogo konstrukcijas . Vidaus patalpų išplanavimas lieka esamas.

Evakavimo kelias – kelias, vedantis iš patalpų:

1. pirmame aukšte: tiesiai į lauką arba koridoriumi, vestibuliu, laiptine į lauką;
2. bet kuriame aukšte (išskyrus pirmą): koridoriumi, holu, į laiptinę. Evakavimo(si) kelias iš laiptinės veda tiesiai į lauką arba per vestibulį, atskirtą nuo koridorių pertvaromis ir durimis, tiesiai į lauką.

Remontuojamas vaikų ligoninės pastatas K. Donelaičio g.7 evakuaciniais keliais yra apjungtas su kitu ligoninės komplekso pastatu adresu K. Donelaičio g.9. Evakuacija iš abiejų pastatų vyksta 5 laiptinėmis , kurios visos turi tiesioginį išėjimą į lauką:



Pirmo aukšto kadastrinių matavimų planas

Šio projekto apimtyje esama pastato vidaus patalpų situacija gaisrinės saugos atžvilgiu nekeičiama, perplanavimo darbai nenumatomi, esami evakuaciniai keliai nesiaurinami ir nekeičiami.

Žmonių evakavimo planai pakabinti pastato visuose aukštuose, gerai matomose vietose, prie kiekvieno įėjimo ir (ar) išėjimo. Žmonių evakavimo planas, jo simboliai ir tekstas matomi iš ne mažesnio kaip 1 m atstumo.

Pastatas aprūpintas pirminio gaisro gesinimo priemonėmis pagal Bendrųjų gaisrinės saugos taisyklių V priedo reikalavimus. Patalpose gesintuvai išdėstyti kiekviename aukšte tolygiai, bendro naudojimo koridoriuose ir vestibuliuose, bei gaisro požičiu pavojingose patalpose.

● Trečiųjų asmenų teisės

Vykdamas remonto darbus aplinkosaugos bei trečiųjų asmenų interesai nepažeidžiami. Siekiant sumažinti neigiamą poveikį gretimybėms ir trečiųjų asmenų interesams, turi būti apribotas mechanizmų ir įrankių sklaidžiamas triukšmas ir vibracija. Didelį triukšmą sklaidžiantys mechanizmai ir įrankiai turi būti pakeisti kitais arba numatant jiems triukšmo slopintuvus, pneumatinius įrenginius

LT	Dokumento Nr. KP 25-0102-3 KRP TDP SA.AR	Laida 0	Lapas 12	Lapų 13
----	--	------------	-------------	------------

pakeisti elektriniais. Autotransportas turi stovėti išjungtais varikliais. Visi statybos mechanizmai turi būti tvarkingi. Tepalų ir kitų skystų medžiagų nutekėjimas ir patekimas į gruntą kategoriškai draudžiamas. Taip pat draudžiama naudoti medžiagas, kenksmingas aplinkai. Išvažiuojančio iš statybos aikštelės autotransporto ratai turi būti švarūs, o reikalui esant, nuplaunami vandeniui. Statybose naudojami mechanizmai ir įranga turi būti pritaikyta statyboms, tvarkinga, nesukelianti vibracijos ir didelio triukšmo. Visa įranga, technika, priedai ir statybos metodai turi tenkinti Lietuvos Respublikos darbo saugos reikalavimus.

Vykdamas remonto darbus, pastatas bus eksploatuojamas, statybos darbų metu veikla stabdoma nebus. Todėl statybos organizacija statybos darbus turi vykdyti etapais, bei darbų grafiką suderinti ir patvirtinti su administracija. Tai komplikuoja darbų vykdymą ir reikalauja ypatingą dėmesį skirti darbų saugos reikalavimams, darbų eiliškumui bei jų kokybei. Visi statybos darbai, kurie susiję su trečiaisiais asmenimis, turi būti derinami su jais ir gaunamas sutikimas iš jų.

Trečiųjų asmenų teisės šiuo projektu nėra pažeidžiamos. Esami privažiavimai, priėjimo takai prie gretimų pastatų nebus užtvirti, inžineriniai tinklai nebus atjungiami. Darbai bus vykdomi darbo dienomis, darbo valandomis. Projekte numatyti sprendiniai pagerins aplinkos kokybę – bus atnaujintas į nekilnojamojo kultūros vertybių registrą įtrauktas pastatas.

Projekto sprendiniai minimaliai įtakos trečiųjų asmenų interesus. Statybos darbai už sklypo ribų nebus vykdomi, naujos statybinės medžiagos ir atliekų konteineriai bus sandėliuojamos sklypo ribose šalia remontuojamo pastato esančios viešo naudojimo parkavimo aikštelės. Daliai remontuojamame pastate dirbančiųjų bus apsunkintos automobilių parkavimo sąlygos. Susidariusios statybinės atliekos pagal sutartį su statybinės atliekas tvarkančia įmone bus periodiškai išvežamos į sąvartyną arba antriniam panaudojimui.

Šio projekto sprendiniai neprieštarauja galiojantiems teritorijai planavimo dokumentams, projektavimo užduočiai. Projektas atitinka galiojančias normas ir taisykles ir, išpildžius visas jame numatytas priemones, užtikrina saugų pastato eksploatavimą sprogimo ir gaisro pažiūriu.

Šio projekto sprendiniai nepažeidžia LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo reikalavimų. Parengtas projektas vadovaujantis kultūros vertybių registro duomenimis ir nepažeidžia aukščiau minėtų registruotų kultūros vertybių apskaitos dokumentuose nurodytų vertingųjų savybių.

LT	Dokumento Nr. KP 25-0102-3 KRP TDP SA.AR	Laida 0	Lapas 13	Lapų 13
----	--	------------	-------------	------------

Projekto Nr.

KP 25-0102-3 KRP

Projekto pavadinimas:

**GYDYMO PASKIRTIES PASTATO - LIGONINĖS,
VISUOMENINĖ PASKIRTIES GRUPĖ,
DONELAIČIO G. 7, KLAIPĖDA,
KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS (KRP)**

Projekto etapas

TECHNINIS DARBO PROJEKTAS (TDP)

Statybos darbai:

STOGO KAPITALINIS REMONTAS

FOTOFIKSACIJA



Remontuojamo pastato vaizdas iš K.Donelaičio g. Fotografuota 2025-03-10.
(vaizdas pro Klaipėdos muzikos akademijos langą)



Remontuojamo pastato vaizdas iš kiemo (vakarinės) pusės. Fotografiuota 2025-03-10.



Remontuojamo pastato vaizdas iš kiemo (vakarinės) pusės. Fotografiuota 2025-03-10.



Remontuojamo pastato vaizdas iš kiemo (vakarinės) pusės. Fotografiuota 2025-03-10.



Laiptinēs tūrio pastogēje vaizdas . Fotografuota 2025-01-16.



Stogo laikančios konstrukcijas šalia/virš laiptinēs ir lifto šachtos vaizdas



Stogo konstrukcijų vaizdas šalia esamos ventkamos (tarp ašių 3-4). Fotografuota 2025-01-16.



Stogo laikančių konstrukcijų vaizdas šalia esamos ventkamos (tarp ašių 3-4).
Fotografuota 2025-01-16.



Stogo laikančių konstrukcijų vaizdas tarp ašių 2-3. Fotografuota 2025-01-16.



Pastato kraigo konstrukcija . Vaizdas iš apačios. Fotografuota 2025-01-16.



Stogo konstrukcijos mazgas - gegnė paimta centiniu spyriu. Fotografuota 2025-01-16.



Stogo konstrukcijos apatinis mazgas. Šalia dalinai suiręs betoninis vėdinimo kanalas
Fotografuota 2025-01-16.



Stogo konstrukcija tarp ašiu A - C (pietinis šlaitas). Fotografuota 2025-01-16.



Stogo konstrukcija ties kraigo altitudės pasikeitimu . Fotografuota 2025-01-16.

Projekto Nr.

KP 25-0102-3 KRP

Projekto pavadinimas:

GYDYMO PASKIRTIES PASTATO - LIGONINĖS,
VISUOMENINĖ PASKIRTIES GRUPĖ,
DONELAIČIO G. 7, KLAIPĖDA,
KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS (KRP)

Projekto rengimo etapas

TECHNINIS DARBO PROJEKTAS (TDP)

Statybos darbai:

STOGO KAPITALINIS REMONTAS

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA
ŠLAITINIO STOGO SU ČERPIŲ DANGA ĮRENGIMO DARBAI

TURINYS

	ŠLAITINIŲ STOGŲ ĮRENGIMO DARBAI	
1.	Bendrieji reikalavimai stogų įrengimui	2
2.	Šlaitiniai stogai	3
3.	Šlaitinių stogų konstrukcijų reikalavimai	3
4.	Šlaitinių stogų medžiagų, gaminių ir paklotų reikalavimai	3
5.	Čerpėmis (išskyrus skardinėmis čerpėmis) dengtų šlaitinių stogų dangos įrengimo reikalavimai	3
6.	Šlaitinių stogų dangų įrengimui naudojamų statybos produktų reikalavimai	23
7.	Vandens nuvedimo nuo šlaitinių stogų reikalavimai	23
8.	Šlaitinio stogo konstrukcijų vėdinimo ir kiti reikalavimai	24
9.	Kokybės kontrolė	24
10.	Statybos etapo priėmimas	25
11.	Stogo dangos priežiūra	25
	DARBUOTOJŲ SAUGOS IR SVEIKATOS ESMINIAI REIKALAVIMAI	26
12.	Darbuotojų mokymas ir instruktavimas	26
13.	Saugos reikalavimai dirbant ant stogo	27
14.	Kolektyvinės apsaugos priemonės	27
15.	Asmeninės apsaugos priemonės	28
16.	Saugos reikalavimai naudojant darbo priemones	29
17.	Saugos reikalavimai naudojant kopėčias	29
18.	Saugos reikalavimai tvarkant atliekas	30
19.	Darbuotojų saugos ir sveikatos priemonių kontrolė	30

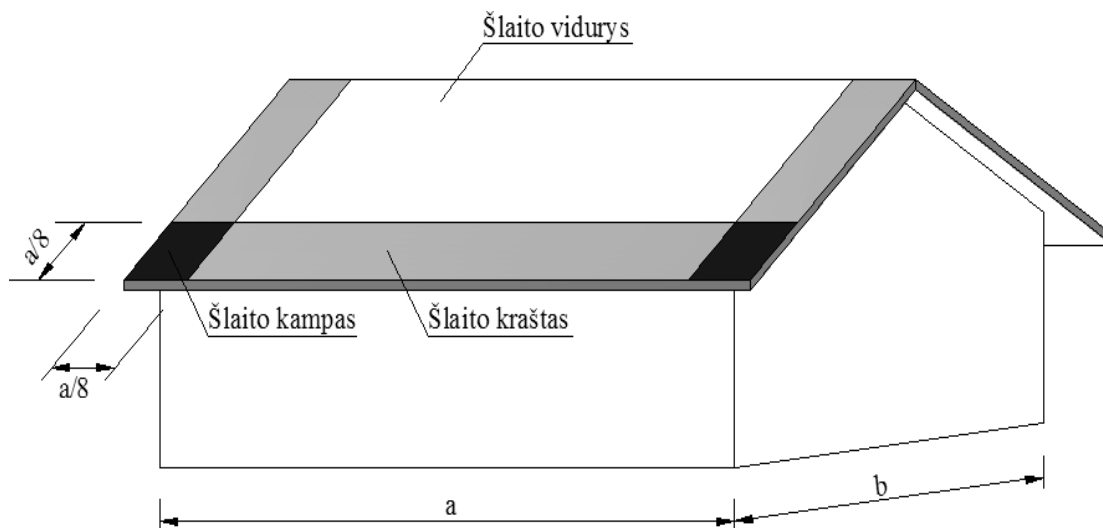
0	2025-06	Statybos darbų vykdymui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS			
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „KLAIPĖDOS PROJEKTAS“ Kepėjų gt. 11A, Klaipėda		GYDYMO PASKIRTIES PASTATO - LIGONINĖS, VISUOMENINĖ PASKIRTIES GRUPĖ, K. DONELAIČIO G. 7, KLAIPĖDA, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS (KRP), TECHNINIS DARBO PROJEKTAS (TDP)		
1907, 0544	PV, NKVA spec.	J. Tilvikas	TECHNINIAI SPECIFIKACIJA ŠLAITINIO STOGO SU ČERPIŲ DANGA ĮRENGIMO DARBAI	LAIDA	
A1572, 0555	PDV, NKVA spec.	A. Kinderienė		0	
A483	Architektė	L. Nemeikšytė			
LT	UŽSAKOVAS : VŠĮ Klaipėdos vaikų ligoninė	KP 25-0102-3 KRP TDP SA.TS		LAPAS	LAPŲ
				1	31

ŠLAITINIŲ STOGŲ ĮRENGIMO DARBAI

1. Bendrieji reikalavimai stogų įrengimui

1.1. Stogai turi būti atsparūs galimam eksploatacijos poveikiui bei atmosferos poveikiui. Stogai turi būti projektuojami, statomi ir naudojami taip, kad tenkintų STR 2.04.01:2018 reikalavimus.

1.2. Šlaito padalinimas į plotus, kuriose veikia skirtingos vėjo atplėšimo jėgos pateiktas 1 pav.



1 pav. Šlaito padalinimas į plotus, kuriose veikia skirtingos vėjo atplėšimo jėgos

1.3. Stogų konstrukcijos turi atitikti priešgaisrinių normatyvų reikalavimus.

1.4. Stogo konstrukcija turi būti tokia, kad ties karnizais nesusidarytų ledo varvekliai, nuo stogo nekristų sniego nuošliaužos, būtų saugu vykdyti stogo priežiūros bei remonto darbus, t. y. stogo eksploataavimo, priežiūros ir remonto darbai neturi kelti grėsmės nė vieno darbų etapo metu. Užlipimui ant stogo turi būti įrengti patogūs ir saugūs laipteliai.

1.5. Stogams įrengti panaudotos medžiagos neturi teršti aplinkos.

1.6. Stogų konstrukcijų garsą izoliuojančios savybės turi atitikti Lietuvos Respublikos normatyvų reikalavimus.

1.7. Stogai turi būti įrengti taip, kad pastato vidus ir po hidroizoliaciniais sluoksniais esančios stogo konstrukcijos būtų apsaugotos nuo aplinkos poveikio.

1.8. Stogai turi turėti pakankamą nuolydį, atitinkantį stogo tipą ir stogo hidroizoliacinei dangai įrengti panaudotų medžiagų tipą, lietaus vandeniui bei tirpstančiam sniegui nutekėti.

1.9. Vanduo nuo pastato stogo turi būti nuleidžiamas taip, kad nepakenktų pastato konstrukcijoms, keliams, šaligatviams, greta esantiems statiniams, nedarytų žalos gamtai. Ant visų tipų stogų, kurių karnizai yra aukščiau kaip 6 m nuo žemės paviršiaus, turi būti įrengta vandens nuleidimo nuo stogo sistema. Šie reikalavimai netaikomi laikinųjų pastatų atveju, jeigu nubėgantis nuo stogo vanduo nekenkia keliams, šaligatviams, greta esantiems statiniams, nedaro žalos gamtai.

1.10. Stogų šilumą izoliuojančios savybės turi atitikti STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas“ reikalavimus.

1.11. Stogų konstrukcijoms leidžiama naudoti tik Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka sertifikuotas statybines medžiagas bei gaminius.

1.12. Stogų konstrukcijoms gaminti neleidžiama naudoti tokių medžiagų, kurios stogų įrengimo ir eksploataavimo metu tarpusavyje sąveikaudamos (vyksta cheminė reakcija, elektrokorozija, terminis poveikis, skirtingos deformacijos senėjant ir pan.) mažina viena kitos ilgaamžiškumą.

1.13. Stogai turi būti chemiškai atsparūs juos supančios aplinkos poveikiui.

Dokumento Nr.	Laida	Lapas	Lapų
KP 25-0102-3 KRP TDP SA.TS	0	2	31

1.14. Ant stogų turi būti įrengti žaibolaidžiai. Žaibolaidžių išdėstymas ir jų įrengimo konstrukciniai sprendiniai turi būti pagrįsti skaičiavimais.

1.15. Stogai turi būti įrengti pagal teisės aktų reikalavimus bei medžiagų ir gaminių gamintojų instrukcijas. Jiems turi būti naudojamos medžiagos, kurios turi statybos produkto eksploatacinių savybių deklaraciją, kaip nustatyta produkto darniojoje techninėje specifikacijoje vadovaujantis arba vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 18 straipsnio ir statybos techninio reglamento reikalavimais, kai nėra produkto darniosios techninės specifikacijos.

2. Šlaitiniai stogai

2.1. Šlaitiniams stogams priskiriami stogai, kurių nuolydis yra didesnis nei 7° .

2.2. Stogo nuolydis priklauso nuo dangos, kuri bus montuojama. Keraminių čerpių minimalus stogo nuolydis 16-18 laipsnių.

3. Šlaitinių stogų konstrukcijų reikalavimai

3.1. Projektuojant ir įrengiant šlaitinių stogų konstrukcijas, būtina įvertinti šių stogo konstrukcijų sluoksnių panaudojimą:

- garus izoliuojančio sluoksnio;
- termoizoliacinio sluoksnio;
- vėjui nelaidaus sluoksnio;
- vėdinamo oro sluoksnio;
- hidroizoliacinio sluoksnio;
- šlaitinio stogo dangos pakloto;
- šlaitinio stogo dangos.

3.2. Priklausomai nuo stogo konstrukcijos ir panaudotų medžiagų gali būti įrengiami visi aukščiau minimi ir kiti būtini, bet čia nepaminėti, sluoksniai arba gali būti įrengiami atskirų sluoksnių deriniai.

4. Šlaitinių stogų medžiagų, gaminių ir paklotų reikalavimai

4.1. Sumontavus gegnes klojama izoliacinė plėvelė. Tai gali būti difuzinė plėvelė, jei stogas yra šiltinamas, arba priešvėjinė plėvelė nešiltinamam stogui.

4.2. Šlaitinių stogų dangų įrengimui naudojamų statybos produktų atsparumas tūriniam šaldymui turi būti ne mažesnis kaip $F_{(RE)} > 150$;

4.3. Šlaitinių stogų konstrukcijoms įrengti naudojamu medinių statybos produktų masinis drėgnis turi būti ne didesnis kaip 20% ir ne mažesnis 8%.

4.4. Stogo plokštumų susikirtimo vietos turi būti sutvirtintos papildomais hidroizoliacinės dangos sluoksniais.

5. Čerpėmis (išskyrus skardinėmis čerpėmis) dengtų šlaitinių stogų dangos įrengimo reikalavimai:

5.1. čerpių stogo nuolydžiai ir čerpių tvirtinimas turi atitikti čerpių gamintojo įrengimo instrukcijų reikalavimus. Kai stogo nuolydis didesnis kaip 50° , turi būti tvirtinamos visos čerpės;

5.2. antenos ir įvairios atotamos turi būti pritvirtintos prie stogo pagrindo konstrukcijų. Skylės stogo dangoje turi būti užsandarintos;

5.3. esant galimybei, vėdinimo šachtos, deflektoriai, vamzdžiai ir kita inžinerinė įranga turi būti stogo kraigo dalyje. Jų praėjimo pro stogą vietos turi būti užsandarintos;

Dokumento Nr.	Laida	Lapas	Lapų
KP 25-0102-3 KRP TDP SA.TS	0	3	31

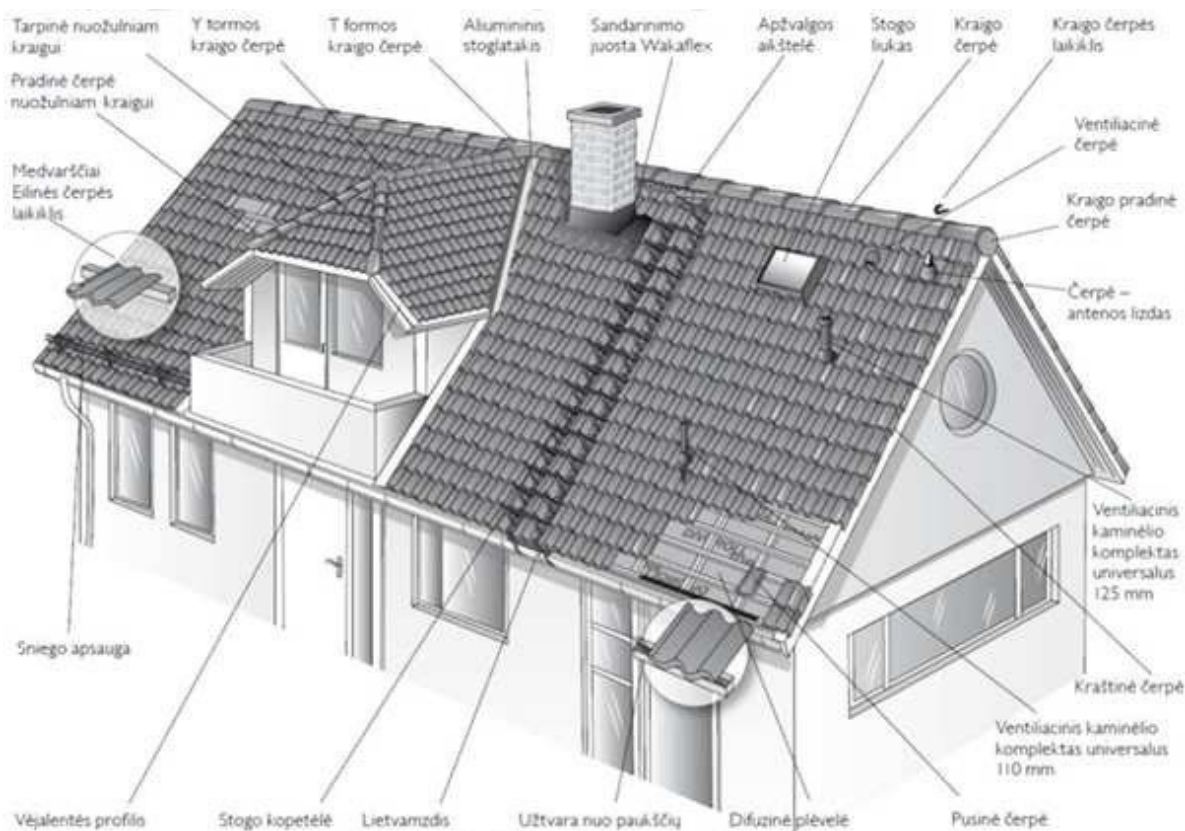
5.4. stogo plokštumų susikirtimo vietos turi būti sutvirtintos papildomais hidroizoliacinės dangos sluoksniais;

5.5. stogo sandūrų prie sienų ir kitų vertikalių paviršių vietos turi būti padengtos skarda. Skarda turi būti užleista ant vertikalaus paviršiaus ne mažiau kaip 150 mm. Prie vertikalaus paviršiaus tvirtinamos skardos kraštas turi būti užsandarintas, kad į stogo konstrukcijas nepatektų vanduo. Ant stogo dangos skarda turi būti užleista ne mažiau kaip 150 mm.

5.6. Prieš klojant čerpes turi būti atlikti šie darbai:

- sumontuotos atraminės konstrukcijos;
- paruoštas stoglatakio (jei toks yra) lentų paklotas;
- patikrinti įstrižainių dydžiai ir paklota stogo plėvelė;
- apskaičiuotas grebėstų žingsnis;
- įrengti grebėstai;
- įrengtas stoglovis;
- tiksliai apskaičiuotas galutinis stogo dangos plotis;
- įrengtos stogo krašto, stogo kraigo ir karnizo konstrukcijos;
- įrengti papildomi grebėstai sniego gaudytuvo elementams ir stogo kopetėlėms.

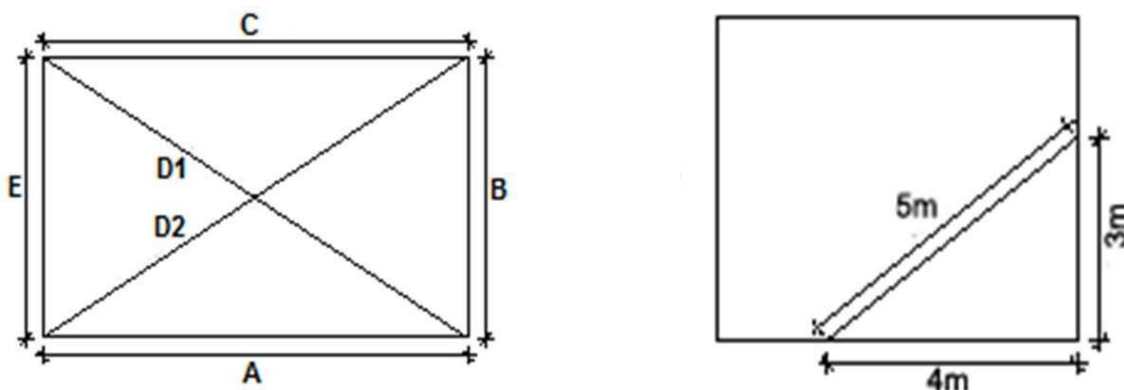
5.7. Čerpėmis dengto stogo detalės (eilinės čerpės, specialiosios čerpės (kraštinės, kraigo), paukščių užtvaros, sandarinimo juostos, papildomos montavimo ir tvirtinimo dalys bei specialūs apsaugos elementai (sniego gaudytuvai, stogo kopetėlės, apžvalgos aikštelės, saugos kabliai). Namo savininkas yra atsakingas už asmenų, esančių ant stogo (stogdengio, kaminkrėčio, antenos montuotojo ir kt.) saugumą. Čerpėmis dengto stogo detalės pateiktos 2 pav. Įvairios stogo detalės ir tvirtinamieji elementai turi patikimai veikti kartu. Stogo medžiagų komplektą parenka projektuotojas atsižvelgdamas į gamintojo(-ų) rekomendacijas. Rekomenduojama naudoti specialiai sukurtas ir pagal normatyvus patikrintas originalias detales.



2 pav. Čerpėmis dengto stogo detalės

Dokumento Nr.	Laida	Lapas	Lapų
KP 25-0102-3 KRP TDP SA.TS	0	4	31

5.8. Kad čerpių eilės bus taisyklingai išdėstytos ir užtikrina aukšta viso stogo paviršiaus kokybę, prieš klojant stogo plėvelę, būtina patikrinti stogo plokštumų įstrižainių ilgius, kad plokštumų kraštai būtų išdėstyti stačiu kampu (3 pav.).



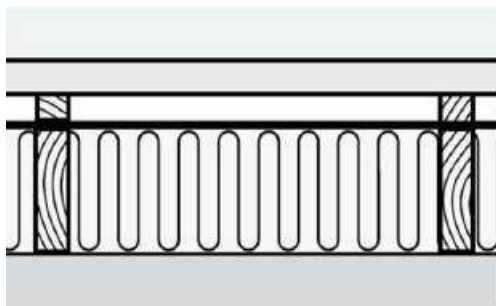
3 pav. Stogo plokštumų įstrižainių patikrinimo schema (čia $A = C$ $D1 = D2$ $B = E$)

5.9. Įrengiant čerpėmis dengtus stogus gali būti naudojama difuzinė (kvėpuojanti) stogo plėvelė ir antikondensacinė nekvėpuojanti stogo plėvelė.

5.10. Parenkant stogo plėvelę privaloma atsižvelgti į gamintojo rekomendacijas.

5.11. Įrengiant apšiltintas stogo konstrukcijas naudojama difuzinė stogo plėvelė. Šiuo atveju nereikia įrengti ventiliacinio tarpo, o apšiltinimo medžiagą galima įdėti per visą gegnių gylį (storį), t. y. šiltinimo medžiaga tarp gegnių tiesiogiai liečiasi su stogo plėvele.

5.12. Plėvelė turi būti kruopščiai paklota ant stogo kraigo, karnizo bei stogo kraštuose, sudarydama ant viso stogo paviršiaus vientisą sandarų paviršių. Plėvelės lakštai tarp gegnių neturi būti nusvirę (4 pav.).



4 pav. Kvėpuojančios plėvelės įrengimas

5.13. Stogo plėvelė klojama statmenai gegnėms, pradedant nuo stogo karnizo. Tada plėvelė tvirtinama ant gegnių tašeliais (min. dydis 25×50). Plėvelės juostos klojamos užleidžiant jas vieną ant kitos (15.7 pav.) 100–150 mm, o stogo su nedideliu nuolydžiu (20°) atveju – 200 mm arba tiek, kiek rekomenduoja gamintojas atskiram produktui.

5.14. Kada stogo nuolydis yra mažesnis nei 20°, rekomenduojama įrengti papildomą hidroizoliacinės plėvelės sluoksnį. Juostų kraštų sandūros turi būti ant gegnių.

5.15. Rekomenduojama skaičiuojant įvertinti, kad vidutiniškai reikiamas plėvelės kiekis 1,15 karto viršija stogo dangos plotą.

5.16. Stogo sąlajose plėvelę rekomenduojama kloti 3 sluoksniais: pirma juosta klojama išilgai, vidurinė juostos linija turi sutapti su sąlajos ašimi. Tada juostos klojamos skersai,

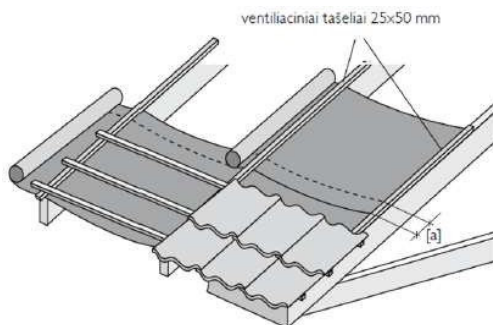
Dokumento Nr.	Laida	Lapas	Lapų
KP 25-0102-3 KRP TDP SA.TS	0	5	31

perdengiant taip, kad stogo sąlaja būtų apklota trimis plėvelės sluoksniais.

5.17. Stogo plėvelę galima kloti ir lygiagrečiai gegnėms, jei leidžia gegnių žingsnis. Tuomet plėvelės juostų kraštų sandūros turi būti ant gegnių (užtikrinant, kad juostos persidengtų mažiausiai 10 cm).

5.18. Plėvelės perdengimo vietas visad rekomenduojame suklijuoti (naudojant klijavimo arba ant plėvelės esančias specialias klijų juostas). Klijuojant plėveles viena prie kitos, viena ranka visad būtina prispausti klijų sujungimą, kad atskiros juostos gerai suliptų (6 pav.).

5.19. Sandarinamos ir vietos, kur plėvelė jungiasi su ventiliaciniais tašeliais (tai ypač svarbu esant mažesniai, nei 20° nuolydžiui). Šiuo tikslu reikia naudoti specialų sandariklį, kuris tepamas ant ventiliacinių tašelių prieš juos montuojant (7–8 pav.). Taip pat galima naudoti specialią sandarinimo juostą.



5 pav. Plėvelės juostų užleidimas klojant



6 pav. Plėvelės juostų sandarinimas prispaudžiant



7 pav. Sandariklio tepimas ant ventiliacinių tašelių prieš juos montuojant



8 pav. ventiliacinių tašelių prispaudimas juos montuojant

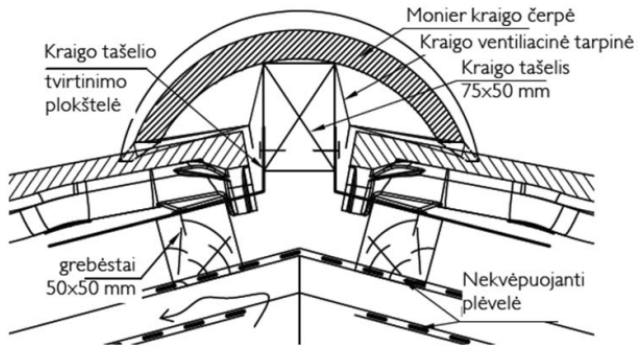
5.20. Sandarinant taip pat galima naudoti specialias sandarinimo juostas: klijavimo juostas suklijuoti atskiras plėveles ir priklijuoti jas prie vertikalių paviršių (tokią juostą galima naudoti ir plėvelės pažeidimų taisymui); klijavimo juostas priklijuoti plėvelei prie vertikalių paviršių (galima naudoti ir tarpo tarp plėvelės ir ventiliacinio tašelio sandarinimui); vienpusės kvėpuojančias klijavimo juostas tarpusavyje suklijuoti atskiras plėveles; dvipuses kvėpuojančias klijavimo juostas tarpusavyje suklijuoti atskiras plėveles.

5.21. Antikondensacinė plėvelė stogo kraigo dalyje neturi būti sandari. Šiuo tikslu plėvelėje šalia kraigo iš abiejų gegnių pusių 5–7 cm atstumu nuo gegnių daromos įpjovos. Tam, kad stogo kraigas nebūtų visiškai atviras, ant ventiliacinių tašelių virš įpjovų išdėstomos plėvelės juostelės. Rekomenduojamas sprendimas pateiktas 9 pav.

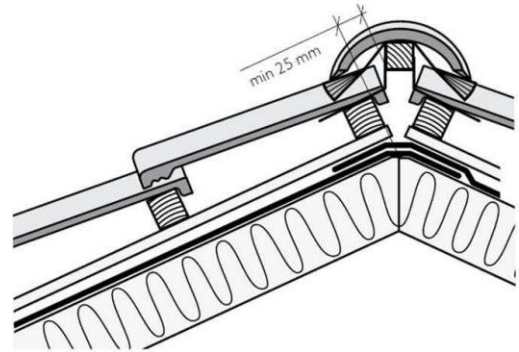
5.22. Naudojant difuzinę plėvelę stogo kraigas turi būti sandariai užklotas stogo plėvele (jei apšiltinimo medžiaga ištiesta iki pat kraigo). Per visą kraigo ilgį plėvelė klojama su

Dokumento Nr.	Laida	Lapas	Lapų
KP 25-0102-3 KRP TDP SA.TS	0	6	31

perdengimu, visiškai uždengiant kraigą (10 pav.).



9 pav. Antikondensacinės plėvelės įrengimas kraigo mazge



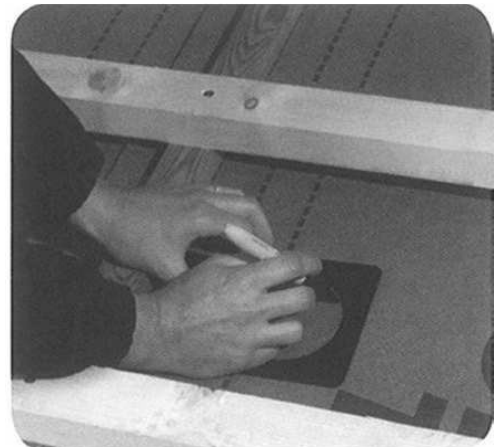
10 pav. Difuzinės plėvelės įrengimas kraigo mazge

5.23. Montuojant ventiliacines čerpes ir kaminėlius, kanalizacijos alsuoklius, pralaidos per stogo plėvelę vietos turi būti užsandarintos. Rekomenduojama naudoti plastikinę pralaidos tarpinę, kuri uždedamos ant skylės ir užsandarinama. Darbų atlikimo nuoseklumas pateiktas 11–14 pav.

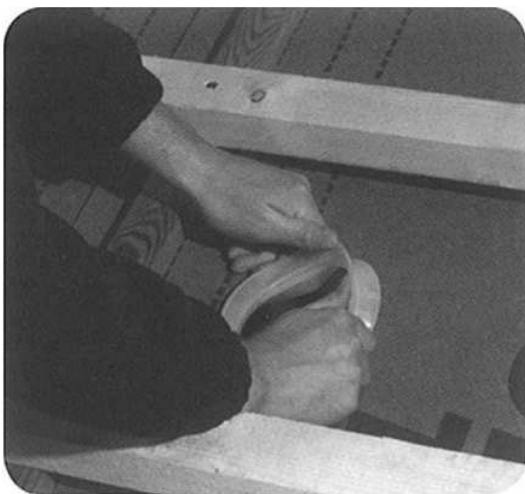
5.24. Projektuojant svarbu įvertinti, kad difuzinė (kvėpuojanti) plėvelė naudojama šaltoje stogo konstrukcijoje, veikia kaip nekėpuojanti.



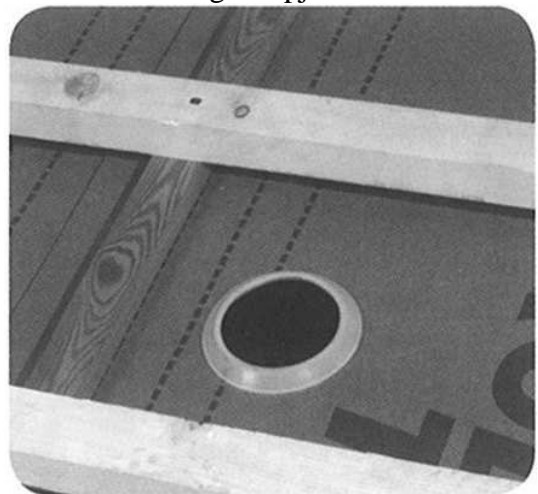
11 pav. Pralaidos vietos žymėjimas



12 pav. Pralaidos angos išpjovimas



13 pav. Plastikinės tarpinės įdėjimas



14 pav. Įrengta pralaidos tarpinė

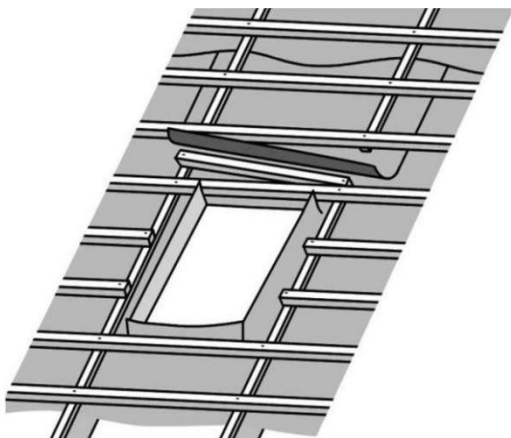
Dokumento Nr.	Laida	Lapas	Lapų
KP 25-0102-3 KRP TDP SA.TS	0	7	31

5.25. Svarbu žinoti garų pralaidumo per difuzinę plėvelę procesas vyksta kai stogo šilumos izoliacinė medžiaga jau sudėta ir pastatas šildomas. Jei pastate nebaigti statybos darbai (betonu lyginamos grindys, atliekami tinkavimo, dažymo darbai ir pan.), plėvelė gali atrodyti esanti drėgna. Tai paaiškinama tuo, kad vandens garų kiekis viršija plėvelės pralaidumą, ir dalis garų kaupiasi ant apatinės plėvelės dalies (t. y. plėvelė kvėpuoja lėčiau). Kondensatas išsivėdins nuo plėvelės paviršiaus po to, kai oro drėgnumas taps normalus. Jei vandens garų ir oro drėgnumas viršija leistinas ribas, statybos objekte būtina naudoti drėgmės surinkėją.

5.26. Įrengiant stoglangio pralaidą stogo plėvelėje išpjaunama reikiamo dydžio stačiakampė kiaurymė, kurios kraštai užlenkiami į viršų, o kampai užklijuojami sandarinimo juosta. Į viršų užlenkti ir suklijuoti plėvelės kraštai nukreipia vandens tėkmę aplink angą, taip apsaugant nuo vandens patekimo po plėvelę į šilumos izoliaciją (15 pav.). Angų vietas reikia paruošti parengiamųjų stogo darbų etape, o ne vėliau, dengiant čerpes.

5.27. Klijuojant plėvelę prie kamino, rekomenduojame naudoti specialias klijavimo juostas (16 pav.). Klijuoti plėvelę prie kaminų galima tik tuomet, jeigu kaminai turi izoliuotą įdėklą, o išorės temperatūra yra ne didesnė, nei 80°C.

5.28. Pralaida per ištisinį lentų paklotą ar difuzinę plėvelę sandarinama lanksčia lipnia sandarinimo juosta. Tokią juostą taip pat rekomenduojama naudoti ir sandarinant plėvelės užlenkimus prie kaminų (17–18 pav.).



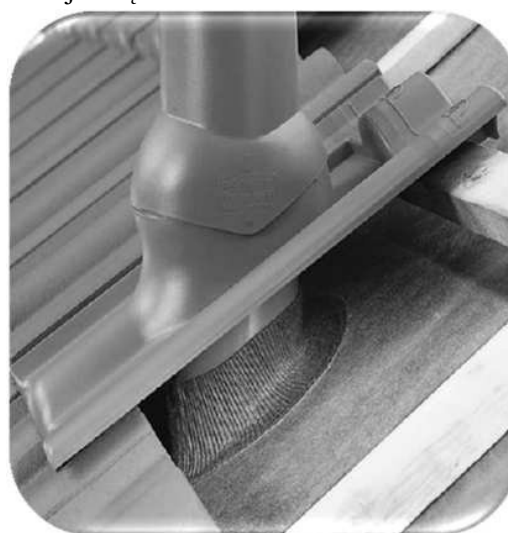
15 pav. Stogo plėvelės užlenkimai stoglangio vietoje



16 pav. Plėvelės klijavimas prie kamino naudojant klijavimo juostą



17 pav. Plėvelės užlenkimų prie kamino sandarinimas klijavimo juosta



18 pav. Plėvelės užlenkimų prie kaminėlių sandarinimas klijavimo juosta

Dokumento Nr.	Laida	Lapas	Lapų
KP 25-0102-3 KRP TDP SA.TS	0	8	31



19 pav. Stogo šlaito plokštumos ir vertikalaus paviršiaus sandūra



20 pav. Plėvelės įrengimas stogo šlaito plokštumos ir vertikalaus paviršiaus sandūroje

5.29. Stogo šlaito plokštumos ir vertikalųjų paviršių sandūrose, plėvelė ant sienos (kamino) turi būti užleista ne mažiau, kaip 15 cm (19–20 pav.). Prie sienos ar kamino plėvelę rekomenduojama klijuoti specialiomis juostomis.

5.30. Ventiliaciniai tašeliai (min. dydis 25×50), užtikrintys ventiliaciją tarp stogo konstrukcijos ir čerpių, yra montuojami ant plėvelės, po grebėtais, tvirtinami prie gegnių.

5.31. Grebėstų tašeliai (min. dydis 50×50), ant kurių išdėstomos ir prie kurių tvirtinamos čerpės, išdėstomi horizontaliai, statmenai gegnėms. Tašelių dydžiai parenkami priklausomai nuo gegnių žingsnio.

5.32. Atskirai projektuojami ir išdėstomi specialūs tašeliai, prie kurių tvirtinami stogo saugos elementai (100×50 mm).

5.33. Grebėstavimo žingsnis priklauso nuo stogo nuolydžio kampo.

5.34. Grebėstavimo žingsnį parenka projektuotojas atsižvelgdamas į čerpių tipą ir gamintojo rekomendacijas. Grebėstavimo žingsnio parinkimo rekomendacijos pateiktos 23 pav.

5.35. Esant mažesniai, nei 20° stogo nuolydžiui, prieš kalant ventiliacinius tašelius, rekomenduojama ant jų apatinės plokštumos užtepti sandarinimo putų. Tašeliai tvirtinami kartu su stogo grebėtais.

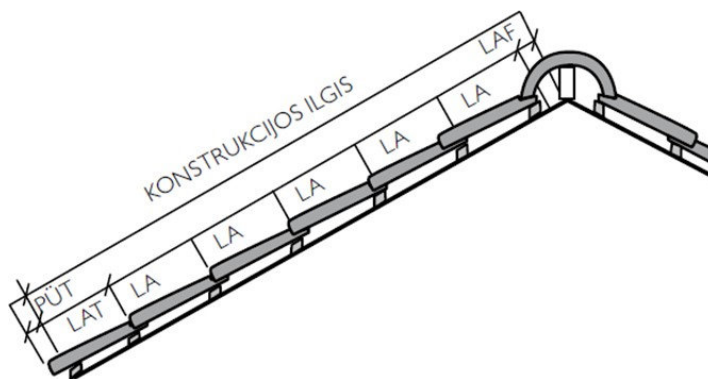


21 pav. Ventiliacinio tašelio įrengimas stogo šlaito plokštumos ir vertikalaus paviršiaus sandūroje



22 pav. Grebėstų įrengimas stogo šlaito plokštumos ir vertikalaus paviršiaus sandūroje

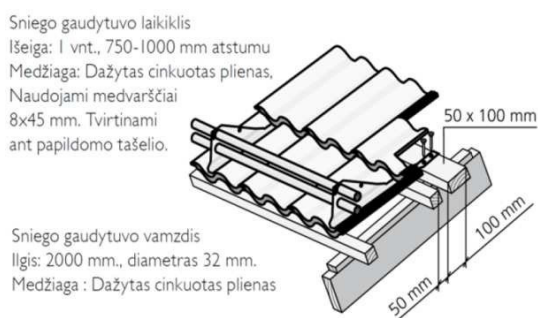
Dokumento Nr.	Laida	Lapas	Lapų
KP 25-0102-3 KRP TDP SA.TS	0	9	31



22 pav. Grebėstavimo žingsnio parinkimas

LA – rekomenduojamas grebėstų žingsnis (nuo vienos tašelių eilės iki kitos tašelių eilės); LAT – pirmas žingsnis (nuo medinės karnizo nuosvyros apatinio krašto iki antros tašelių eilės); LAF – atstumas nuo viršutinės tašelių eilės iki gegnės viršaus; PUT – atstumas nuo čerpių apatinio krašto iki medinės karnizo nuosvyros apatinio krašto.

- 5.36. Žinant grebėstų žingsnį montuoti jie pradedami nuo karnizo.
- 5.37. Jeigu naudojama paprasta užtvara nuo paukščių, prie pirmojo grebėstų tašo prikalamas 10 – 20 mm aukščio kompensacinis tašelis, kad apatinės čerpių eilės nuolydis sutaptų su kitų eilių nuolydžiu.
- 5.38. Klojant plokščias ar žemą bangą turinčias čerpes, vietoj kompensacinio tašelio, reikia naudoti ventiliuojamą paukščių užtvaram, užtikrinančią geresnę stogo konstrukcijos vėdinimą.
- 5.39. Sumontavus aukščio kompensacinį tašelį arba ventiliacinę paukščių užtvaram, galima montuoti antrą grebėstų tašelių eilę.
- 5.40. Išlyginant grebėstus rekomenduojama naudoti plastikinius kaiščius, kurie yra montuojami tarp grebėstų ir ventiliacinių tašelių. Privaloma atsižvelgti, kad skirtingi kaisčiai skirti pakelti grebėstą skirtingu atstumu. Įrengiant kaisčius rekomenduojama vadovautis gamintojo rekomendacijomis.
- 5.41. Įrengiant stogo grebėstus turi būti numatyti ir sumontuoti papildomi tašeliai, skirti saugos elementams pritvirtinti. Jie montuojami tarp dviejų stogo grebėstų eilių. Papildomo tašo įrengimo užtvarams nuo sniego vieta pateikta 23 pav., apžvalgos aikštelėms – 24 pav. Papildomo tašo įrengimo apžvalgos aikštelėms detalės pateiktos – 25 pav.
- 5.42. Tašas užtvarami nuo sniego montuojamas šlaito apačioje tarp trečios ir ketvirtos čerpių eilių, tašas stogo aikštelei – virš dūmtraukio.
- 5.43. Papildomo tašo žingsnis parenkamas priklausomai nuo čerpių ilgio. Betoninėms čerpėms papildomo tašo žingsnis sudaro 150 mm (50 mm atstumas nuo grebėsto ir 100 mm tašo plotis). Klojant kitos rūšies čerpes būtina stebėti, kad apsaugos elemento gembės (stovo) kulno apatinis kraštas neišsikištų iš čerpių eilės krašto, o būtų per čerpės vidurį.



23 pav. Papildomo tašo įrengimo vieta užtvarams nuo sniego



24 pav. Papildomo tašo įrengimo vieta apžvalgos aikštelėms

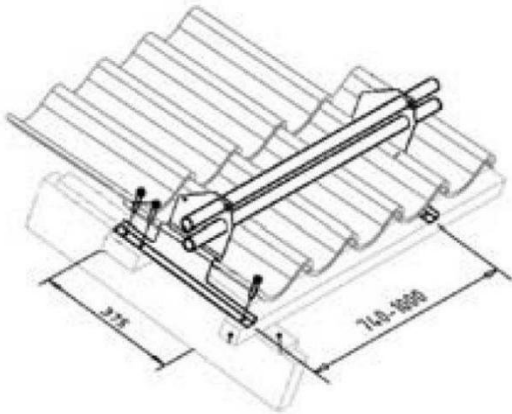
Dokumento Nr.	Laida	Lapas	Lapų
KP 25-0102-3 KRP TDP SA.TS	0	10	31

5.44. Apsaugos elementų gembėms (stovams) pritvirtinti klojant vienos bangos čerpės naudojamas platesnis 100 mm papildomas tašas (25 pav.).

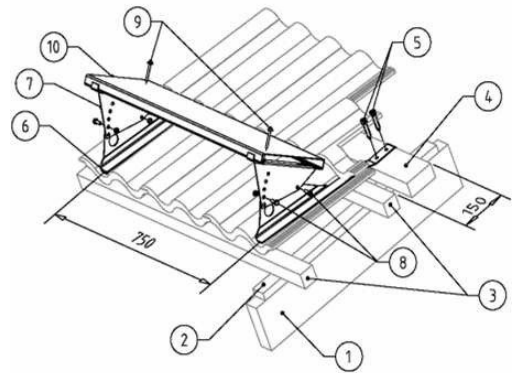
5.45. Karnizo konstrukcijoje rekomenduojama naudoti sistemą, neleidžiančią po stogo danga patekti paukščiams – paukščių užtvaras. Lygioms ir su nedidelėmis bangomis čerpėmis, rekomenduojame naudoti paukščių užtvaramą su ventiliacija (27 pav.). Naudojant paukščių užtvaramą be ventiliacijos, karnizo mazge reikalingas papildomas kompensacinis tašelis (28 pav.).

5.46. Stogo kopetėlės montuojamos stogo dengimo metu kabinant kopetėlę už grebėsto ir dedant ją ant čerpės. Kopetėlės dedamos ant kiekvienos čerpių eilės (15.29 pav.).

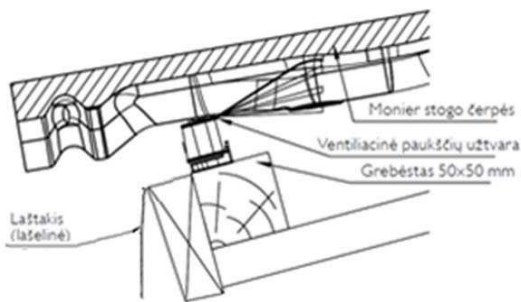
5.47. Karnizas turi turėti nupiltuvą (laštakį) iš aliuminio, kuris neleisų sušlapti ir apsaugotų nuo sniego pripustymo ventiliacinį tašą ir grebėstus, kartu neleidamas drėgmė kauptis karnizo konstrukcijoje (30 pav.)



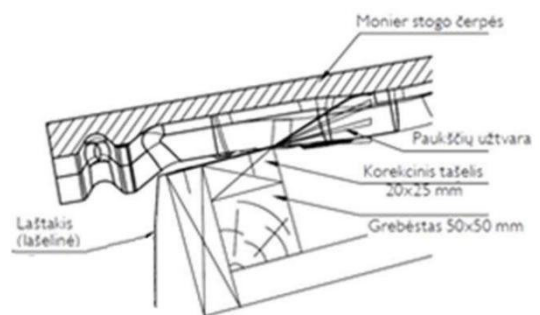
25 pav. Papildomo tašo įrengimo vieta užtvarams nuo sniego naudojant vienos bangos čerpes



26 pav. Apžvalgos aikštelės detalės 1 – gegnė, 2 – ventiliacinis tašelis, 3 – grebėstai, 4 – tašelis 100×50, 5 – laikiklio tvirtinimo varžtai, 6 – apžvalgos aikštelės laikikliai, 7 – nuolydžio reguliavimo plokštelė, 8 – varžtai, 9 – apžvalgos aikštelės varžtai, 10 – apžvalgos aikštelės pagrindas

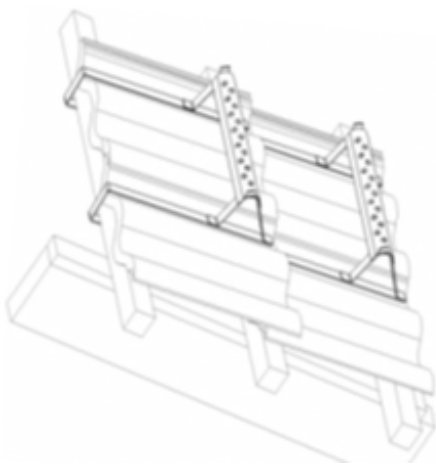


27 pav. Paukščių užtvaras su ventiliacija

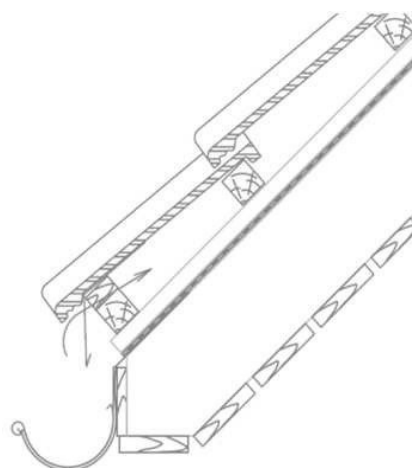


28 pav. Paukščių užtvaras be ventiliacijos

Dokumento Nr.	Laida	Lapas	Lapų
KP 25-0102-3 KRP TDP SA.TS	0	11	31



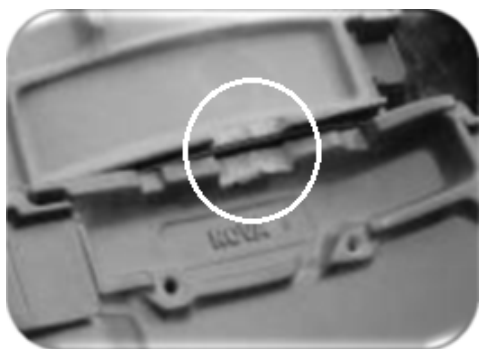
29 pav. Stogo kopetėlės montavimas



30 pav. Karnizo nupiltuvas (laštakis) iš aliuminio

5.48. Lietaus nuvedimo sistemos turi būti įrengtos, laikantis STR 2.04.01:2018 73 punkto reikalavimų. Stogo latakai turi būti pritvirtinti ir įrengti taip, kad slinkdamas nuo stogo sniegas šių latakų nesulaužytų, o jų išorinis kraštas būtų ne žemiau, kaip 25 mm nuo stogo plokštumos tęsinio. Kaip teisingai įrengti reikiama nuolydžio latakus tinkamame aukštyje, rekomenduojama žiūrėti jų gamintojo rekomendacijose.

5.49. Montuojant stogo kopetėles, saugos kablių ar aikštelės laikiklį, čerpių vietas, ant kurių užaina metalinės saugos elementų dalys rekomenduojama šiek tiek pripjauti kampiniu šlifukuoliu, kad atsiradusi papildoma lenkimo jėga pasiskirstytų tolygiai. Taip pat reikia pripjauti ir aukščiau esančias čerpes, kad jos nepasikeltų (31–33 pav.).



31 pav. Čerpės pripjovimas



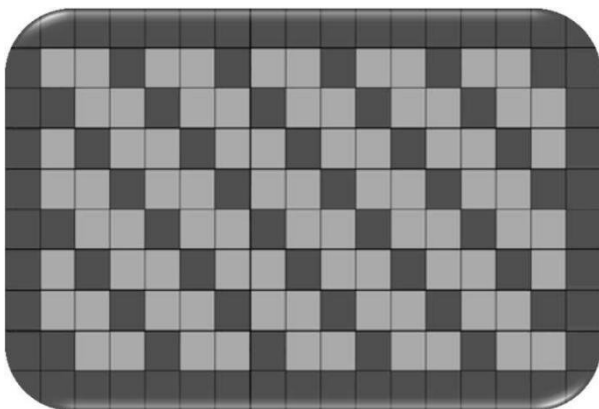
32 pav. Pripjauta čerpė įrengiant sniego užvarą



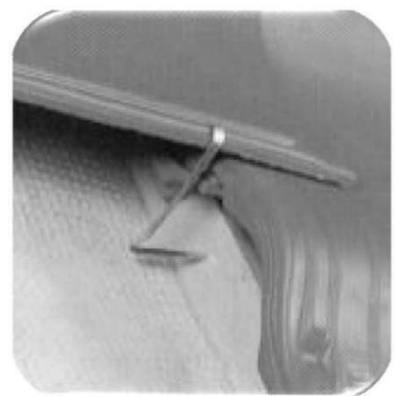
33 pav. Pripjauta čerpė įrengiant tvirtinimo detalę

Dokumento Nr.	Laida	Lapas	Lapų
KP 25-0102-3 KRP TDP SA.TS	0	12	31

- 5.50. Čerpės klojamos nuo apatinės eilės dešiniojo kampo. Pradedant kloti būtina įsitikinti, kad šlaitai būtų vienodo pločio. Projektuojant svarbu įvertinti, kad kai kurių rūšių čerpių komplektuose būna ir pusinių čerpių, kurios leidžia tiksliau reguliuoti šlaito plotį.
- 5.51. Ant čerpės šoninės briaunos yra specialios užkaitos, leidžiančios perstumti čerpes į šoną per 1–4 mm kitų čerpių atžvilgiu.
- 5.52. Išlyginus visą apatinę eilę, ji tvirtinama prie grebėstų laikikliais.
- 5.53. Pritvirtinus apatinę eilę, klojamos kitos eilės, pradedant nuo stogo dešiniojo krašto ir išklojant 2–3 nepilnas čerpių eiles į viršų (po kelias čerpes kiekvienoje eilėje). Išklotos vertikalios eilės turi būti išdėstytos statmenai apatinei čerpių eilei, išklotai palei karnizą. Patikrinus statmenumą čerpės pritvirtinamos.
- 5.54. Pradėtos vertikalios eilės baigiamos kloti iš dešinės į kairę.
- 5.55. Klojant eilines čerpes svarbu nepamiršti sumontuoti stogo saugos elementų.
- 5.56. Eilinę čerpę rekomenduojama tvirtinti čerpių laikikliais. Svarbu prisiminti, kad kiekvienai čerpių rūšiai skirtas tam tikras laikiklis (35 pav.). Naudojant laikiklius, stogo danga yra tvirtai sujungiama, stogas nepraleidžia vėjo, ant stogo galima saugiai judėti. Prireikus, čerpes galima pastumti aukštyn arba keisti atskiras pažeistas čerpes.
- 5.57. Laikiklių, naudojamų klojant čerpes, kiekis priklauso nuo stogo nuolydžio ir vėjo apkrovos.
- 5.58. Tvirtinamos visos čerpės stogo šlaito perimetru – šlaito kraštai, eilės prie karnizo ir kraigo, šalia stoglatakio, čerpės prie nuožulnaus kraigo ir čerpės aplink stogo pralaidų mazgus, stoglangius, kaminus.
- 5.59. Kitos eilinės čerpės tvirtinamos įstrižai (34 pav.) priklausomai nuo stogo nuolydžio.
- 5.60. Kai nuolydis mažesnis, nei 50° – rekomenduojame tvirtinti kas trečią čerpę, kai stogo nuolydis didesnis, nei 50° būtina tvirtinti visas čerpes. Visas čerpes taip pat rekomenduojame tvirtinti tose vietose, kur yra didelės vėjo apkrovos, pvz. Lietuvos pajūrio regionuose.



34 pav. Čerpių tvirtinimo schema



35 pav. Keraminės čerpės laikiklis

- 5.61. Ties sąlajomis ir nuožulniais kraigais, čerpes reikia pripjauti. Kad čerpės šiose vietose laikytųsi stipriai ir pjaustomi gabaliukai būtų kuo didesni, rekomenduojame naudoti pusines čerpes.
- 5.62. Čerpes nuožulniai kraigui reikia pjaustyti, paliekant 2–3 cm atstumą iki kraigo tašelio, kad būtų užtikrinta tinkama kraigo ventiliacija. Atpjautos čerpės, jeigu įmanoma, tvirtinamos standartiniais eilinių čerpių laikikliais. Pjautoms čerpėms tvirtinti papildomai rekomenduojama naudoti polimerinius kljus.
- 5.63. Čerpių pjaustyti ant stogo negalima, nes dulkės patenka ant stogo plėvelės. Užterštos difuzinės plėvelės vietos gali tapti nekvėpuojančiomis, taip pat plėvelę gali ir pažeisti. Nupjautos čerpes būtina nuplauti vandeniu, nes kaip ir horizontaliame kraige, kraigo tarpinės kljavimo juosta prilips tik prie

Dokumento Nr.	Laida	Lapas	Lapų
KP 25-0102-3 KRP TDP SA.TS	0	13	31

sausų ir švarių čerpių.

5.64. Stogo kraigas įrengiamas taip, kad užtikrintų reikiamą stogo konstrukcijos ventilaciją ir apsaugotų ją nuo lietaus ir sniego (36 pav.).

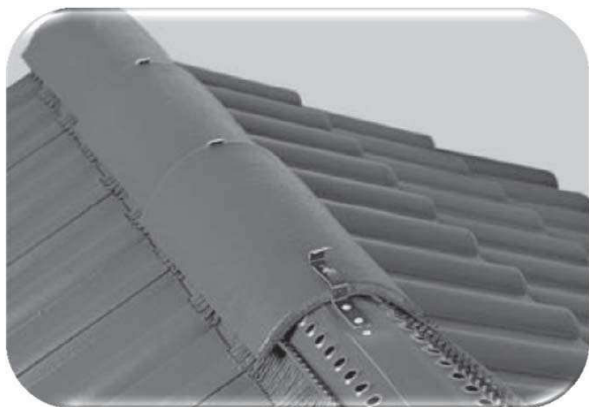
5.65. Stogo kraigas ir nuožulnieji kraigai pradedami montuoti nuo kraigo tašelio. Dažniausiai šiam tikslui naudojamas to paties dydžio tašelis, kaip ir visi stogo grebėstai, tačiau jis neturėtų būti mažesnis nei 50×75 mm. Tai leidžia sukonstruoti kokybišką pagrindą čerpėms atremti ir pritvirtinti. Kraigo ir nuožulnių kraigų tašeliai tvirtinami specialiais laikikliais (kraigo tašelio tvirtinimo plokštelėmis), iš abiejų šlaitų pusių 45–60 cm atstumu vienas nuo kito (37 pav.).

5.66. Draudžiama vietoj kraigo tašelio naudoti kelis ventilacinius tašelius.

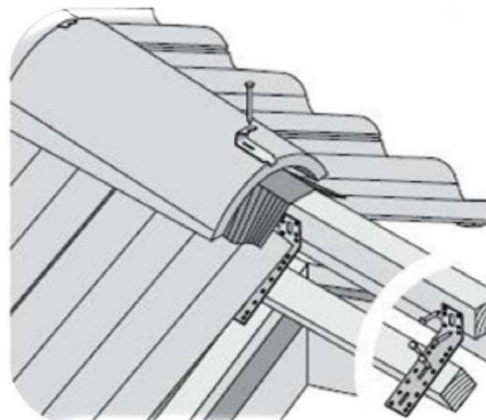
5.67. Montuojant juos, rekomenduojama ant jau įrengtų stogo šlaitų su čerpėmis, pasidėti ne mažiau kaip dvi kraigines čerpes. Atstumas tarp matuojamos kraigo čerpės apatinės plokštumos ir ventilacinio tašelio viršaus (atėmus 5 mm kraigo tarpinei) parodo, kokiame aukštyje turės būti kraigo tašelis (38 pav.).

5.68. Atlikus matavimus plokštelė tvirtinama prie viršutinio grebėsto ir kraigo tašelio. Kraigo tašeliai turi būti išdėstyti tokia aukštyje, kad kraigo čerpė remtųsi ir į eilinę čerpę, ir į kraigo tašelį. Svarbu atkreipti dėmesį, kad montuojant pokraiginę plokštelę, kraigo tašelis ir kraiginės čerpės turi būti vienoje plokštumoje.

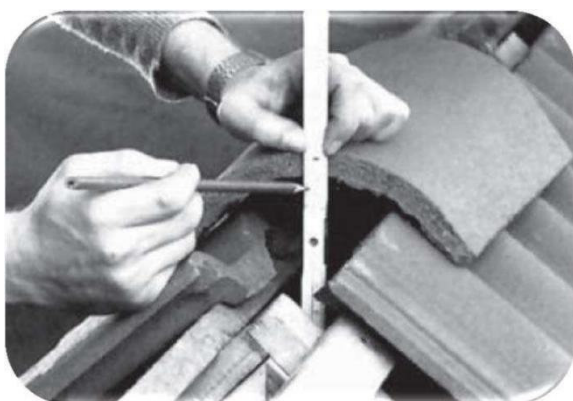
5.69. Pokraiginė plokštelė tvirtinama varžtu (39 pav.).



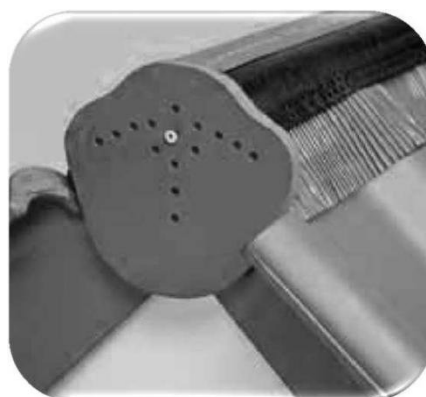
36 pav. Stogo kraigo detalė



37 pav. Kraigo tašelio tvirtinimas plokštelėmis



38 pav. Kraiginio tašelio padėties nustatymas



39 pav. Pokraiginė plokštelė

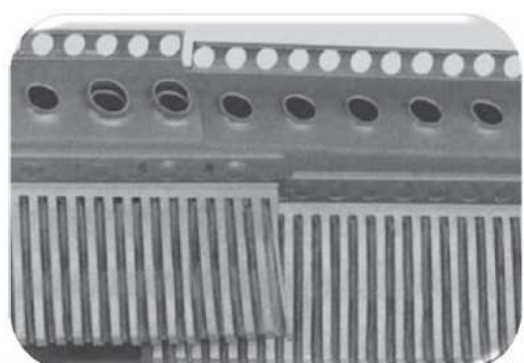
Dokumento Nr.	Laida	Lapas	Lapų
KP 25-0102-3 KRP TDP SA.TS	0	14	31

5.70. Sumontavus kraigo ir nuožulnių kraigų tašą, kraigą būtina užkloti kraigo sandarinimo juosta. Esama dviejų kraigo juostų tipų – ventiliuojamo plastikinio sandariklio (40 pav.) ir ventiliuojamos sandarinimo juostos (41 pav.).

5.71. Plastikinį ventiliuojamą sandariklį galima naudoti tik su tam tikros tipo betono čerpėmis ir tik įrengiant horizontalų stogo kraigą. Jis tvirtinamas varžtais.

5.72. Ant kraigo išvyniota sandarinimo juosta tvirtinama kabėmis arba specialiais varžtais, kas 30 cm. Sujungiant kelis rulonus, užleidimas turėtų būti ne mažesnis nei 5 cm.

5.73. Svarbu prisiminti, kad prieš klojant tarpinę, reikėtų įsitikinti, kad viršutinės šlaito čerpės yra švarios ir sausos. Klijuoti tarpinę galima tik didesnėje nei +5°C temperatūroje. Esant žemesnei temperatūrai, čerpių paviršius turėtų būti šildomas specialiomis elektrinėmis priemonėmis (negalima naudoti tų priemonių, kurioms kaip kuras naudojamos dujos arba žibalas).



40 pav. Ventiliuojamas plastikinis sandariklis



41 Ventiliuojama sandarinimo juosta

5.74. Uždengus kraigą tarpine, nuo jos kraštų, nulupama apsauginė klijuojančios juostos plėvelė ir tarpinė klijuojama tik prie viršutinių čerpės bangos plokštumų (42 pav.).

5.75. Nuėmus plėvelę, juosta klijuojama per visą čerpės paviršių, ranka arba naudojant specialų volelį (43 pav.).

5.76. Nuožulnaus kraigo ventiliacijai galima naudoti tik klijuojamą sandarinimo juosta (44 pav.). Pastaba. Kraigo sandarinimo juosta privalo pilnai uždengti čerpių tvirtinimo vietas.

5.77. Paklojus kraigo sandarinimo juosta, ant viršaus klojama kraigo čerpė. Rekomenduojama kraigą montuoti į pavėjinę pusę (45 pav.).

5.78. Kraigo čerpė tvirtinama aliumininiais kraigo laikikliais ir medsraigčiais (46 pav.).

5.79. Tam tikroms čerpėms kraigo viduryje naudojama speciali dviejų movų čerpė, sujungti dvi skirtingų kryptių kraigo čerpes (47 pav.).

Dokumento Nr.	Laida	Lapas	Lapų
KP 25-0102-3 KRP TDP SA.TS	0	15	31



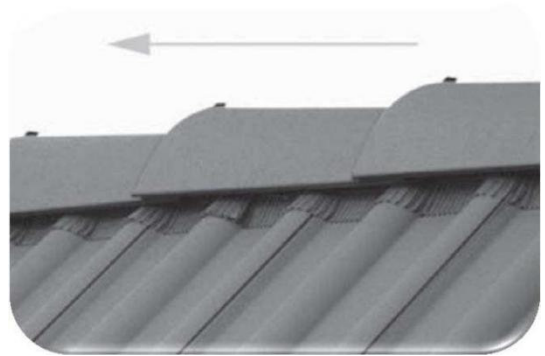
42 pav. Klijavimas tik prie viršutinių čerpės bangos plokštumų



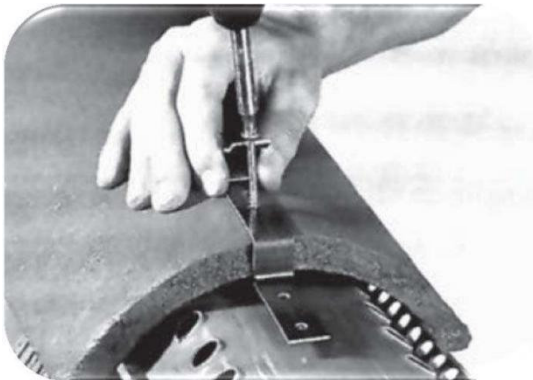
43pav. Klijavimas per visa čerpės paviršių



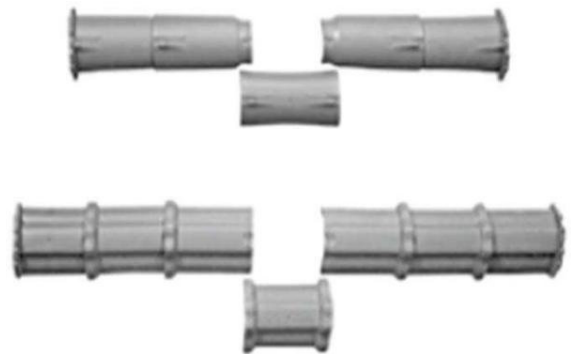
44pav. Nuožulnaus kraigo ventilacijai naudojama tik klijuojama sandarinimo juosta



45pav. Kraigo čerpių montavimas į pavėjinę pusę



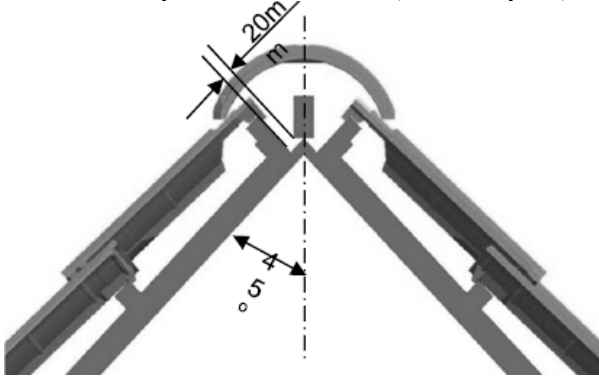
46 pav. Kraigo čerpės tvirtinimas aliumininiais kraigo laikikliais ir medsraigčiais



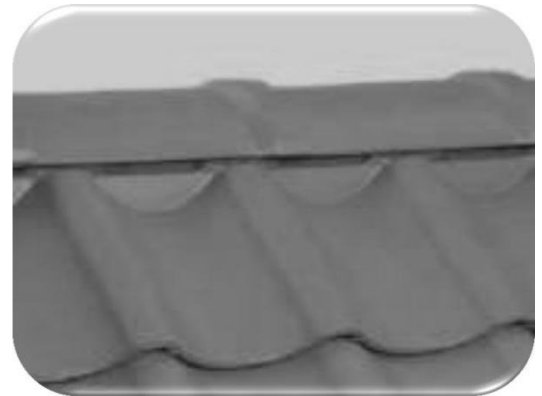
47 pav. Speciali dviejų movų kraigo čerpė

Dokumento Nr.	Laida	Lapas	Lapų
KP 25-0102-3 KRP TDP SA.TS	0	16	31

5.80. Montuojant aukštos bangos čerpių kraigą, dėl didelės čerpės bangos, reikia naudoti specialias pokraigines čerpes. Klojant šias čerpes, ant grebėsto įrengiamas papildomas 25–30 mm kompensacinis tašelįs (48 ir 49 pav.).



48 pav. Aukštos bangos čerpių kraigo pjūvis



49 pav. Aukštos bangos čerpių kraigo vaizdas

5.81. Stogo pralaidas rekomenduojama išdėstyti kuo arčiau stogo kraigo tam, kad būtų išvengta didesnės sniego apkrovos (sniego susikaupimų).

5.82. Tarpus tarp čerpių ir kamino, sienos ar atsiradusius stipriai keičiantis stogo nuolydžiui, rekomenduojama sandarinti specialių polimerinių tarpiklių pagalba.

5.83. Įrengiant čerpių ir kamino sandūrą, pirmiausia atsipjaunamas reikiamas ilgis sandarinimo juostos (kamino ilgis + 15 cm į vieną pusę ir +15 cm į kitą pusę. Pvz. jei kamino ilgis 1 m, reikės atsipjauti 1,3 m sandarinimo juostos).

5.84. Atsipjovus reikiamą juostos ilgį, ji lenkiama ir glaudžiama pagal kampą tarp kamino ir čerpių ir atplešiant viršutiniąją klijuojančią juostelę, klijuojamas prie kamino taip, kad juostos dalis ant kamino būtų užleista ne mažiau, kaip 10 cm (50 pav.).

5.85. Tai atlikus, ištraukiama apatinė apsauginė klijų juostelė ir sandarinimo juosta fiksuojama viršutiniuose čerpių bangos taškuose (51 pav.).

5.86. Pagal čerpių profilį suformuojamas apie 2 cm juostos kraštas ir priklijuojamas prie čerpių (52 pav.).

5.87. Klijuojant sandarinimo juostą ant banguotų čerpių, juostos kraštas turi uždengti čerpę iki bangos dugno. Klijuojant juostą ant lygių čerpių, juosta turi uždengti čerpę ne mažiau, kaip 12 cm.

5.88. Atkirpus reikiamo ilgio (53 pav.) kraštinę sandarinimo juostą, ji suformuojama pagal nuolydį ir glaudžiama prie kamino šoninės sienelės. Viršutine klijuojamąja juosta, sandarinimo juosta tvirtinama prie kamino sienelės, o apatinė fiksuojama čerpių bangų viršutiniuose taškuose. Tai padarius, juosta suformuojama pagal čerpių profilį ir priklijuojama visu ilgiu.

5.89. Sandarinimo juostos kraštas įkerpamas 45° kampu iki kamino kampo ir čerpių paviršiaus taško (54 pav.). Atkirptos dalys atitinkamai priklijuojamos prie kamino sienelės ir čerpių.

5.90. Vertikaliai atkerpama nereikalinga juostos dalis iki kamino kampo ir čerpių susikirtimo taško taip, kad liktų 2–3 cm užlenkimui ant priekinės kamino sienelės (55 pav.).

5.91. Atkerpama nereikalinga juostos dalis (ją bus galima panaudoti vėliau) nuo čerpės bangos dugno ir užapvalinami juostos iškirpimų kampai, kad visi juostos kraštai galėtų glaudžiai susiklijuoti (56 pav.).

Dokumento Nr.	Laida	Lapas	Lapų
KP 25-0102-3 KRP TDP SA.TS	0	17	31



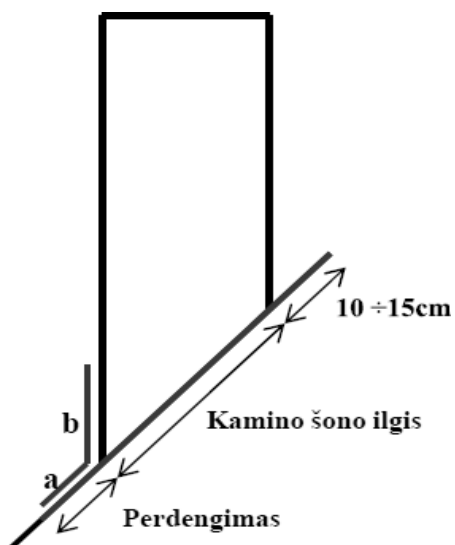
50 pav. Sandarinimo juostos tvirtinimas prie kamino



51 pav. Sandarinimo juosta fiksuojama čerpių bangų viršutiniuose taškuose



52 pav. Juosta suformuojama pagal čerpių profilį ir priklijuojama visu ilgiu



53 pav. Sandarinimo juostos ilgio skaičiavimo schema

Dokumento Nr.	Laida	Lapas	Lapų
KP 25-0102-3 KRP TDP SA.TS	0	18	31



54 pav. Sandarinimo juostos kraštas įkerpamas 45° kampu



55 pav. Vertikaliai atkerpama nereikalinga juostos dalis iki kamino kampo



56 pav. Horizontaliai atkerpama nereikalinga juostos dalis



57 pav. Suformuoti ir nukirpti juostos kraštai užlenkiami ant kamino priekinės sienelės

5.92. Suformuoti ir nukirpti juostos kraštai užlenkiami ant kamino priekinės sienelės. Sandarinimo juostos suklijuojamos tarpusavyje (57 pav.).

5.93. Viršutiniame gale juosta įstrižai įkerpama iki kamino kampo ir čerpių dangos susikirtimo taško (58 pav.) ir priklijuojama atitinkamai prie kamino ir čerpių.

5.94. Skaičiuojama, kad galinėje kamino pusėje prireiks mažiausiai 35 cm pločio sandarinimo juostos (15 cm atlenkimui ant sienos, 10 cm nuo kamino iki čerpių ir minimaliai 10 cm po čerpėmis).

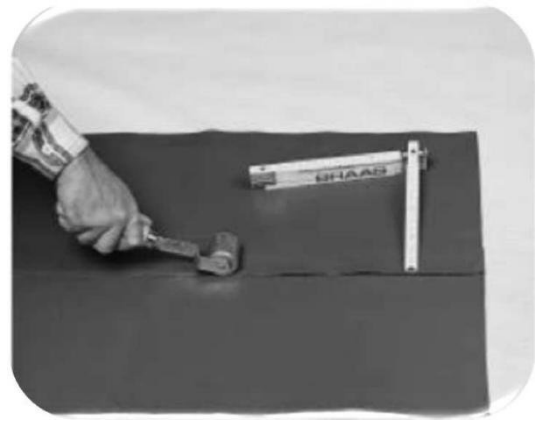
5.95. Tam sujungiamos 2 sandarinimo juostos tarpusavyje (užleidimas turi būti minimaliai 5 cm. Klijuojant rekomenduojama naudoti volelį (59 pav.).

5.96. Virš kamino esančios čerpės užstumiamos į viršų, o praplatinta juosta suformuojama pagal reikiamą kampą ir įstatoma į vietą už kamino (60 pav.).

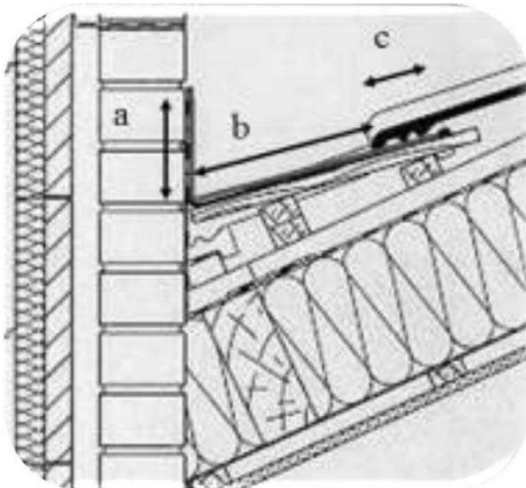
Dokumento Nr.	Laida	Lapas	Lapų
KP 25-0102-3 KRP TDP SA.TS	0	19	31



58 pav. Viršutiniame gale juosta įstrižai įkerpama iki kamino kampo



59 pav. Dvi sandarinimo juostos sujungiamos tarpusavyje



60 pav. Sandarinimo juostos matmenų skaičiavimo schema



61 pav. Praplatinta juosta suformuojama pagal reikiamą kampą ir įstatoma į vietą už kamino

5.97. Už kamino galinės sienelės patogų pasidaryti paklotą, pvz. iš OSB plokštės ar kitos medžiagos (61 pav.). Sandarinimo juostos matmenys – atlenkimas ant sienos (a) ≥ 15 cm; atstumas iki čerpės bangos (b) ≥ 10 cm;); perdengimo plotis (c) priklausantis nuo stogo nuolydžio kampo. Kai $\alpha < 22^\circ$, $c > 20$ cm. Kai $\alpha > 22^\circ$, $c > 10$ cm.

5.98. Vertikaliai atkerpama nereikalinga juostos dalis iki kamino kampo ir čerpių susikirtimo taško, kad liktų apie 2–3 cm užlenkimui ant šoninės kamino sienelės (62 pav.).

5.99. Ypatingai svarbu gerai suklijuoti juostos kampus.

5.100. Sandarinimo juosta priklijuojama prie kamino sienos ir stipriai suspaudžiami juostos krašteliai, kad juosta būtų patikimai suklijuota visu perimetru ir neliktų vandeniui laidžių vietų (63 ir 64 pav.).

5.101. Viršutiniams kamino kampams papildomai sandarinti galima naudoti ankščiau atkirptus juostos gabaliukus.

5.102. Svarbu galinėje kamino dalyje neperspauti Wakaflex juostos, kadangi besikaupiantis sniegas, ledas gali pažeisti juostą.

Dokumento Nr.	Laida	Lapas	Lapų
KP 25-0102-3 KRP TDP SA.TS	0	20	31



62 pav. Vertikaliai atkerpama nereikalinga juostos dalis iki kamino kampo



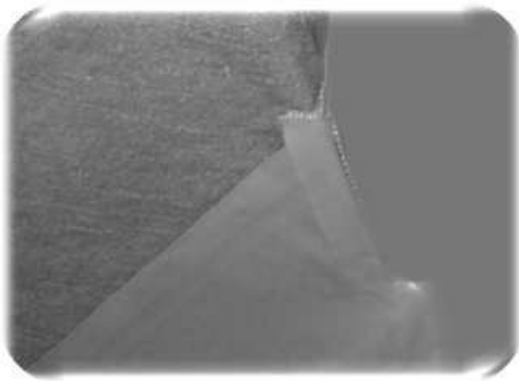
63 pav. Juostos kampų suklijavimas

5.103. Sandarinimo juosta suformuojama pagal čerpių profilį ir atgal atitraukiamos užstumtos į viršų čerpės (65 pav.).

5.104. Viršutinis profilio kraštas ir sujungimai užsandarinami hermetiku (66 pav.).

5.105. Apdailai ir sandarinimo juostai pritvirtinti prie kamino naudojamas aliuminio profilis. Ant kamino kraštų profilis lenkiamas pagal 100 pav. parodytą schemą, įkerpant ištisines linijas ir lenkint per punktyrines (67 pav.).

5.106. Pilnai sandarintas kaminas pateiktas 68 pav.



64 pav. Sandarinimo juosta priklijuojama prie kamino sienos ir stipriai suspaudžiami juostos krašteliai

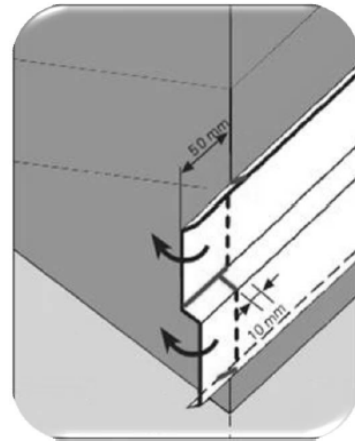


65 Sandarinimo juosta suformuojama pagal čerpių profilį

Dokumento Nr.	Laida	Lapas	Lapų
KP 25-0102-3 KRP TDP SA.TS	0	21	31



66 pav. Virštutinis profilio kraštas ir sujungimų užsandarinimas hermetiku



67 pav. Apdailai ir sandarinimo juosta pritvirtinti prie kamino naudojamas aliuminio profilis



68 pav. Pilnai užsandarintas kaminas

5.107. Šlaito ir sienos sujungimui taip pat rekomenduojama naudoti sandarinimo juosta, o plėvelę ant sienos reikia pakelti ne mažiau, kaip 15 cm, skaičiuojant nuo čerpės plokštumos. Juostos klijavimo prie sienos tvarka yra analogiška kaip ir kamino mazge, o juosta užtvirtinama aliuminio profiliu (67 pav.).

5.108. Jungiant šlaitą prie sienos, būtina užtikrinti stogo ventiliaciją. Tam naudojamos specialios ventiliacinės čerpės, kurios turi būti įrengiamos antroje eilėje nuo kraigo viršaus arba valminių stogų keterose. Tokiais atvejais rekomenduojama įrengti po vieną ventiliacinę čerpę tarp gegnių.

5.109. Projektuojant čerpinius stogus rekomenduojama visų tipų čerpių (betoninėms, keraminėms, banguotoms ir plokščioms) naudoti universalius ventiliacinius kaminėlius .

5.110. Pagal reikalingą ventiliacijos kiekį, kaminėliai būna šių skersmenų: Ø110, Ø125, Ø160, Ø200, Ø250 mm.

5.111. Ø110 mm kaminėlis yra neapšiltintas ir naudojamas kaip kanalizacijos stovo alsuoklis. Naudojant tokį kaminėlį, kaip ventiliacinį, šiltoje pastogėje, gali kauptis kondensatas.

5.112. Universalūs kaminėliai tinka stogams, kurių nuolydis yra ne daugiau, kaip 55°. Į kaminėlio komplektą įeina visi reikalingi tvirtinimo varžtai, plastikinė plėvelės tarpinė.

6. Šlaitinių stogų dangų įrengimui naudojamų statybos produktų reikalavimai:

Dokumento Nr.	Laida	Lapas	Lapų
KP 25-0102-3 KRP TDP SA.TS	0	22	31

- 6.1. šlaitinių stogų dangų įrengimui naudojamų statybos produktų atsparumas tūriniam šaldymui turi būti ne mažesnis kaip $F_{RE} 150$;
- 6.2. šlaitinių stogų konstrukcijoms įrengti naudojamų medinių statybos produktų masinis drėgnis turi būti ne didesnis kaip 20 % ir ne mažesnis kaip 8 %.

7. Vandens nuvedimo nuo šlaitinių stogų reikalavimai:

- 7.1. lietvamzdžiai nuo sienos turi būti atitraukti ne mažiau kaip 20 mm. Neleidžiama lietvamzdžių įrengti išorės sienų uždaroje nišose;
- 7.2. atstumas tarp lietvamzdžių turi būti pagrįstas skaičiavimais, bet ne didesnis kaip 13 m;
- 7.3. lietvamzdžių ir stogo latakų skerspjūvio plotas turi būti pagrįsti skaičiavimais. Vienam m^2 stogo tenkantis lietvamzdžių ar latakų skersmuo turi būti ne mažesnis kaip $1,5 \text{ cm}^2$;
- 7.4. lietvamzdžių dalys tarpusavyje turi būti patikimai sujungtos;
- 7.5. prie sienos lietvamzdžiai turi būti tvirtinami ne didesniu kaip 2 m intervalu;
- 7.6. pakabinami stogo latakai turi būti pritvirtinti ne didesniais kaip 900 mm atstumais, o nuosvyrieji latakai turi būti pritvirtinti ne mažesniais kaip 700 mm atstumais;
- 7.7. visas nutekantis nuo stogo vanduo turi patekti į įrengtą stogo lataką. Stogo latakai turi būti pritvirtinti ir įrengti taip, kad slinkdamas nuo stogo sniegas šių latakų nesulaužytų. Stogo latakų išorinis kraštas turi būti ne žemiau kaip 25 mm nuo stogo plokštumos tęsinio;
- 7.8. pakabinamų latakų nuolydis turi būti ne mažesnis kaip $0,28^\circ$, o nuosvyriųjų – ne mažesnis kaip $2,9^\circ$;
- 7.9. įrengiant latakus, būtina įvertinti galimas jų deformacijas ir, esant reikalui, įrengti paslankius kompensatorius;
- 7.10. šlaitiniuose stoguose sniego gaudytuvai turi būti įrengti pagal hidroizoliacinės dangos gamintojo instrukciją arba pagal pastato projekte nurodytus sniego gaudytuvų brėžinius. Šlaitiniuose stoguose sniego gaudytuvus būtina įrengti šiais atvejais:
- keraminėmis arba betoninėmis čerpėmis, plaušacemenčio ir kitais panašiais statybos produktais dengtų stogų atbrailose, kai stogo nuolydis viršija 30° ,
 - virš įėjimų į pastatus ir virš kitų žmonių vaikščiojimo zonų.

8. Šlaitinio stogo konstrukcijų vėdinimo ir kiti reikalavimai:

- 8.1. vėdinamuose šlaitiniuose stoguose stogo šlaito apačioje (atbrailoje) ir kraige turi būti angos. Šių angų matmenys turi atitikti STR 2.04.01:2018 76 punkto reikalavimus;
- 8.2. naudojant medinius ar medienos gaminių paklotus bei grebėstus, stogo konstrukcijose būtina įrengti oro tarpus ir angas atbrailose bei kraige.
- 8.3. kai vėdinimo angoms įrengti naudojamos specialios čerpės arba vėdinimo kaminėliai, jie gali būti įrengiami antroje eilėje nuo kraigo viršaus arba valminių stogų keterose;
- 8.4. natūraliam stogo konstrukcijų vėdinimui stogo šlaito apačioje įrengiamos angos turi būti ne mažesnės kaip 0,2% vieno metro pločio juostos stogo šlaito paviršiaus ploto, bet ne mažesnes kaip $200 \text{ cm}^2/\text{m}$
- 8.5. vėdinamuose šlaitiniuose stoguose vėdinamo oro slukšnio aukštis turi atitikti STR 2.04.01:2018 75 punkčio reikalavimus;
- 8.6. jei hidroizoliacinės dangos gamintojo dangos įrengimo rekomendacijose nenurodyta kitaip, bituminėmis čerpėmis, banguotais lakštais, lygaus plaušacemenčio arba panašiomis plokštelėmis, čerpėmis, falcais sujungtais skardos lakštais ir profiliuotos skardos lakštais dengtuose šlaitiniuose stoguose po minėtomis stogo dangomis turi būti įrengtas išsistinis vandeniui nelaidus sluoksnis. Falcais sujungtais skardos lakštais, profiliuotos skardos lakštais ir skardinėmis čerpėmis dengtuose šlaitiniuose stoguose išsistinis vandeniui nelaidus sluoksnis turi nesiliesti su šiomis stogo dangomis;
- 8.7. vėdinamuose šlaitiniuose stoguose tarpas tarp vandeniui nelaidaus sluokšnio ir stogo dangos turi būti vėdinamas išorės oru.

Dokumento Nr.	Laida	Lapas	Lapų
KP 25-0102-3 KRP TDP SA.TS	0	23	31

9. Kokybės kontrolė

9.1. Šlaitinių stogų įrengimo kontrolės schema pateikta 1 lentelėje.

9.2. Trumpiniai: SPVP - statinio projekto vykdymo priežiūra; SSTP - statinio statybos techninė priežiūra; SSV – statinio statybos vadovas; A – atsako; D – dalyvauja; U – užsakovas; I – informuojamas.

1 lentelė. Šlaitinių stogų įrengimo kontrolė

Eil. Nr.	Kontrolės objektas	Kaip kontroliuoja	A	D	I
1	Specifikacija	- tikrinamos medžiagų atitikties deklaracijos	SSTP	SPVP; SSV	
		- tikrinama sistemos elementų atitiktis Projektui	SSTP	SPVP; SSV	
2	Žiniaraščiai	tikrinami/tikslinami Projekte numatyti statybos darbai ir jų kiekiai	SPVP	SSTP, SSV	U
3	Paruošiamieji darbai				
	- medžiagų paruošimas	vizualiai	SSV	SSTP	
	- įrangos komplektavimas	vizualiai	SSV		
	- pagrindo paruošimas	vizualiai	SSV	SPVP	
4	Stogo sluoksnių įrengimas				
	- garą izoliuojančio sluoksnio įrengimas	vizualiai; paslėptų darbų aktų surašymas	SSV	SSTP	
	- šilumą izoliuojančio sluoksnio įrengimas	vizualiai; paslėptų darbų aktų surašymas	SSV	SSTP	
	- vėją izoliuojančio sluoksnio įrengimas	vizualiai; paslėptų darbų aktų surašymas	SSV	SSTP	
	- antikondensacinio sluoksnio įrengimas	vizualiai; paslėptų darbų aktų surašymas	SSV	SSTP	
	- hidroizoliuojančio sluoksnio įrengimas	vizualiai; paslėptų darbų aktų surašymas	SSV	SSTP	
		vizualiai; paslėptų darbų aktų surašymas	SSV	SSTP	
5	Stogo dangos įrengimas				
	- šlaitinio stogo dangos pakloto įrengimas	vizualiai; paslėptų darbų aktų surašymas	SSV	SSTP	
	- šlaitinio stogo dangos įrengimas	vizualiai; paslėptų darbų aktų surašymas	SSV	SSTP	
	- šlaitinio stogo dangos plokštumų sandūrų įrengimas	vizualiai; paslėptų darbų aktų surašymas	SSV	SSTP	
	- dangos prijungimas prie vertikalių paviršių	vizualiai	SSV	SSTP	
6	Deformacinių siūlių įrengimas	vizualiai; paslėptų darbų aktų surašymas	SSV	SSTP	
8	Stogo vėdinimo įrengimas	vizualiai; paslėptų darbų aktų surašymas	SSV	SSTP	

Dokumento Nr.	Laida	Lapas	Lapų
KP 25-0102-3 KRP TDP SA.TS	0	24	31

Eil. Nr.	Kontrolės objektas	Kaip kontroliuoja	A	D	I
9	Vandens nuleidimo nuo šlaitinio stogo įrengimas	vizualiai; paslėptų darbų aktų surašymas	SSV	SSTP	
10	Dokumentų įforminimas - statybos darbų žurnalo pildymas	dokumentų tikrinimas	SSV, SSTP	SPVP	U
	- paslėptų darbų aktų surašymas	dokumentų tikrinimas	SSV	SSTP	
	- medžiagų ir gaminių pasų kontrolė	dokumentų tikrinimas	SSV	SSTP	
Papildomai būtina vadovautis konkrečiau gamintojo rekomendacijomis					

10. Statybos etapo priėmimas

10.1. Įrengus stogą SV patikrina atliktus darbus, surašo atitinkamą aktą, arba tikrinimo rezultatus įrašo statybos darbų žurnale.

10.2. Įrengiant stogų dangas iš ruloninių, plėvelinių ir mastikinių medžiagų, tarpinis tikrinimas ir priėmimas atliekamas atskiriems užbaigtiems elementams (garo ir šilumos izoliacijoms, išlyginamajam sluoksniui, gruntui, aptaisytomis susikirtimo vietoms, atskiriems hidroizoliacijos sluoksniams) ir visai stogo dangai priimti. Vienetinių medžiagų stogų dangos priimamos tik galutinai baigus visus darbus. Kontroliuojant pagrindo kokybę, tikrinama, ar atitinka projektą naudotos medžiagos, nuolydis, vandens surinkimo įrenginiai ir pan.

10.3. Užbaigtus darbus perduodant statytojui pateikiami tokie dokumentai:

- 10.4. darbo brėžiniai;
- 10.5. statybos darbų žurnalas;
- 10.6. paslėptų darbų aktai;
- 10.7. laboratorinių tyrimų aktai;
- 10.8. panaudotų medžiagų ir gaminių pasai;
- 10.9. apžiūros ir bandymų aktai;
- 10.10. ekspertizės aktas (jei reikia).

11. Stogo dangos priežiūra

11.1. Stogo patikrinimus būtina atlikti mažiausiai du kartus per metus: pavasarį ir rudenį. Rekomenduojama pildyti stogo patikrų žurnalą, kuriame žymėti kiekvieną stogo patikrinimą, radinius bei taisymus.

11.2. Išsami stogo dangos apžiūra turi apimti: dangos būklės patikrinimą, stogo konstrukcijų būklės įvertinimą. Būtina atidžiai peržiūrėti įlajas, latakus, pašalinti juose esančius teršalus, kad nebūtų blokuojamas vandens srautas. Būtina patikrinti sujungimus su vertikaliais stogo elementais: dūmtraukiais, šoninėmis mansardos langų sienomis, parapetais, išlipimo ant stogo liukais bei nutekamaisiais vamzdžiais.

11.3. Stogo dangos apžiūras, būklės įvertinimus ir taisymus gali atlikti tik atestuoti specialistai.

Dokumento Nr.	Laida	Lapas	Lapų
KP 25-0102-3 KRP TDP SA.TS	0	25	31

DARBUOTOJŲ SAUGOS IR SVEIKATOS ESMINIAI REIKALAVIMAI

12. Darbuotojų mokymas ir instruktavimas

12.1. Darbdavys negali reikalauti, kad darbuotojas pradėtų darbą įmonėje, kai darbuotojui nepakanka profesinių įgūdžių arba instruktavimo metu suteiktų žinių. Kad darbuotojas galėtų saugiai dirbti ir nebūtų pakenkta jo sveikatai, darbdaviui atstovaujantis asmuo, darbdavio įgaliotas asmuo organizuoja darbuotojo mokymą ir instruktavimą darbo vietoje, įmonėje ar mokymo įstaigose;

12.2. Darbdaviui atstovaujantis asmuo organizuoja arba paveda darbdavio įgaliotam asmeniui organizuoti darbuotojų instruktavimą užtikrinant, kad darbuotojai būtų instruktuojami perkeliant į kitą darbą, pakeitus darbo organizavimą, pradėjus naudoti naujas ar modernizuotas darbo priemones, pradėjus naudoti naujas technologijas, pakeitus ar priėmus naujus darbuotojų saugos ir sveikatos norminius teisės aktus, ypatingą dėmesį skiriant darbuotojams, vykdančioms pavojingus darbus, kurie yra išvardinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. rugsėjo 3 d. nutarimu Nr.1386 patvirtintame „Pavojingų darbų sąraše“, tarp jų:

- Darbus su pavojingomis cheminėmis medžiagomis ir preparatais.

- Krovinių kėlimo rankomis darbus.

- Darbus aukštyje.

- Medienos, metalų, betono gaminių ir kitų medžiagų pjaustymo, šlifavimo darbus, kai naudojama nemechanizuota pastūma.

- Krovinių kėlimo darbus mechaniniais, tame tarpe ir savaeigiais krautuvais.

12.3. Darbuotojai, dirbantys statybvietyje ir (ar) naudojantys darbo įrenginius, priemones bei medžiagas, privalo jas naudoti pagal gamintojo instrukcijas ir (ar) rekomendacijas (pvz., nurodymus kaip saugiai dirbti su medienos, akmens, metalo pjovimo įrankiais, grąžtais, kampiniais šlifuokliais, kada ir kaip naudoti asmenines apsaugos priemones);

12.4. Naudojant pavojingą cheminę medžiagą, privaloma vadovautis informacija ir reikalavimais, nurodytais saugos duomenų lape. Darbuotojai naudojantys pavojingas chemines medžiagas privalo būti susipažinę su saugos duomenų lapuose pateikta informacija;

12.5. Darbo įrenginio naudojimo instrukcijos, kuriomis naudojasi darbuotojai, turi būti parašytos lietuvių kalba arba jiems suprantama kalba;

12.6. Darbuotojas, darbdavių susitarimu pasiūstas laikinam darbui į įmonę iš kitos įmonės, negali pradėti dirbti tol, kol jis neinformuotas tos įmonės, į kurią jis pasiūstas dirbti, darbdavio apie esančius ir galimus rizikos veiksnius, neinstrukuotas saugiai dirbti konkrečioje darbo vietoje, nepaisant to, kad įmonėje, kurioje jis nuolat dirba, buvo nustatyta tvarka instrukuotas ir apmokytas saugiai dirbti;

12.7. Vykdam darbus konkrečiame objekte ir susidarius pavojingoms situacijoms ar atsiradus nenumatytiems pavojams, darbuotojai prieš tokių darbų pradžią privalo būti instrukuojami papildomai kaip tokius darbus vykdyti saugiai.

13. Saugos reikalavimai dirbant ant stogo

13.1. Stogų įrengimo darbai turi būti atliekami vadovaujantis statybos darbų technologijos (vykdymo) projektu kaip nustatyta statybos techninio reglamento Statybos darbai 3 priede [3.36] ir Saugos ir sveikatos taisyklių statyboje DT–5.00 5 priede [3.15];

13.2. Draudžiama dirbti aukštyje atvirose vietose, kai vėjo greitis yra 15 m/s ir didesnis bei plikšalos, lijundros, perkūnijos, rūko metu ar blogo matomumo darbo vietose;

13.3. Prieš pradėdant darbus aukštyje turi būti sumontuotos kolektyvinės apsaugos priemonės nuo kritimo iš aukščio. Ten kur netikslinga arba negalima jų sumontuoti, turi būti naudojamos asmeninės apsaugos priemonės. Dirbti aukštyje be kolektyvinių ir (ar) asmeninių apsaugos priemonių, apsaugančių nuo kritimo iš aukščio DRAUDŽIAMA;

13.4. Darbuotojams leidžiama dengti stogą tik darbų vadovui patikrinus stogo laikančiąsias konstrukcijas ir aptvarus;

13.5. Darbuotojų patekimui ir medžiagų transportavimui ant stogo naudojami įrenginiai (pvz.,

Dokumento Nr.	Laida	Lapas	Lapų
KP 25-0102-3 KRP TDP SA.TS	0	26	31

statybiniai keltuvai, medžiagų užkėlimo ant stogo platformos ir kiti) turi būti tvirtai pritvirtinti prie statinio, o mobilūs įrenginiai (pvz., įvairios mobilios kėlimo platformos, kranai su lopšiais ir kiti) turi būti pastatyti stabiliai, atkreipiant dėmesį į pagrindą ir leistiną vėjo apkrovą, kurią nurodo gamintojas, atsižvelgiant į darbo lopšio siekį. Šių įrenginių būklė turi būti periodiškai tikrinama. Pavojinga zona atsirandanti šalia tokių įrenginių, dėl krintančių daiktų ir medžiagų pavojaus turi būti aptveriami aptvarais ir pažymima saugos ženklais. DRAUDŽIAMA būti pavojingoje zonoje, kurioje vyksta krovinių perkėlimas;

13.6. Ant stogo sukrauti medžiagas galima tik statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte nurodytose vietose, jos turi būti tinkamai sukrautos ypač vėjuotu oru, imantis visų atsargumo priemonių, kad medžiagos nenukristų žemyn;

13.7. Apdangalai (pvz., polietilininės plėvelės, brezentai ir pan.), kuriais yra apsaugotos medžiagos ar stogo konstrukcijos nuo atmosferos poveikio, turi būti tinkamai pritvirtinti;

13.8. Atverti langai ir stoglangiai neturi kelti pavojaus darbuotojams;

13.9. Vykdamas darbus tamsiuoju paros metu, darbo vietos, paaukštinimo priemonės, darbuotojų patekimo ir medžiagų transportavimo vietos ant stogo turi būti gerai apšviestos.

14. Kolektyvinės apsaugos priemonės

14.1. Atliekant darbus ant stogų, esant kritimo pavojui iš didesnio kaip 1,3 m aukščio, kad išvengtų darbuotojų arba darbo priemonių bei statybinių medžiagų kritimo, turi būti sumontuotos kolektyvinės apsaugos priemonės;

14.2. Stogo krašto (atbrailos) apsauga turi būti tokia stipri, kad sustabdytų žmogų nuo nukritimo. Žymėjimo ir kitas plastikines juostas apsaugai nuo kritimo iš aukščio naudoti DRAUDŽIAMA, kadangi jos neatitinka patvarumo reikalavimų;

14.3. Sutapdintų stogų angos ir atbrailos nuo kurių galima nukristi turi būti aptvertos apsauginiais aptvarais. Apsauginiai aptvarai turi būti sudaryti iš trijų dalių: aptvaras ne žemesnis kaip 1,1 m su porankiu viršuje, skersinis 0,5 m aukštyje ir 0,15 m aukščio ištisinės papėdės juosta apačioje. Taip pat galima naudoti sudėtinės sistemas, kurias sudaro apsauginiai skydai, tvirtos lentos arba trijų dalių šoninės apsaugos sistemos su apsauginiais tinklais, apsauginiais aptvarais ir analogiškais arba panašiais įrenginiais;

14.4. Vienu metu dirbant skirtinguose aukščiuose, žemiau esančios darbo vietos ir praėjimai turi būti apsaugotos atitinkamais saugos įrenginiais pvz., paklotais, tinklais, stogeliais;

14.5. Prieigos prie pavojingų zonų stogo apačioje, kur vyksta stogo darbai turi būti užtvirtos ir pažymėtos saugos ženklais;

14.6. Jei šalia dengiamo stogo yra masinio žmonių judėjimo keliai, jie turi būti apsaugoti stogeliu. Krentantiems daiktams ar medžiagoms gaudyti, turi būti įrengti tinklai, neleidžiantys nukristi medžiagoms ar įrankiams;

14.7. Jei atliekant stogo darbus netikslinga arba negalima įrengti aptvarų ar kitų kolektyvinių apsaugos priemonių nuo kritimo tuomet turi būti įrengti stacionarūs inkaravimosi įtaisai, kad dirbantieji turėtų galimybę visą darbo laiką būti prisitvirtinę ir kartu galėtų nevaržomai dirbti.

15. Asmeninės apsaugos priemonės

15.1. Asmeninės apsaugos priemonės parenkamos ir išduodamos darbuotojams, įvertinus profesinę riziką jų darbo vietose ir kaip nustatyta Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsaugos priemonėmis nuostatuose [3.17.]. Ypatingai atkreipiant dėmesį:

15.1.1. Darbus atliekamus ant stogo, kai netikslinga arba negalima įrengti kolektyvinių apsaugos priemonių. Būtina atkreipti dėmesį į tai, kokių metų laiką vykdomi darbai, ar yra pritvirtinta ir tinkamai įrengta inkaravimosi sistema, kurios vietą turi nurodyti statinio statybos vadovas, kur ir kada darbuotojui saugu atsijungti nuo inkaravimosi vedlinės. Šiems darbams atlikti gali būti naudojamos, tokios asmeninės apsaugos priemonės:

- nuo kritimo iš aukščio apsaugančios asmeninės apsaugos priemonės (pvz., apraišai su tvirtinimosi vieta nugaroje ir prie krūtinės, juosmens diržas, kritimo blokavimo priemonės ir kt.);
- nuo mechaninio poveikio apsaugančios pirštinės;
- ir kitos asmeninės apsaugos priemonės (žr. 6 priedą).

Dokumento Nr.	Laida	Lapas	Lapų
KP 25-0102-3 KRP TDP SA.TS	0	27	31

15.1.2. Darbus su mineralinės vatos gaminiiais. Būtina atkreipti dėmesį į saugos duomenų lapus. Mineralinės vatos pluoštų kontaktas su oda gali sukelti niežulį, todėl tokius darbus vykdančios darbuotojai turėtų dėvėti:

- darbo drabužius, apsaugančius nuo mineralinės vatos pluošto patekimo ant odos (pvz., darbo kostiumus, pirštines, skarelės ir kt.);
 - apsauginius akinius, ypač jei mineralinės vatos gaminiai montuojami akių lygyje ar aukščiau.
- Baigus darbus su mineralinės vatos gaminiiais, būtina nusiplauti rankas vandeniu.

15.1.3. Statybinių medžiagų (mastikų, bituminių gruntų ir kitų medžiagų) ruošimą ir naudojimą. Asmenines apsaugos priemonės parenkamos vadovaujantis gamintojo nurodymais, pateiktais naudojamo cheminio preparato saugos duomenų lape ar informacijoje pateiktoje ant preparatų ar medžiagų pakuočių. Gali būti naudojamos tokios asmeninės apsaugos priemonės:

- apsauginiai akiniai, apsaugantys nuo pavojingų sveikatai medžiagų patekimo į akis;
- respiratoriai, apsaugantys nuo kenksmingų medžiagų patekimo į kvėpavimo takus;
- apsauginės pirštinės, prijuostės, galvos apdangalai, apsaugantys nuo cheminių priemonių patekimo ant odos;
- ir kitos asmeninės apsaugos priemonės.

15.1.4. Darbus su elektriniais įrankiais, kai yra pjaustomos termoizoliacinės plokštės, skardos lakštai, plastikinės skaidrios dangos ir kitos medžiagos pjūkleliais, specialiais pjaustymo peiliais arba įrenginiais, gali būti naudojamos tokios asmeninės apsaugos priemonės:

- nuo dulkių apsaugantys respiratoriai;
- apsauginiai akiniai arba skydeliai;
- nuo mechaninio poveikio dūrių, pjūvių apsaugančios pirštinės.

15.2. Visi statybietėje esantys asmenys privalo dėvėti apsauginius šalmsus, darbo drabužius, apsauginius batus su sutvirtinta nosele;

15.3. AAP galima tvirtinti tik prie tvirtų konstrukcinių elementų arba inkaravimosi įtaisų (pvz., ankerinių varžtų, strypų, tvirtai su statybiniais elementais surištų kilpų ir pan.). Statybos darbų vadovas turi nustatyti tvirtinimo įrenginius ir rūpintis, kad būtų naudojamos AAP nuo kritimo;

15.4. AAP (pvz., energiją sugeriantys lynai, energiją sugeriantys elastiniai lynai, kritimo sulaikymo blokai) turi būti parenkamos tokio ilgio ir pritvirtinamos taip, kad darbuotojo kritimo atveju laisvojo kritimo atstumas nebūtų didesnis kaip 2 m, o minimalus atstumas nuo apraišuose kabančio darbuotojo pėdų iki nukritimo paviršiaus ne mažesnis, nei 1 m (žr. 7 priedą). Kritimo kelyje neturi būti kliūčių (pvz., armatūros strypų, vamzdžių ir pan.) į kurias krisdamas darbuotojas galėtų susižeisti;

15.5. Vykdančiam darbus ant stogų ir naudojant AAP nuo kritimo iš aukščio (pvz., apraišus su energiją sugeriančiu lynu) turi būti parengtas gelbėjimo darbų organizavimo planas;

15.6. Nukritus iš aukščio arba atsiradus pažeidimams ant energiją sugeriančių AAP (pvz., energiją sugeriančio lyno kilpos siūlės persislinkę) jas naudoti DRAUDŽIAMA;

15.7. AAP nuo kritimo priežiūra atliekama pagal gamintojo pateiktus reikalavimus.

SVARBU! Renkantis, naudojant, prižiūrint asmenines apsaugos priemones nuo kritimo iš aukščio rekomenduojama vadovautis šių Taisyklių 7 priedu.

16. Saugos reikalavimai naudojant darbo priemones

16.1. Darbuotojų naudojamos darbo priemonės turi būti techniškai tvarkingos, naudojamos, tikrinamos ir taisomos gamintojo naudojimo instrukcijoje nustatyta tvarka ir atitikti joms taikomus teisės aktų reikalavimus;

16.2. Naudoti kilnojamus elektrinius įrankius ir prietaisus tik su nepažeista kabelio, rankenų izoliacija, tvarkingais kištukais, įjungimo ir išjungimo mechanizmais;

16.3. Potencialiai pavojingus įrenginius galima naudoti, kai jie užregistruoti potencialiai pavojingų įrenginių valstybės registre, laiku patikrinti įgaliotos įrenginių techninės būklės tikrinimo įstaigos, o valdyti juos gali tik darbuotojų mokymo atestavimo nuostatuose nustatyta tvarka išmokyti ir atestuoti operatoriai;

Dokumento Nr.	Laida	Lapas	Lapų
KP 25-0102-3 KRP TDP SA.TS	0	28	31

- 16.4. Krovinių kėlimo vietoje pavojingos zonos turi būti aptvertos ir pažymėtos atitinkamais saugos ženklais. Būti pavojingoje zonoje, kurioje vyksta krovinių perkėlimas ir kelti įrankius, medžiagas su tam nepritaikytais kėlimo reikmenimis DRAUDŽIAMA;
- 16.5. Naudojami elektriniai įrankiai turi būti įžeminti;
- 16.6. Būtina imtis visų reikalingų apsaugos priemonių naudojantis elektriniais pjūklais ir (ar) kitais elektriniais įrankiais, galinčiais sukelti kibirkštis, kurios nukritusios ant medinių konstrukcijų ar kitų medinių paviršių, rūbų ir kitų lengvai užsidegančių medžiagų galėtų sukelti gaisrą. Šios apsaugos priemonės galėtų būti: saugūs darbo procesai, ugniai atsparūs rūbai, specialios užuolaidos, specialūs skydai/sienelės apsaugančios nuo karščio, kibirkščių ir kt.;
- 16.7. Naudokite kilnojamus elektrinius įrankius ir prietaisus tik su nepažeista kabelio, rankenų izoliacija, tvarkingais kištukais, įjungimo ir išjungimo mechanizmais;
- 16.8. Propano, propano/butano dujų balionus laikykite vertikaliaje padėtyje ir jų vožtuvus nukreiptus į viršų;
- 16.9. Saugokite dujų balionus nuo mechaninių pažeidimų (pvz., pririšant grandinėmis balionus prie stovų, jų transportavimui naudojant tinkamus vežimėlius su tvirtinimo grandinėmis).
- 16.10. Nepalikite neapsaugotų žarnų tose vietose kur jos gali būti pažeistos (pvz., ten kur vyksta eismas);
- 16.11. Keisti balionus būtina atokiau nuo galimų uždegimo šaltinių, gerai vėdinamoje vietoje. Tikrinant balionų sandarumą naudokite specialius skysčius dujų nuotėkiui nustatyti;
- 16.12. Baigus darbą su propano, propano/butano balionais užsukite vožtuvus, išleiskite iš žarnų dujas.

17. Saugos reikalavimai naudojant kopėčias

- 17.1. Vykdyti darbus nuo kopėčių galima tik tada, kai dėl trumpo jų naudojimo ar statybietės ypatumų netikslinga naudoti kitų, saugesnių įrenginių (pvz., surenkamų paaukštinto priemonių, pastolių, statybinių keltuvų ir t.t.);
- 17.2. Kopėčių atramos turi būti statomos ant nejudančio, tvirto, neslidaus paviršiaus arba pritvirtintos taip, kad nejudėtų;
- 17.3. Kopėčios turi būti tokio ilgio, kad kyšotų apie 1 m virš paviršiaus ant kurio lipama ir ant kurio nėra už ko darbuotojui laikytis;
- 17.4. Lipant kopėčiomis ir nešant krovinį, jis turi būti nešamas viena ranka ir jis neturi trukdyti darbuotojui kita ranka laikytis kopėčių;
- 17.5. Jeigu ant skečiamų kopėčių viršaus nėra įrengtos atramos, lipti ir stovėti galima ne aukščiau kaip ant trečio skersinio nuo viršaus;
- 17.6. Naudojimo metu kopėčias privaloma periodiškai vizualiai tikrinti ar nėra mechaninių, ar kitokių pažeidimų, galinčių turėti įtaką jų atsparumui. Pažeistas ar sugadintas kopėčias naudoti DRAUDŽIAMA. Kopėčios taisomos profesionaliai pagal gamintojo instrukcijas.

18. Saugos reikalavimai tvarkant atliekas

- 18.1. Atliekas iš didesnio nei 3 m aukščio galima leisti tik uždariais latakais, vamzdžiais, dėžėse, konteineriuose;
- 18.2. Mesti statybines atliekas be latakų ar kitų priemonių iš didesnio kaip 3 m aukščio DRAUDŽIAMA. Galima leisti tik panaudojant latakus, vamzdžius, dėžes ir kt. Vieta, į kurią metamos statybinės atliekos, turi būti aptverta ir paženklinta saugos ženklais;
- 18.3. Asbesto turinčios atliekos turi būti šalinamos laikantis reikalavimų, nustatytų Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro ir Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2004 m. liepos 16 d. įsakymu Nr. A1-184/V-546 patvirtintuose „Darbo su asbestu nuostatuose“;
- 18.4. Statybietėje atliekos turi būti rūšiuojamos ir laikinai laikomos atskiruose konteineriuose, vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-637 patvirtintomis „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis“.

Dokumento Nr.	Laida	Lapas	Lapų
KP 25-0102-3 KRP TDP SA.TS	0	29	31

19. Darbuotojų saugos ir sveikatos priemonių kontrolė

2 lentelė. Darbuotojų saugos ir sveikatos priemonių kontrolė

Eil. Nr.	Kontrolės objektas	Tikrinimo objektas	Patikros būdas
1.	Darbuotojų mokymas	- tikrinama ar darbuotojai yra apmokyti saugių ir tinkamų darbo metodų, turi atitinkamų žinių, gebėjimų, kad galėtų dirbti saugiai;	Turi reikiamus pažymėjimus, atestatus, yra susipažinę su darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimais statybvietėje, saugos ir sveikatos sprendiniais technologijos (vykdymo) projekte
		- tikrinama ar darbuotojai moka ir žino kaip naudoti darbo priemones, asmenines apsaugos priemones ir yra susipažinę su naudojamų medžiagų keliamais pavojais;	
2.	Statybvietė	- tikrinama ar yra parengtas statybos darbų technologijos (vykdymo) projektas; - tikrinama ar medžiagos sandėliuojamos statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte numatytose vietose;	Statybos darbų technologijos (vykdymo) projektas
		- tikrinama ar statybvietė aptverta ne žemesne kaip 1,6 m aukščio tvora, kad į gyvenvietėse ir veikiančių įmonių teritorijose esančias statybviets nepatektų pašaliniai asmenys; - tikrinama ar įrengti aptvarai, šalia masinio žmonių judėjimo kelių, kurie turi būti ne žemesni kaip 2 m, su vientisu apsauginiu stogeliu, apsaugančiu nuo krentančių daiktų; - tikrinama, ar statybinėms medžiagoms šalinti įrengtos reikiamos priemonės; - tikrinama ar statybvietėje įrengtos buities ir higienos patalpos;	
3.	Kolektyvinės apsaugos priemonės	- tikrinama ar įrengti ne žemesni kaip 1,1 m aptvarai, apsaugantys darbuotojus nuo kritimo iš aukščio; - tikrinama ar pavojingos zonos stogo apačioje arba esančios netoli tos vietos, kur vyksta stogo darbai yra užtvirtos ir pažymėtos saugos ženklais; - tikrinama ar krentantiems daiktams ar medžiagoms gaudyti yra įrengti tinklai, o praėjimai uždengti stogeliais ar panašia apsauga; - tikrinama ar vietoje, kurioje yra ruošiama bitumo mastika yra pasirūpinta gaisro gesinimo priemonėmis;	
4.	Asmeninės	- tikrinama ar parinktos ir išduotos asmeninės apsaugos priemonės atitinka darbo pobūdį (apsaugo nuo kylančių pavojų), gamintojo nurodymus ir rekomendacijas; - tikrinama ar AAP nuo kritimo (pvz., energiją sugeriantys lynai) yra tinkamo ilgio; - tikrinama ar darbuotojo kritimo kelyje nėra kliūčių; - tikrinama ar yra pritvirtinta ir tinkamai įrengta inkaravimosi sistema, skirta asmeninėms apsaugos priemonėms nuo kritimo iš aukščio pritvirtinti;	

Dokumento Nr.	Laida	Lapas	Lapų
KP 25-0102-3 KRP TDP SA.TS	0	30	31

Eil. Nr.	Kontrolės objektas	Tikrinimo objektas	Patikros būdas
	apsauginės priemonės	- tikrinama ar darbuotojai naudoja asmenines apsaugos priemones;	
		- tikrinama ar nėra pažeidimų ant energiją sugeriančių AAP;	Vizualiai (pvz., apžiūrima ar nėra persislinkusių siūlių, nepažeisti sujungimai ir pan.)
		- tikrinama ar naudojant AAP nuo kritimo yra parengtas gelbėjimo darbų organizavimo planas;	Gelbėjimo darbų organizavimo planas
5.	Darbo priemonės	- tikrinama ar kopėčios yra pakankamo ilgio, be aiškiai matomų defektų ir atliekami periodiniai būklės tikrinimai; - tikrinama ar išduotų darbo priemonių techninė būklė atitinka gamintojo pateiktuose naudojimo dokumentuose nustatomus reikalavimus; tikrinama ar elektros instaliacija įrengta taip, kad nekeltų pavojaus darbuotojų saugai ir sveikatai; - tikrinama ar elektros įrankių ir prietaisų nepažeista kabelio, rankenų izoliacija, tvarkingi kištukai, įjungimo ir išjungimo mechanizmai.	Vizualiai

Dokumento Nr.	Laida	Lapas	Lapų
KP 25-0102-3 KRP TDP SA.TS	0	31	31

Projekto Nr.

KP 25-0102-3 KRP

Projekto pavadinimas:

GYDYMO PASKIRTIES PASTATO - LIGONINĖS,
VISUOMENINĖ PASKIRTIES GRUPĖ,
DONELAIČIO G. 7, KLAIPĖDA,
KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS (KRP)

Projekto rengimo etapas

TECHNINIS DARBO PROJEKTAS (TDP)

**TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS
APDAILOS DARBAMS**

Turinys:

Eil. Nr.	Skyriaus pavadinimas	Psl.
TS 01	Bendri nurodymai remonto darbų vykdymui ir medžiagoms	SA.TS - 2
TS 02	Ardymo ir išmontavimo darbai	SA.TS - 2
TS 03	Lauko sienų viršutinio karnizo tinkuotų paviršių apdailos remontas	SA.TS - 3
TS 04	Medinių stogo konstrukcijų apsauga nuo ugnies	SA.TS - 8
TS 05	Pastogės langai, priešgaisrinės durys	SA.TS - 9
TS 06	Vidaus sienų ir lubų, aptaisytų gipskartonio plokštėmis, paviršių paruošimas dažymui.	SA.TS - 11

0	2025-08	Statybos darbų vykdymui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS			
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „KLAIPĖDOS PROJEKTAS“ Kepėjų gt. 11A, Klaipėda		GYDYMO PASKIRTIES PASTATO - LIGONINĖS, VISUOMENINĖ PASKIRTIES GRUPĖ, K. DONELAIČIO G. 7, KLAIPĖDA, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS (KRP), TECHNINIS DARBO PROJEKTAS (TDP)		
1907, 0544	PV, NKVA spec.	J. Tilvikas	TECHNINĖ SPECIFIKACIJA APDAILOS DARBAMS	LAIDA	
A1572, 0555	PDV, NKVA	A.Kinderienė		0	
A483	Architektė	L.Nemeikšytė			
LT	Statytojas:	VŠĮ Klaipėdos vaikų ligoninė		LAPAS	LAPŲ
		KP 25-0102-3 KRP TDP SA.TS		1	12

TS.01. BENDRI NURODYMAI APDAILOS DARBŲ VYKDYMUI IR MEDŽIAGOMS

Projekto sprendiniai atlikti pagal Lietuvos Respublikoje galiojančias statybines normas ir taisykles. Statybinėms medžiagoms ir gaminiams, naudojamiems statyboje, taikomi Lietuvos standartai. Galima naudoti ir užsienio standartus bei gaminius, jei jie patvirtinti ir sertifikuoti Lietuvos Respublikos atitinkamų žinybų.

1. Vykdantieji statybos darbus bei statybos darbų priežiūrą specialistai turi turėti reikalingus kvalifikacinius atestatus.

2. Darbai vykdomi, suderinus su statytoju darbų eigą ir tvarką, turint leidimą darbų vykdymui. Už darbų saugą atsako rangovas.

3. Rangos konkurso pasiūlymams turi būti pateikiami dokumentai, patvirtinantys gaminių, medžiagų ir įrenginių technines charakteristikas, atitinkančias techninių specifikacijų reikalavimus. Statybos metu nerekomenduojama keisti medžiagas, gaminius ar įrengimus kitais, negu pateikta rangos konkurso pasiūlymuose. Darant pakeitimus gaunamas raštiškas statytojo, techninio prižiūrėtojo sutikimas.

4. Statybos metu naudojami statybos produktai neturi būti laidūs teršalams ir nuotekoms, kurios gali pasklisti aplinkoje ir turėti aplinkai neigiamą poveikį sukeldamos grėsmę žmonių sveikatai, gyvūnams ir augalams bei ekosistemoms. Statybos produktai turi atitikti HN 105:2001 ir HN 36:2002 reikalavimus.

5. Naudojami statybos produktai turi atitikti jo techninėse specifikacijose pateiktus statybos produktų degumo ir atsparumo ugniai techninius reikalavimus.

6. Visos atvežamos į statybą medžiagos, gaminiai bei įrengimai turi turėti pasus ir būti firminiame įpakavime. Medžiagos, gaminiai bei įrengimai turi būti sertifikuoti.

7. Darbai vykdomi, vadovaujantis gamintojų nustatytais instrukcijomis darbui su medžiagomis, gaminiais bei įrengimais.

8. Bet kurios priemonės įgyvendinimo darbai turi būti atlikti iki galo, atnaujinta pastato dalis turi būti tinkama tolimesnei eksploatacijai. Po atnaujinimo neturi pablogėti kitų pastato dalių ir teritorijos elementų eksploatacinės savybės, jie turi būti palikti tokioje pat būklėje, kokioje buvo iki darbų pradžios.

9. Įgyvendinant projektą privalu laikytis Statybos įstatymo ir kitų normatyvinių dokumentų, teisės aktų reikalavimų.

10. Vykdamas statybos darbus statybvietėje ir statinyje turi būti laikomasi saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų darbui higienos sąlygų užtikrinimo reikalavimų, turi būti užtikrinta trečiųjų asmenų interesų apsauga statybos metu.

11. Statybos darbų metu esamų inžinerinių tinklų (šilumos, vandentiekio, elektros , ryšių) įvadai į pastatą ir nuotekų išvadai turi būti išsaugomi ir nepažeidžiami. Gruntas ties inžineriniais tinklais atkasamas rankiniu būdu.

12. Tik įvykdžius techninėse specifikacijose (TS) pateiktus techninius reikalavimus bus tenkinami statiniui keliami esminiai reikalavimai.

TS 02 ARDYMO IR IŠMONTAVIMO DARBAI

1.1. Darbų vykdymas ir kontrolė

Konstrukcijų išmontavimas ir ardymas turi būti atliekamas etapais pagal vykdomų darbų eigą.

LT	Dokumento Nr. KP 25-0102-3 KRP TDP SA.TS- 2	Laida 0	Lapas 2	Lapų 12
-----------	---	------------	------------	------------

Išmontavimo darbų etapus, terminus ir laiką Rangovas turi iš anksto suderinti su Užsakovu ir Inžinieriumi bei gauti jų leidimą šių darbų vykdymui.

Vykdamas išmontavimo ir ardymo darbus turi būti:

- Laikomasi saugaus darbo normatyvų reikalavimų vadovaujantis Lietuvoje galiojančiais norminiu dokumentu DT 5-00 Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje.

- Statybinės atliekos žemyn turi būti nuleidžiamos uždariais latakais, vamzdžiais, dėžėse, konteineriuose arba panašiais nepavojingais būdais. Mesti statybines atliekas be latakų leidžiama tik iš aukščio ne didesnio kaip 3 m. Vieta, į kurią metamos šiukšlės turi būti aptverta.

- Transporto ir pėsčiųjų judėjimo keliai, priėjimai prie darbo vietų turi būti valomi ir tinkamai prižiūrimi.

- Nepažeistos neardomos konstrukcijos ir elementai (stiprumas, pastovumas, forma ir apdaila). Įvykus bet kokiems neardomų konstrukcijų pažeidimams, Rangovas privalo nedelsiant sustabdyti darbus ir informuoti Inžinierių. Jeigu neįvyko rimtų pažeidimų, darbai gali būti tęsiami leidus Inžinieriui. Kitu atveju Rangovas ir Inžinierius privalo veikti pagal Lietuvos statybų griūčių tyrimo taisykles. Pagal tyrimų išvadas Rangovas turi suprojektuoti ir atlikti atstatymo ar sustiprinimo darbus. Visas išlaidas dengia Rangovas.

Išmontuodamas ir išardydamas esamas konstrukcijas ir elementus Rangovas privalo kartu išmontuoti ir visus jų tvirtinimo, sandarinimo ir apdailos elementus, pašalinti visas paviršiaus (apdailos) medžiagas netinkamas pagal naują projektą, o esamus paviršius tinkamai paruošti naujai apdailai.

Kad nekiltų dulkių, ardomus gaminius - drėkinti. Imtis priemonių, kad asbesto ar asbesto turinčių medžiagų dulkės nepasklistų už pastatų ar darbo zonos ribų.

1.2. Paliekamų pastatų būklė

Pabaigus darbus, Rangovas turi pašalinti visas medžiagas ir šiukšles, išvalyti purvą. Visi aptaškymai ar nuvarvėjimai turi būti pašalinti. Pastatai ir statiniai turi būti palikti švarūs.

TR 03. LAUKO SIENŲ VIRŠUTINIO KARNIZO TINKUOTŲ PAVIRŠIŲ APDAILOS REMONTAS

Bendrosios nuostatos

Kultūros paveldo objektuose ir jų teritorijose esančių statinių fasadų tinkuotų ir dažytų paviršių (toliau – fasadų) tvarkybos darbų reikalavimus nustato Paveldo tvarkybos reglamentas PTR 2.06.01:2010 „Fasadų dekoratyvinių dangų, dekoratyvinio tinko, tinkuotų, dažytų paviršių tvarkyba“. Be šiame reglamente nustatytų reikalavimų, vykdamas fasadų tinkuotų ir dažytų paviršių tvarkomuosius remonto darbus, privaloma vadovautis ir medžiagų gamintojų rekomendacijomis. Atliekant darbus būtina laikytis darbų saugos reikalavimų.

Fasadų tinkuotų ir dažytų paviršių tvarkybos darbų vykdymo ir darbų kokybės kontrolė vykdoma pagal Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 23 straipsnio 10 dalį.

Atliekant fasadų dekoratyvinių dangų, dekoratyvinio tinko, tinkuotų, dažytų paviršių tvarkybą turi būti užtikrintas vertingųjų savybių išsaugojimas.

Fasadų dekoratyvinių dangų, dekoratyvinio tinko, tinkuotų, dažytų paviršių tvarkybos darbai, darantys įtaką statinio esminiams reikalavimams, atliekami vadovaujantis ir statybos techniniais reglamentais.

LT	Dokumento Nr. KP 25-0102-3 KRP TDP SA.TS- 2	Laida 0	Lapas 3	Lapų 12
-----------	---	------------	------------	------------

Fasadų paviršių pažeidimų įvertinimas

Jei fasadų dažytų paviršių tarnavimo laikas ilgesnis kaip 10 metų ir nustatyti dideli viršutinio ir apatinių dažų sluoksnių pažeidimai, dideli nubyrėjimai, krakeliūros, dideli nešvarumų kiekiai (dulkės, suodžiai, voratinkliai, dėmės cokolinėje dalyje), dideli plyšiai tinke, dideli tinko sluoksnių išsisluoksniavimai, pūslės, nubyrėjimai, netektys sienose ir cokolinėje dalyje, išplitę biokorozijos bei cheminės korozijos židiniai, tai reikia nustatyti tinko ir dažų sluoksnių sudėtis, pažeidimų pobūdį. Taip pat reikia nustatyti nešvarumų ir nevertingų dažų sluoksnių pašalinimo, plovimo, visa apimančio biocidinio apdorojimo, druskų šalinimo, pasluoksninio plyšių užtaisymo, sutrūkinėjusio ir atšokusio tinko pašalinimo, išsisluoksniavusių tinko sluoksnio suklijavimo, atšokusio tinko sluoksnio priklijavimo prie mūro, netekčių užtaisymo metodus.

Fasado laikina apsauga

Fasado paviršius privaloma apsaugoti nuo žalingo atmosferos poveikio naudojant sandarinančius, neperšlampančius apdangalus.

Privaloma apsaugoti grindinio plotus, besiribojančius su cokoline dalimi nuo galimų pažeidimų, sukeltų trinties, krentančių daiktų, dulkių, nešvarumų, išsiliejančių skysčių, dažų nutekėjimų ar išsiliejimų. Apsaugai nuo trinties naudoti apsaugines tamprias sintetines dangas, medžio plokščių paklotus, nuo dulkių, nešvarumų ir išsiliejančių skysčių – polietileninę plėvelę.

Pastoliai stabilumui užtikrinti pritvirtinami prie sienų naudojant prisukamas metalines jungtis. Tinko ir dažų apsaugai nuo įdrėskimų, įbrėžimų, įkirtimų, pastolių atsikišusios dalys padengiamos minkštomis sintetinėmis tarpinėmis.

Nešvarumų, dėmių ir nevertingųjų sluoksnių pašalinimas

Dažų sluoksnių valymui gali būti naudojami įvairūs metodai: mechaninis rankinis – šepčiais, skutant, grandant, šlifuojant, karštu oru, šalto ar karšto vandens srove, suspaustu oru, lazeriu, ultragarsu. Naudoti smėlio srovės bei kitokius abrazyvinius sausus ar šlapius metodus nerekomenduotina. Netinka naudoti cheminius valymo metodus – šarmų ir rūgščių pagrindu paruoštais tirpalais, pastomis.

Valant nešvarumus, dėmes ir neturinčių vertingųjų savybių dažymo sluoksnius, būtina pasirinkti švelnius valymo būdus, nežalojančius istorinių medžiagų. Jei švelnūs metodai neveiksmingi – galima naudoti agresyvesnius, bet mažomis apimtimis:

1. jei paviršiai buvo dažyti kalkiniais, kalkiniais-kazeininiais dažais, tai dažų sluoksniai suminkštinami ir nuskutami skutikliais, nuplaunami ir išdžiovinami;

2. jei paviršiai buvo dažyti emulsiniais arba dispersiniais dažais, tai dažų sluoksniai nuvalomi mechaniškai sausai ar šlapiai, dažų nuėmikliais, nuplaunami ir išdžiovinami.

Suskilinėjusio į smulkius gabalus ir atšokusio istorinio tinko arba byrančių pagrindo medžiagų bei tarpinių nesuderinamų, destruktvyviai veikiančių vėlesnių remontų metu panaudotų medžiagų pašalinimas atliekamas mechaniniu rankiniu būdu, nenaudojant smūgių ir vibracinės technikos.

Nuvalant, pašalinant nuo fasado paviršių nevertingus dažų sluoksnius, būtina palikti vieną ar kelis istorinių dažymų pilnus ir atidengtus stratigrafinius – informacinius zondus apsaugotose ir nekrintančiose į akis vietose, juos tvarkingai apipavidalint bei konservuojant.

Šalinant dažų ir tinko sluoksnius, nerekomenduojama sukurti naujos fasado išvaizdos, kuri istoriškai nebuvo tyrimais patvirtinta (pvz., pašalinant dažus, tinkus ir eksponuojant plytų mūro paviršius ar radikaliai pakeičianti dažų spalvą bei polichrominį dažymą).

Tinko sluoksnių struktūros sutvirtinimas ir stabilizacija

LT	Dokumento Nr. KP 25-0102-3 KRP TDP SA.TS- 2	Laida 0	Lapas 4	Lapų 12
----	---	------------	------------	------------

Silpno tinko sutvirtinimą galima atlikti neorganinėmis, organinėmis bei mišriomis medžiagomis (arba jų tirpalais), pagrįstomis tyrimais ir numatytomis projekte. Galima panaudoti tradicines ir sintetines medžiagas ar jų tirpalus, remiantis medžiagų suderinamumo bei grįžtamumo principu.

Pasluoksninį plyšių užtaisymą būtina atlikti medžiagomis, analogiškoms istorinėms, ir naudojant istorinę techniką ir technologiją, pagrįstą tyrimais. Fasadų deformacinių plyšių užtaisymui galima panaudoti tradicines, mišrias ir sintetines medžiagas.

Atšokusių, išsisluoksniavusių tinko sluoksnių suklijavimą ir priklijavimą galima atlikti klijuojančių medžiagų injekcijomis, pagrįstomis tyrimais, naudojant tradicines, mišrias ir sintetines medžiagas.

Tinko netektis užtaisyti restauracinėmis medžiagomis, pagrįstomis tyrimais, naudojant tradicines medžiagas arba atskirais atvejais šiuolaikines, pagal medžiagų suderinamumo ir grįžtamumo principus. Kultūros paminklams naudoti tik tradicines medžiagas.

Fasadų duobutes, išdaužymus, didesnius nelygumus, plokštumų briaunas išlyginti restauraciniais mišiniais (užtrinant), pagrįstais tyrimais, naudojant tradicines medžiagas ir išsaugant pastato senėjimo požymius (laiko patiną), atsispindinčius istoriniuose architektūriniuose paviršiuose. Kituose paveldo objektuose restauraciniams mišiniais, šalia istorinių, galima naudoti ir šiuolaikines medžiagas, paremtas medžiagų suderinamumo bei grįžtamumo principais.

Druskų valymas ir paviršių biocidinis apdorojimas

Tinkuotų paviršių ir vertingų dažų sluoksnių nudruskinimas gali būti atliekamas sausu būdu nuvalant nuo paviršiaus vandenyje tirpius kristalus ir apnašas, surenkant jas į talpas ir pašalinant iš statinio teritorijos; išplovimo būdu – distiliuoto vandens/absorbento (pvz., vatos) tamponais, ištirpinant ir ištraukiant ištirpusias druskas, ir priverstinai iškristalinant jas tamponuose; sujungiant ištirpusias druskas į netirpius junginius tam tikromis cheminėmis medžiagomis, „aukos paviršiaus“ metodu, fasado tinkuotas plokštumas nutinkuojant didelio poringumo tinku, leidžiančiu porose kauptis ir kristalizuotis vandenyje tirpioms druskoms, migruojančioms į paviršių iš apatinių istorinių tinko sluoksnių. Nudruskinimo metodai parenkami pagal atliktus tyrimus.

Tinkuotų ir dažytų paviršių biocidinis apdorojimas turi būti atliekamas bespalviais biocidų tirpalais, skirtais tinkuotiems paviršiams. Biocidinio apdorojimo medžiagos ir metodai parenkami ir pagrįžiami tyrimais, atsižvelgiant į gamintojo rekomendacijas.

Aplinkos sąlygos

Fasadų tinko tvarkybos ir dažymo darbai fasaduose leidžiami atlikti esant aplinkos temperatūrai $> +5$ °C. Atsižvelgiant į tai, kad kalkiniai paviršiai turi kietėti ne mažiau kaip 28 paras, rekomenduojama darbų pradžia – *balandžio 15 d.*, pabaiga – *rugsėjo 15 d.* Fasadų nerekomenduojama tinkuoti ir dažyti, kai saulė tiesioginiai kaitina dažomąjį paviršių, lyja arba fasadas po lietaus būna šlapias arba apšalęs, pučia stiprus vėjas. Geriausia, kai sienų drėgmė ne didesnė kaip 8 %.

Medžiagos

Dažymo ir tinko tvarkybos darbams naudojamos medžiagos, kurios nepažeidžia autento, nereikalauja autento pašalinimo, stiprumas mažesnis arba lygus autento, nekenksmingos gamtai ir žmonėms, atitinkančios estetinius reikalavimus bei medžiagų suderinamumo ir grįžtamumo

LT	Dokumento Nr. KP 25-0102-3 KRP TDP SA.TS- 2	Laida 0	Lapas 5	Lapų 12
----	---	------------	------------	------------

principus. Pigmentai turi būti mineralinės kilmės, atsparūs šarmams, šviesai, atmosferos pokyčiams.

Ekologiniais sumetimais draudžiama naudoti dažus, turinčius kenksmingų sudėtinių komponentų (pvz., švino baltalų), o sveikatai pavojingi organiniai tirpikliai turi būti sumažinami iki minimumo.

Dekoratyvinio tinko grūdėtumas ir spalva turi atitikti autentišką. Naudojamos medžiagos privalo turėti atitiktą sertifikatą.

Dažų paruošimas

Dažant kultūros paveldo objektų fasadus naudojamos įvairios dažymo technologijos:

1. kultūros paminklams – tradicinės istorinės kalkinio dažymo technologijos bei pramoninės gamybos kalkiniai ar silikatiniai dažai;

2. kitiems paveldo objektų fasadams – tradicinės istorinės kalkinio dažymo technologijos, pramoninės gamybos istorinės linijos kalkiniai ar silikatiniai dažai, šiuolaikinėmis technologijomis – akriliniai bei silikoniniai dažai fasadams, atitinkantys medžiagų suderinamumo ir grįžtamumo principus;

3. tvarkant kultūros paminklų fasadus ir naudojant istorinio kalkinio dažymo technologijas pagrindinė medžiaga yra gesintos kalkės. Tinko paviršiaus tvirtikliai – fiksatyvai, gruntai, dažai gaminami objekte, pagal projekte numatytas receptūras, naudojant gesintas kalkes, kurių aktyvumas > 67 % (kalkinis vanduo, kalkių – kalio aliuminio alūno gruntas, kalkiniai dažai), pigmentai mineralinės kilmės, atsparūs šarmams, šviesai, atmosferos pokyčiams;

4. dažant fasadus pramoninės gamybos kalkiniais arba silikatiniais dažais, naudojami tos pačios firmos dažai bei pasiūlytos plakiravimo medžiagos. Dažoma pagal gamintojo technologiją.

Dažymui naudojant šiuolaikines dažymo technologijas (pramoninės gamybos sintetiniai dažais), taikomi tos pačios firmos dažai bei plakiravimo medžiagos, atitinkantys suderinamumo bei grįžtamumo principus. Dažoma pagal gamintojo technologiją.

Dažymo eiga

Fasadų tinkuotų paviršių dažymas turi būti atliekamas tik sutvarkius statinio konstrukcijas (kai sutvarkytos sienų ir perdangų konstrukcijos, išdžiovintas mūras, stabilizuoti tinkuoti paviršiai, užtaisytos netektys, atlikti tinkuotų paviršių nudruskinimas ir biocidinis apdorojimas). Dažyti galima tik po 28 parų, užbaigus tinko tvarkomuosius darbus, kai pagrindas yra sausas, švarus ir tvirtas.

Naudojant istorines tradicines technologijas – nuvalytas tinko paviršius turi būti nuplaunamas geriamuoju vandeniu, 2 kartus sutvirtinamas kalkiniu vandeniu išlaikant nuo 8 iki 12 val. laikotarpį tarp operacijų, po to tepami 2 kalio aliuminio alūno grunto sluoksniai, išlaikant nuo 8 iki 12 val. laikotarpį tarp gruntavimų, ir 2 kalkinių dažų, taurintų linų aliejumi, sluoksniai, išlaikant nuo 8 iki 12 val. laikotarpį tarp dažymų. Jei fasado tinke yra daug įvairialypių užtaisymų, tai geresniam dengimuisi pirmam dažymo sluoksniui pridedama 10 % nuo rišamosios medžiagos kiekio marmuro miltų.

Dažant pramoninės gamybos istorinės linijos kalkiniais dažais, nuvalytas tinko paviršius nuplaunamas, išdžiovinamas, suvilgomas geriamuoju vandeniu, fiksuojamas tos pačios firmos rekomenduojamais fiksatyvais, tepami 2 grunto sluoksniai ir 2 kalkinių modifikuotų dažų sluoksniai, pagal gamintojo nurodymus.

LT	Dokumento Nr. KP 25-0102-3 KRP TDP SA.TS- 2	Laida 0	Lapas 6	Lapų 12
-----------	---	------------	------------	------------

Dažymui naudojant pramoninės gamybos šiuolaikines dažymo technologijas, tinkuoti paviršiai nuplaunami geriamuoju vandeniu, išdžiovinami, gruntuojami ir dažomi sintetinių rišamųjų medžiagų pagrindu pagamintais dažais, skiedžiamais vandeniu. Fiksavimui, gruntavimui, dažymui naudojamos medžiagos, atitinkančios medžiagų suderinamumo ir grįžtamumo reikalavimus, pagal gamintojo technologiją ir nurodytas techninėje dokumentacijoje.

Fasado nevienalyčių cokolinių dalių dažymas gali būti atliekamas naudojant pramoninės gamybos kalkinius modifikuotus dažus pagal gamintojo technologiją arba pramoninės gamybos sintetinių dervų pagrindu pagamintus dažus taip pat pagal gamintojo technologiją.

Reikalavimai užbaigtiems paviršiams

Dažytų ir tinkuotų paviršių kokybė turi būti vertinama tik jiems visiškai išdžiūvus.

Fasadų tinkuoti paviršiai, dažyti naudojant istorines technologijas kalkiniais dažais, turi būti lygūs, be dėmių, ruožų, nutekėjimų, aptaškymų, be teptuko ar šepečio matomų pėdsakų 3 metrų atstumu, be prasišviečiančių dėmių, pigmentų išblukimo, dažų sluoksnio nusitrynimų, miltėjimo – tepimo, krakeliūrų. Atliekant polichrominį dažymą, juostelės arba spalvos krašto nukrypimas turi būti ne didesnis kaip 1 mm per 1 m. Dažų sluoksniai turi būti tvirtai ir tolygiai sukibę su dengiamu paviršiumi.

Fasadų tinkuoti paviršiai, dažyti naudojant naujų technologijų sintetinius vandeninius dažus, turi būti lygūs, be dėmių, teptukų plaukelių, apatinių sluoksnių persišvietimo, lipnumo, raukšlių, nutekėjimų, plėvelės gabaliukų, matomų dažų kruopelių, teptuko brūkšnių, nubėgimų bei kalkių išsproginėjimų. Dažų sluoksniai turi būti tvirtai ir tolygiai sukibę su dengiamu paviršiumi.

Įrankiai

Dažymui naudojami šepečiai, fasadiniai teptukai, atskirais atvejais antram dažymui voleliai. Įrankiai plaunami geriamuoju vandeniu.

Dažant pramoninės gamybos vandeniniais sintetiniais dažais, dažymui naudojami įrankiai nurodomi techninėje firmos dokumentacijoje (šepečiai, fasadiniai teptuvai, teptukai, voleliai, purkštuvai).

Dažus ir plakiruojančias medžiagas draudžiama pilti į kanalizaciją, žemės gruntą, vandens telkinius. Sausą tarą ir sudžiūvusius dažų likučius išvežti į atliekų surinkimo punktus. Skystus neišnaudotus dažų likučius išvežti į nuodingųjų medžiagų surinkimo punktus.

Fasadų paviršių restauratorių kvalifikaciniai reikalavimai

Kultūros paveldo objektuose fasadų tinkuotus paviršius gali dažyti tik Kultūros paveldo departamento atestuoti specialistai, žinantys istorinių tinkavimo ir dažymo technologijų bendruosius bruožus bei jų tarpusavio ryšį, sudedamųjų medžiagų savybes, išmanantys konservavimo restauravimo medžiagoms keliamus reikalavimus, medžiagų suderinamumo ir procesų grįžtamumo principus.

Jie taip pat turi mokėti įvertinti tinkuotų ir dažytų paviršių fizinę būklę, suprasti dažų sluoksnių bei tinko sluoksnių tarpusavio sąveiką, pažeidimų pobūdį, sugebėti analizuoti defektus ir pasinaudojant tyrimais numatyti konservavimo restauravimo darbų eiliškumą.

Taip pat turi mokėti atlikti tinkuotų ir dažytų paviršių valymo darbus (nešvarumų, vėlesnių, nevertingų dažymų sluoksnių pašalinimo), pažinti ir pašalinti vėlesnių remontų nesuderinamus tinko užtaisymus (cementinius), suklijuoti išsisluoksniavusius tinko sluoksnius, atlikti tinko struktūros sutvirtinimą, netekčių atstatymą, apdoroti biocidais biologiškai pažeistus paviršius,

LT	Dokumento Nr. KP 25-0102-3 KRP TDP SA.TS- 2	Laida 0	Lapas 7	Lapų 12
----	---	------------	------------	------------

nudruskinti vandenyje tirpių druskų pažeistas vietas, paruošti paviršius dažymui, atlikti sudėtinės monochrominio (dalinai polichrominio) dažymo operacijas ir istorinių dažymų stratigrafinio – informacinio zondo apipavidalinimą bei konservavimą.

TS. 04. MEDINIŲ STOGO KONSTRUKCIJŲ APSAUGA NUO UGNIES

Stogą laikančiosioms konstrukcijoms (gegnėms, grebėstams ir pan.) įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai arba B–s3, d2 degumo klasę atitinkančios konstrukcinės sistemos, kurioms įrengti naudojami ne žemesnės kaip D-s2, d0 degumo klasės statybos produktai (*Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai*, 40 punktas).

Pagal statybos produktų degumo klasifikavimą, statybos produktai iš medienos priklauso D-s2, d0 klasei. Iššifravus žymėjimą, tai reiškia, jog medinės konstrukcijos esti degios, tačiau sunkiai užsiliepsnojančios, degdamos išskiria dūmų, bet nesusidaro degančių dalelių.

Medžiagos stabdančios ugnies poveikį - tai cheminės priemonės, vadinamos antipirenais. Antipirenas - tai speciali medžiaga ir jos naudojimo būdas, siekiant slopinti, smarkiai sumažinti ar uždelsti degimą. Antipirenai nesumažina medienos stiprumo ir nesukelia metalo korozijos.

Antipirenai yra skirti medienos (grebėstai, lentos, gegnės, sijos ir kt.) apdorojimui naujuose ir rekonstruojamose statiniuose. Taip apdorota mediena sunkiai dega ir sunkiai užsiliepsnoja. Antipirenai naudojami apsauginiam medienos apdorojimui nuo ugnies vidaus patalpose ir uždaroje statybinėse konstrukcijose, kurių tiesiogiai neveikia vanduo ir atmosferos krituliai. Antipirenų veikimas pasireiškia tuo, kad ant medienos paviršiaus sudaroma danga, kuri veikiama liepsnos pavirsta sausu putų sluoksniu neleidžiančių liepsnai patekti prie medienos paviršiaus. Antipirenai gaminami įvairių druskų tirpalų pagrindu. Panaudojus apsaugines medžiagas (*antipireną BAK-1, INWOOD FIRE B arba lygiavertį*) pasiekama B-s1,D0 - sunkiai degi, mažai dūmų degimo metu išskirianti degumo klasė, todėl padidėja užsiliepsnojimo temperatūra.

Cheminė medienos apsauga yra procesas, kurio metu cheminiai junginiai įsiskverbia į medieną ir keičia jos savybes ugnies bei karščio atžvilgiu. Kokybiškas medinių konstrukcijų ir kitų medinių gaminių impregnavimas antipirenais kilus gaisrui leidžia išsaugoti žmonių gyvybes ir materialines vertybes.

Naudojamas antipirenas **BAK-1** (arba lygiavertis), skirtas gyvenamųjų, ūkinių ir visuomeninių pastatų stogų, medinių konstrukcijų, kurios yra pastatų viduje arba kitaip apsaugotos nuo atmosferos kritulių (gegnės, murlotai, grebėstai, tašeliai, statramsčiai, atraminės medinės konstrukcijos, pertvaros, durys, laiptai, apdailos mediena ir pan.) apsaugai.

Preparatą galima naudoti mirkymo, užtepimo, purškimo būdu. Bet kuriuo būdu naudojamo preparato išeiga turi būti ne mažesnė kaip 450 ml/m² medienos paviršiaus ploto. Preparatas naudojamas neskiestas! Draudžiama maišyti su kitų gamintuoju preparatais, nes gali tarpusavyje sureaguoti. Padengtą medieną reikia apsaugoti nuo kritulių. Reaguoja su spalvotais metalais, juodu metalų nekoroduoja.

Jeigu preparatas tepamas, reikia tepti 2-4 kartus, tarp tepimų darant ne mažesnę kaip 4 val. pertrauką. Mediena turi būti švari, nuvalyta nuo pjuvenų, purvo, dulkių, pašalinti žievės likučiai, atplaišos, senų dažų liekanos.

Mirkymui skirtos talpos turi būti atsparios mechaniniams poveikiams, pageidaujama, kad vidus būtų padengtas polimerinėmis dangomis. Nenaudoti cinkuotų, aliumininių talpų, nes tirpalas reaguoja su spalvotais metalais.

Kad preparatas nepatektų į aplinką, išmirkytai medienai laikyti arba tepti skirtas plotas turi būti uždengtas stora, vandens nepraleidžiančia polimerine plėvele. Darbo metu plėvelės negalima pažeisti.

LT	Dokumento Nr. KP 25-0102-3 KRP TDP SA.TS- 2	Laida 0	Lapas 8	Lapų 12
-----------	---	------------	------------	------------

Išmirkytą medieną 20-30 min. reikia palaikyti virš mirkymo talpos, kad į ją nuvarvėtų preparato likučiai.

Tepimui naudojami dažymo įrankiai: šepečiai, voleliai, purkštuvai ir pan. Po darbo įrankius gerai praplauti vandeniu, ypač kai naudojami purkštuvai, kuriuose yra detalių iš spalvotų metalų. Sekantį sluoksnį tepti tik išigėrus pirmajam.

Antipirenių medžiagų stabilizavimosi medienoje laikas ne mažiau kaip 7 paros. Impregnuota mediena tiek sandėliavimo, tiek eksploatacijos metu turi būti apsaugota nuo atmosferos kritulių, bet natūraliai vėdinama.

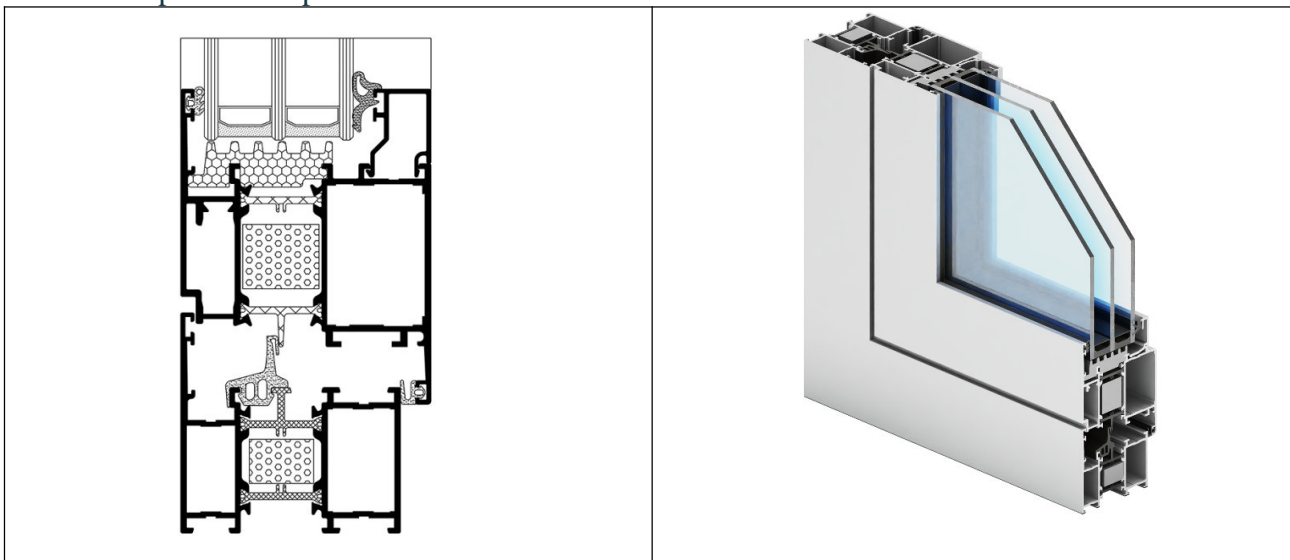
Laikui bėgant antipireno poveikis dėl aplinkos sąlygų, ypač jei medieną pasiekia skersvėjai, drėgmė, mažėja. Todėl išbandžius jos atsparumą ugniai, jei jis nėra pakankamas, rekomenduojama medžiagą vėl padengti preparatu.

Apsaugant medieną kito gamintojo antipirenais, privaloma vadovautis priešgaisrinės dangos gamintojo pateikiamais dengimo būdais ir darbų vykdymo reikalavimais.

TS. 05. PASTOGĖS LANGAI, PRIEŠGAISRINĖS DURYS

Pastogėje numatyti aliuminio profilio langai 90 x 70(h) cm , įstiklinti dviejų stiklų paketu , su orlaide virš stiklo paketo.

Aliuminio profilis Imperial:



- Sistema skirta langams, durims ir vitrinoms, pasižyminčioms puikiomis termoizoliacinėmis savybėmis.
- Labai geros termoizoliacinės savybės užtikrinamos naudojant specialius šiluminius įdėklus, įterptus tarp šiluminių tarpiklių ir stiklo paketo perimetre.
- Didelė sistemos formų įvairovė garantuoja norimą išvaizdą ir konstrukcijos tvirtumą.
- Galimybė įrengti langus fasadų sistemose.
- Stiklajuostės gali būti stačiakampio ir apskritimo formos.
- Profilių formos pritaikytos įvairiai periferinei furnitūrai, įskaitant paslėptus vyrius ir PVC furnitūrą.
- Dėl plataus stiklo paketų asortimento galima naudoti visų tipų dvigubus ar trigubus stiklo paketus su akustine izoliacija ir apsauga nuo įsilaužimo.

LT	Dokumento Nr. KP 25-0102-3 KRP TDP SA.TS- 2	Laida 0	Lapas 9	Lapų 12
----	---	------------	------------	------------

- Galimi du profilio drenažo variantai: tradicinis ir paslėptas.
- Sistema naudojama gyvenamuosiuose ir visuomeniniuose pastatuose. Pagal ją galima projektuoti modernius įvairių konstrukcijų langų sprendimus.
- Sistemos „IP i“ ir „IP i+“ suprojektuotos remiantis patikrinta, visapusiškai išvystyta ir pripažinta bazine sistema „Imperial“.
- Galima įrengti apsaugą nuo musių (Flyscreen) ir sistemą nuo vabzdžių (Insect System).
- Spalva: RAL 7046 Telegrey 2 .

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA:

SISTEMA	MEDŽIAGA	RĖMO GYLIS	VARČIOS GYLIS	STIKLO PAKETAS	AKUSTINĖS SAVYBĖS	LANGŲ TIPAS
IP i	aliuminis / poliamidas	65 mm	74 mm	14–51 mm	43 (-2, -4) dB	viengubi ir dvigubi langai, atidaromi į išorę, atidaromi į vidų
IP i+	aliuminis / poliamidas	65 mm	74 mm	14–51 mm	43 (-2, -4) dB	viengubi ir dvigubi langai, atidaromi į išorę, atidaromi į vidų

EKSPLOATACINĖS SAVYBĖS:

SISTEM A	TERMOIZOLIACIJA UF*	PRALAIMUMAS ORUI	ATSPARUMAS VĖJO APKROVAI	VANDENS NEPRALAIMUMAS
IP i	Uf nuo 1,57 W/m ² K	4 klasė; EN 12207	C4 klasė; EN 12210	E1350 klasė; EN 12208
IP i+	Uf nuo 1,28 W/m ² K	4 klasė; EN 12207	C4 klasė; EN 12210	E1350 klasė; EN 12208

* Termoizoliacinės savybės priklauso nuo pasirinkto profilio ir užpildo storio.

RENSON TC60 arba lygiavertė horizontali kompaktinė orlaidė :




- - Horizontali kompaktinė orlaidė su termoizoliacija, montuojama virš stiklo paketo.
- Atidarius orlaidę viduje esantis oro deflektorius oro srautą nukreipia į viršų ir tokiu būdu saugo patalpą nuo skersvėjo.
- Montuojama ant 24, 28 mm stiklo paketo.
- Stiklo paketas sumažėja 60 mm.
- Pagaminta iš aukštos kokybės aliuminio, viduje įmontuota guminė sandarinimo tarpinė.
- Modernus „soft-line“ orlaidės dizainas.
- Speciali orlaidės technologija apsaugo nuo vabzdžių, orlaidė nereikalauja sudėtingos priežiūros, lengvai valoma.
- Orlaidės valdymas: rankenėle, virvele arba lazdele.

LT	Dokumento Nr.	Laida	Lapas	Lapų
	KP 25-0102-3 KRP TDP SA.TS- 2	0	10	12

- Tinka visų tipų langams: plastikiniams, mediniams, aliuminio.
- Orleidės gali būti užsakomos kartu su naujai gaminamais langais.
- - Spalva: RAL 7046 Telegrey 2 .

PRIEŠGAISRINĖS DURYS Į PASTOGĘ:

	<p>Priešgaisrinės metalinės durys 90 x 210 cm</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Durų varčia 62 mm storio iš cinkuotos 1 mm storio skardos. ○ Stakta 100 mm storio iš cinkuotos 1,5 mm storio skardos. ○ Slenkstis nerūdijančio plieno ○ spyna ASSA 565, pasirinktinai su chromo rankenomis. ○ Durų spalva RAL 9001 Cream arba RAL 9010 Pure Wite. ○ Durų ugniaatsparums ugniai EI₂ 60–C3 ○ Šilumos laidumo koeficientas U-1,6 W/(m²·K)
---	--

TS 05. VIDAUS SIENŲ IR LUBŲ , APTAISYTŲ GIPSKARTONIO PLOKŠTĖMIS, PAVIRŠIŲ PARUOŠIMAS DAŽYMIUI.

Gipskartonio plokštės paruošiamos ir tvirtinamos prie sienų ar lubų laikantis GKP gamintojo instrukcijų, ST 211573430.01:2020. Šios taisyklės taikomos montuojant metalinio ar medinio karkaso ir gipskartonio plokščių sistemų pertvaras ir lubas, montuojant sienų apkalą, šachtų sistemas ar klijuojant gipskartonio plokštes prie masyviųjų sienų.

Taisyklėse numatyta karkaso, gipskartonio plokščių montavimo bei technologinių procesų kokybės ir kontrolės valdymo sistema, paremta bendraisiais vidaus kokybės vadybos principais, kurie aprašyti LST EN ISO 9000:2015.

Glaistymas. Bendros nuostatos.

1. Kad paviršius būtų paruoštas galutinei apdailai, plokščių siūles ir savisriegių galvas reikia užglaistyti. Glaistyti galima tik tuomet, kai gipskartonio plokščių matmenys dėl drėgmės arba temperatūros poveikio nebesikeis. Glaistymo gipsiniais glaistais metu patalpos ir glaistomojo paviršiaus temperatūra turi būti ne mažiau +10°C.
2. Gipskartonio plokštės turi būti sausos, švarios, o siūlės nedulkėtos. Prieš pradėdant glaistyti siūles, pažeistas plokščių vietas reikia užglaistyti iš anksto. Negalima naudoti glaistų, kurių galiojimo terminas pasibaigęs arba jei mišinys pakuotėje sukibęs. Pirmiausia gipskartonio siūlės turi būti užpildomos glaistu su arba be armavimo juostos. Gipskartonio plokščių siūlės armuojamos popierine arba stiklo audinio armavimo juosta. Glaistymui

LT	Dokumento Nr. KP 25-0102-3 KRP TDP SA.TS- 2	Laida 0	Lapas 11	Lapų 12
-----------	---	------------	-------------	------------

naudojami Knauf arba lygiaverčiai glaistai parenkami pagal plokštės briaunos tipą ir norimą pasiekti paviršiaus lygumą bei atsižvelgiant į priešgaisrinius ar garso izoliavimo reikalavimus.

Glaistymo darbų atlikimas

3. Glaistymas armuojant. Gipskartonio plokščių armavimo ir glaistymo būdai priklauso nuo plokščių siūlės tipo ir pasirenkamo glaisto, norimo pasiekti paviršiaus lygumo bei atsižvelgiant į priešgaisrinius ar garso izoliavimo reikalavimus .
4. Glaistoma keliais etapais: į ką tik glaistu užpildytą siūlę įplukdoma armavimo juosta, vengiant oro pūslių ir įdubų susidarymo. Glaistui išdžiūvus, glaistoma toliau ir paviršius lyginamas pagal poreikį. Jei montuojami keli plokščių sluoksniai, armuojamos tik išorinio sluoksnio siūlės. Vidinių sluoksnių siūlės tik užpildomos glaistu
5. Glaistymas be armavimo. Gamykloje paruošta gipso kartono plokštės išilginė briauna gali būti pusapvalė nuožulni, dengta kartonu . Esant šiai briaunai ir naudojant *Knauf Uniflott* gipsinį glaistą arba lygiavertį , jeigu siena yra ne aukštesnė kaip 2,5 m ir jos neveikia jokios apkrovos, siūlę galima glaistyti ir nenaudojant siūlių armavimo juostos. Luboms naudojamo gipskartonio siūles būtina armuoti. Esant visų kitų tipų briaunoms, kad ir kokia būtų glaisto medžiaga, visada reikalinga siūlių armavimo juosta.
6. Paviršiaus apdorojimas po glaistymo. Glaistoma atsižvelgiant į būsimą galutinę dangą. Jau projektinėje dokumentacijoje būtina nurodyti vietas, kuriose numatoma plytelių danga arba kita danga, kurios paviršiui keliami specialūs reikalavimai (pvz., be šešėlio esant šoniniam apšvietimui). Glaistytų gipskartonio plokščių paviršius turi būti sausas, tvirtas, lygus ir nedulkėtas. Užtiškę skiedinio likučiai nuo gipskartonio plokštės paviršiaus pašalinami. Pažeistos vietos turi būti užglaistytos atitinkamu glaistu. Jei paviršiui keliami specialūs reikalavimai, rekomenduojama paviršių glaistyti pakartotinai.

Gruntavimas , dažymas.

7. Prieš galutinę dangą gipskartonio plokščių paviršių, jei būtina, reikia apdoroti atitinkamu gruntu. Naudojamas gruntas derinamas su būsima danga. Gipskartonio plokščių apdailai naudojamos šios dangos: klijujinių dažų ir dirbtinių dervų, sintetinių dispersinių dažų, sintetinių dervų glaisto, įvairaus blizgumo laipsnio (iki matinio) lakų ir dažų, skirtų vidaus darbams, dangos. Tapetai, apdailos plytelės. Netinkamos yra kalkinės dangos ir medžiagos, pagamintos iš skysto stiklo. Naudojant dispersinius silikatinius klijus būtina tiksliai laikytis apdorojimo sąlygų. Dažai: atsparūs plovimui ir trynimui sintetiniai dispersiniai dažai, dažomosios medžiagos su įvairių spalvų efektu, aliejiniai dažai, matiniai lakai, alkidinių dervų dažai, polimerinių dervų dažai, poliuretano lakai (PUR), epoksidiniai lakai (EP), atsižvelgiant į panaudojimo tikslą ir poreikius. Keraminės dangos. Tinkai: pvz., sintetinių dervų tinkai, plonasluoksniai tinkai, glaistai visam plotui, mineraliniai tinkai. Sintetinių dervų ir celiuliozės tinkus dengti esant pakankamam vėdinimui. Tapetai: popieriniai, tekstiliniai ir sintetiniai tapetai. Galima naudoti tik metilo celiuliozės klijus. Jei tapetuojama popieriniais ir stiklo audinio tapetais, reikia pasirūpinti pakankamu vėdinimu. Šarminės dangos (kalkių, skysto stiklo ir silikatinių dažų dangos) plokščių pagrindams padengti netinka. Dispersiniai silikatiniai dažai gali būti naudojami tik pagal atitinkamas dažų gamintojo rekomendacijas ir tiksliai laikantis jų nuorodų.

LT	Dokumento Nr. KP 25-0102-3 KRP TDP SA.TS- 2	Laida 0	Lapas 12	Lapų 12
-----------	---	------------	-------------	------------

Projekto Nr.

KP 25-0102-3 KRP

Projekto pavadinimas:

**GYDYMO PASKIRTIES PASTATO - LIGONINĖS,
VISUOMENINĖ PASKIRTIES GRUPĖ,
DONELAIČIO G. 7, KLAIPĖDA,
KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS (KRP)**

Projekto rengimo etapas

TECHNINIS DARBO PROJEKTAS (TDP)

SAŃAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS SA.SŽ-1

Nr.	Įrenginių ir medžiagų pavadinimas ir techninės charakteristikos	TS, brėž. Nr.	Mato vnt.	Kiekis	Pastaba
1.	Metalinų inventorinių pastolių išorės darbams įrengimas ir demontavimas (vertikali projekcija, h apie 15,6 m)		m ²	2615,0	
2.	Tinkuotų fasadų fragmentų remontas po stogo dangos keitimo darbų:				
2.1.	Lauko sienų viršutinio karnizo tinkuotų paviršių apdailos remontas. Darbai ir medžiagos	SA.TS-2			
	Esamo aptaisymo sauso tinko plokštėmis ant medinio karkaso demontavimas,	TS 02	m ^{2/}	150,0	
	Atliekų išvežimas		t	3,7	
	Esamų g/b karnizinių plokščių tinkuotų paviršių nuvalymas, tinko netekčių atstatymas, paruošimas dažymui, gruntavimas ir dažymas 2 kartus kokybiškais fasadiniais dažais balta spalva spalva.	TS 03	m ²	150,0	
2.2	Lauko sienų tinkuotų paviršių remontas po pastolių demontavimo (pastolių tvirtinimo taškuose). Darbai ir medžiagos	TS 03			
	Esamų pažeidimų užtaisymas restauraciniais mišiniais, paruošimas dažymui, gruntavimas ir dažymas 2 kartus kokybiškais fasadiniais dažais esama fasado spalva		m ²	11,0	
3.	Stoglangiai				
3.1	Aluminiinio profilio langų 90 x 70(h) cm, montavimas, izoliavimas	TS 04	vnt	8	
3.2	Aluminiinio profilio langai 90 x 70(h) cm įstiklinti dviejų stiklų stiklo paketu, su vėdinimo orlaide, pilnai atidaromi.		vnt	7	

0	2025-05	Statybos darbų vykdymui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „KLAIPĖDOS PROJEKTAS“ Kepėjų gt. 11A, Klaipėda		GYDYMO PASKIRTIES PASTATO - LIGONINĖS, VISUOMENINĖ PASKIRTIES GRUPĖ, K. DONELAIČIO G. 7, KLAIPĖDA, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS (KRP), TECHNINIS DARBO PROJEKTAS (TDP)	
1907, 0544	PV, NKVA spec.	J. Tilvikas	SAŃAUDŲ ŽINIARAŠTIS SA.SŽ-1	LAIDA
A1572, 0555	PDV, NKVA spec.	A.Kinderienė		0
A483	Architektė	L.Nemeikšytė		
LT	Statytojas: VŠĮ Klaipėdos vaikų ligoninė	KP 25-0102-3 KRP TDP SA.SŽ-1		LAPAS 1
				LAPŲ 2

Nr.	Įrenginių ir medžiagų pavadinimas ir techninės charakteristikos	TS, brėž. Nr.	Mato vnt.	Kiekis	Pastaba
3.3	Aliuminio profilio langas 90 x 70(h) cm su žaliuzėmis ir tinkleliu nuo vabzdžių (oro paėmimas vėdinimo sistemai). Gabaritus tikslinti vietoje		vnt	1	
4.	Durys iš laiptinės į palėpę				
	Esamų durų demontavimas		Vnt	1	
	Atliekų išvežimas		t	0,12	
	Priešgaisrinių plieninių durų 90 x 210 cm montavimas, izoliavimas. Durų ugniaatsparums ugniai EI₂ 60-C5 Šilumos laidumo koeficientas U-1,6 W/(m ² ·K)	TS 04	vnt	1	
6.	Laiptinės apdailos remontas. Darbai ir medžiagos				
6.1	Durų tinkuotų angokraščių apdailos remontas.		m ²	2,5	
6.2	Vidaus tinkuotų sienų paruošimas dažymui, glaistymas, gruntavimas, dažymas emulsiniais dažais 2 kartus.		m ²	40,0	
6.3	Gipskartoniu aptaisyty sienų paruošimas dažymui, glaistymas, gruntavimas, dažymas 2 kartus emulsiniais matiniais baltais dažais	TS 05	m ²	3	
6.4	Gipskartoniu aptaisyty lubų paruošimas dažymui, glaistymas, gruntavimas, dažymas 2 kartus emulsiniais matiniais baltais dažais	TS 05	m ²	15	
7.	Stacionarių kopėčių įrengimas prie stoglangio . Gaminys ir montavimo darbai. Kopėčios 0,7 m pločio iš ne žemesnės kaip A2-s3, d2 degumo klasės statybos produktų.		m	1,25	1 vnt

	Dokumento Nr. KP 25-0102-3 KRP TDP SA.SŽ-1	Lapas 2	Lapų 2
--	--	------------	-----------

Projekto Nr.

KP 25-0102-3 KRP

Projekto pavadinimas:

**GYDYMO PASKIRTIES PASTATO - LIGONINĖS,
VISUOMENINĖ PASKIRTIES GRUPĖ,
DONELAIČIO G. 7, KLAIPĖDA,
KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS (KRP)**

Projekto etapas

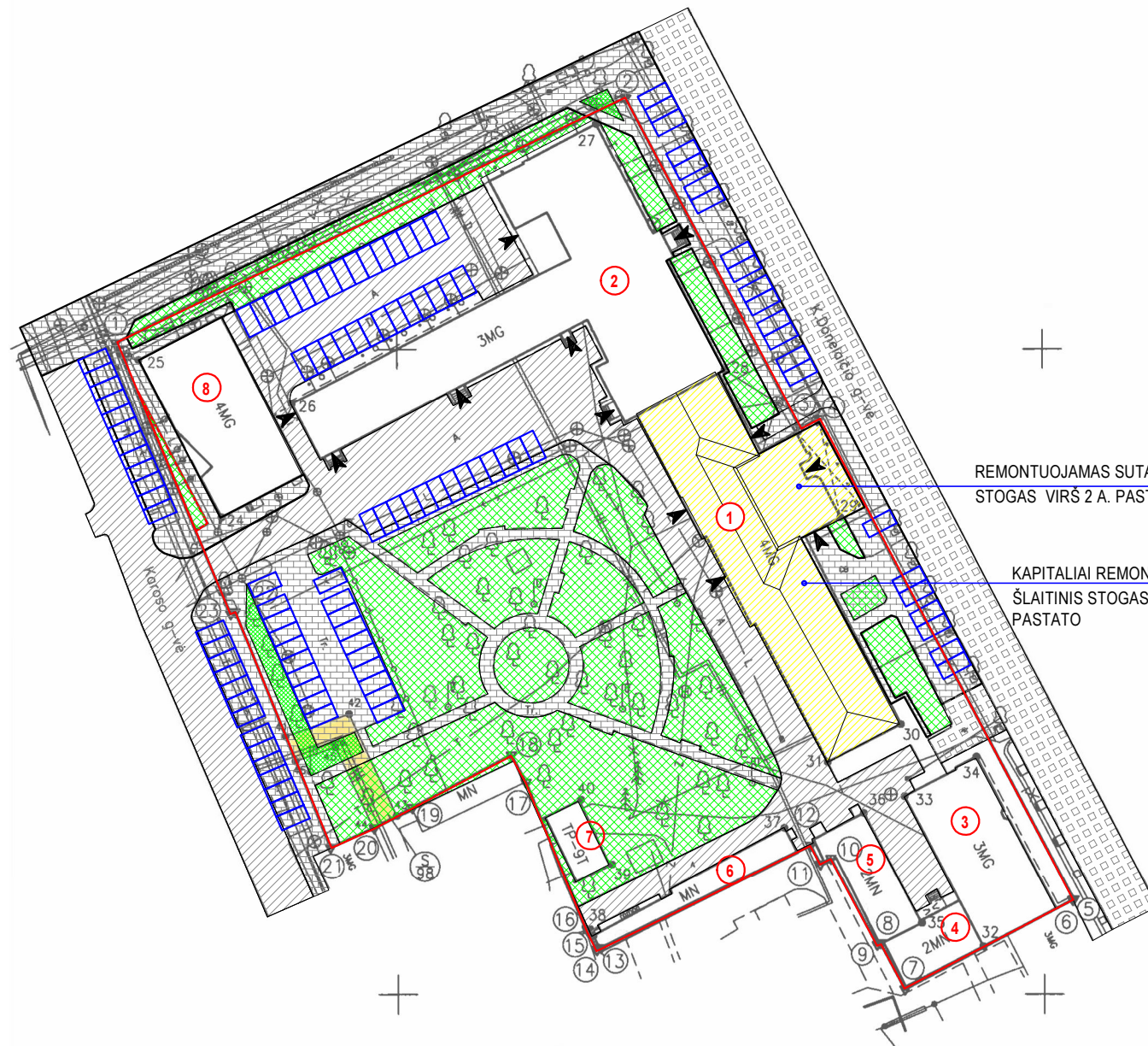
TECHNINIS DARBO PROJEKTAS

GRAFINĖ DALIS

	Dokumento ir laidos Nr. KP 25-0102-3 KRP TDP	Lapas 1	Lapų 1
--	--	------------	-----------

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 10762 m²



PASTATŲ EKSPLIKACIJA

- 1 VAIKŲ LIGONINĖS PASTATAS (K. DONELAIČIO G.7)
- 2 VAIKŲ LIGONINĖS PASTATAS (K. DONELAIČIO G. 9)
- 3 VAIKŲ LIGONINĖS PASTATAS (K. DONELAIČIO G.5)
- 4 PASTATAS - SANDĖLIS SU GYDYMO PATALPOMIS
- 5 DIAGNOSTIKOS CENTRAS
- 6 SANDELIS
- 7 ELEKTROS TRANSFORMATORINĖ
- 8 VAIKŲ POLIKLINIKOS PASTATAS (J. KAROSO G. 25)

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

- SKLYPO RIBA (K. DONELAIČIO G.5 KLAIPĖDA)
- 1 REMONTUOJAMAS PASTATAS
- ESAMA GATVĖS GRINDINIO DANGA
- ESAMA BET. TRINKELIŲ DANGA
- ESAMA ASFALTBETONIO DANGA
- ESAMA VEJA
- ESAMOS PARKAVIMO VIETOS
- ▲ ESAMI ĮĖJIMAI Į PASTATĄ

PASTABOS:

1. BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI - ESAMI. ŠIUO PROJEKTU NENUMATOMI PATALPŲ IŠPLANAVIMO PASIKEITIMAI.
2. NAUJOS DANGOS NEPROJEKTUOJAMOS. PRIVAŽIAVIMAI PRIE PASTATO YRA ESAMI, ŠIUO PROJEKTU NESPRENDŽIAM. BET KOKIOS DANGOS, PAŽEISTOS REMONTO METU, TURI BŪTI ATSTATOMOS Į NE BLOGESNĘ BŪKLĘ.
3. STATYBOS TERITORIJOJE ESANTYS INŽINERINIAI TINKLAI IR ĮRENGINIAI IŠSAUGOMI, NAUJAI INŽINERINIAI TINKLAI NEPROJEKTUOJAMI.
4. ŠIUO PROJEKTU NUMATOMI PASTATO STOGO KONSTRUKCIJŲ KAPITALINIO REMONTO DARBAI. REMONTUOJANT - KEIČIANT IR STIPRINANT PASTATO K. DONELAIČIO 7 STOGO LAIKANČIAŠIAS KONSTRUKCIJAS, PASTATO IŠORĖS VISUMA NESIKEIS - STOGO FORMA, KRAIGO ALTITUDĖS NESIKEIS. STOGO DANGOS MEDŽIAGOS PARINKTOS ANALOGIŠKOS ESAMOMS - S FORMOS KERAMINĖS ČERPĖS. TŪRINIŲ STOGLANGIŲ VIETA IR SKAIČIUS NESIKEIS.
5. REMONTUOJAMAS KARNIZAS, ATSTATANT TINKO NETEKTIS, DAŽOMAS BALTA SPALVA.
6. PASTATO IŠORĖS SIENŲ DAŽYMAS NENUMATOMAS, FASADŲ VISUMOS SPALVINIS SPRENDIMAS NESIKEIS. ATLIEKAMI KAPITALINIO REMONTO DARBAI NETURI ĮTAKOS K. DONELAIČIO GATVĖS IŠKLOTINEI.

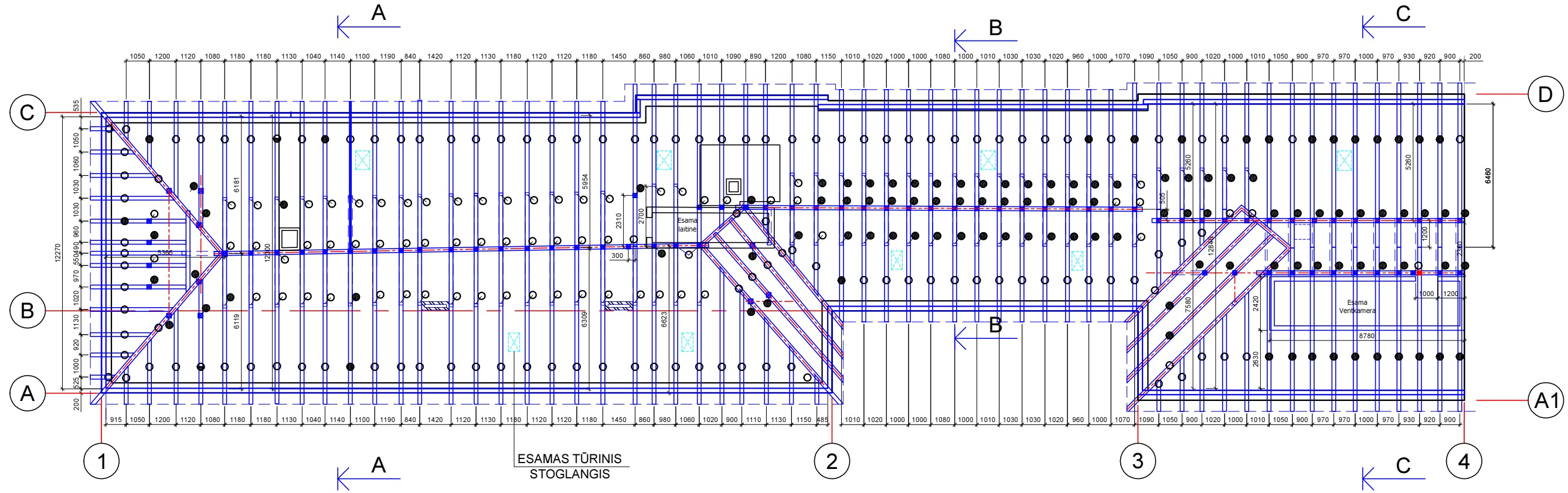
BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI :

SKLYPO RODKIAI :		
SKLYPO PLOTAS	1,0762 ha	ESAMAS
SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	83%	ESAMAS
SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	32%	ESAMAS
APŽELDINTA SKLYPO DALIS	33%	ESAMAS
REMONTUOJAMO PASTATO RODIKLIAI :		
BENDRAS PLOTAS	2672,85 m ²	ESAMAS
PAGRINDINIS PLOTAS	2035,81 m ²	ESAMAS
AUKŠTŲ SKAIČIUS	4	ESAMAS
AUKŠTIS IKI KRAIGO	~ 18.70 m	ESAMAS
PASTATO TŪRIS	13190 m ³	ESAMAS
ATSPARUMO UGNIUI LAIPSNIS	I	ESAMAS

REMONTUOJAMAS LIGONINĖS PASTATAS (UNIKALUS OBJEKTO KODAS 47541) PRIKLAUSO KOMPLEKSUI - KLAIPĖDOS MIESTO LIGONINĖS PASTATŲ KOMPLEKSUI (UNIKALUS OBJEKTO KODAS 47539). PROJEKTO SPRENDINIAI PARENGTI VADOVAUJANTIS KULTŪROS VERTYBIŲ REGISTRO DUOMENIMIS, REGISTRUOTOS KULTŪROS VERTYBĖS (U.K. 47541) APSKAITOS DOKUMENTUOSE NURODYTOMIS VERTINGOSIOMIS SAVYBĖMIS. TVARKOMŲJŲ STATYBOS DARBŲ METU APTIKUS NAUJŲ VERTINGŲJŲ SAVYBIŲ, DARBAI SUSTABDOMI LR NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS ĮSTATYMO 9 STRAIPSNIO 3 DALYJE NUSTATYTA TVARKA. APTIKTOMS VERTINGOSIOMS SAVYBĖMS ATSKLEISTI ATLIEKAMI PAPILDOMI TYRIMAI. REMIANTIS JŲ IŠVADOMIS, GALI BŪTI REIKALAUJAMA ATLIKTI PAPILDOMUS KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO TVARKYBOS DARBUS.

0	2025.05	Statybos darbų vykdymui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis			
Kultūros paveldo objektas:		KLAIPĖDOS MIESTO LIGONINĖS PASTATŲ KOMPLEKSO (U. K. KVR 47539) ANTRASIS NAMAS (U. K. KVR 47541), K.DONELAIČIO G.7, KLAIPĖDOS M. SAV.			
Kvalif. dok. Nr.	UAB "KLAIPĖDOS PROJEKTAS" Kepėjų 11A, 91247 Klaipėda		Projekto pavadinimas:	GYDYMO PASKIRTIES PASTATO - LIGONINĖS, VISUOMENINĖ PASTATŲ GRUPĖ, K. DONELAIČIO G.7 KLAIPĖDA KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
1907, 0544	PV	J. TILVIKAS	Etapas :	TECHNINIS DARBO PROJEKTAS	
A1572, 0555	PDV	A. KINDERIENĖ	Dokumento pavadinimas:	SKLYPO PLANAS M1:1000	
A 483	ARCHIT.	L. NEMEIKŠYTĖ	Dokumento žymuo:	Brėžinys:	LAPAS LAPŲ
LT	Statytojas: VŠĮ KLAIPĖDOS VAIKŲ LIGONINĖ		KP 2025-0102-3	KRP TDP SP.B - 1	1 1

GEGNIŲ PLANAS (M 1:200)



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

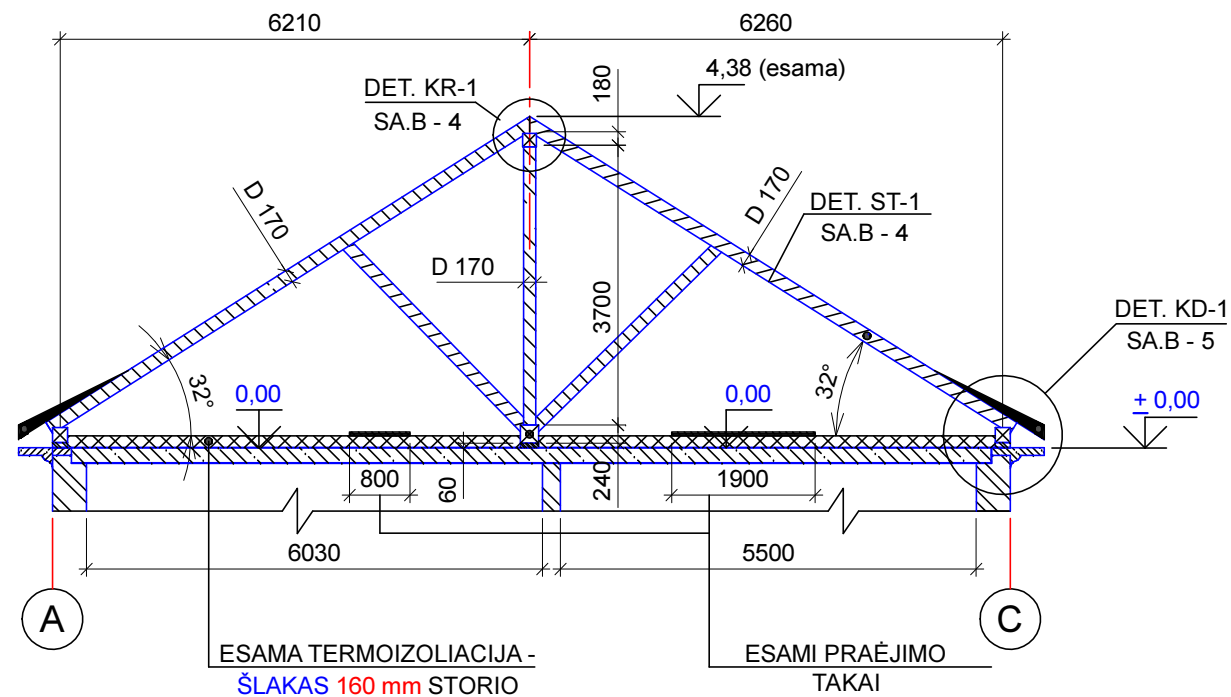
- PALIEKAMA ESAMA KOLONA, SPYRIS, GEGNĖ
- KEIČIAMA NAUJA KOLONA, SPYRIS, GEGNĖ

NUMATOMOS DARBŲ APIMTYS:

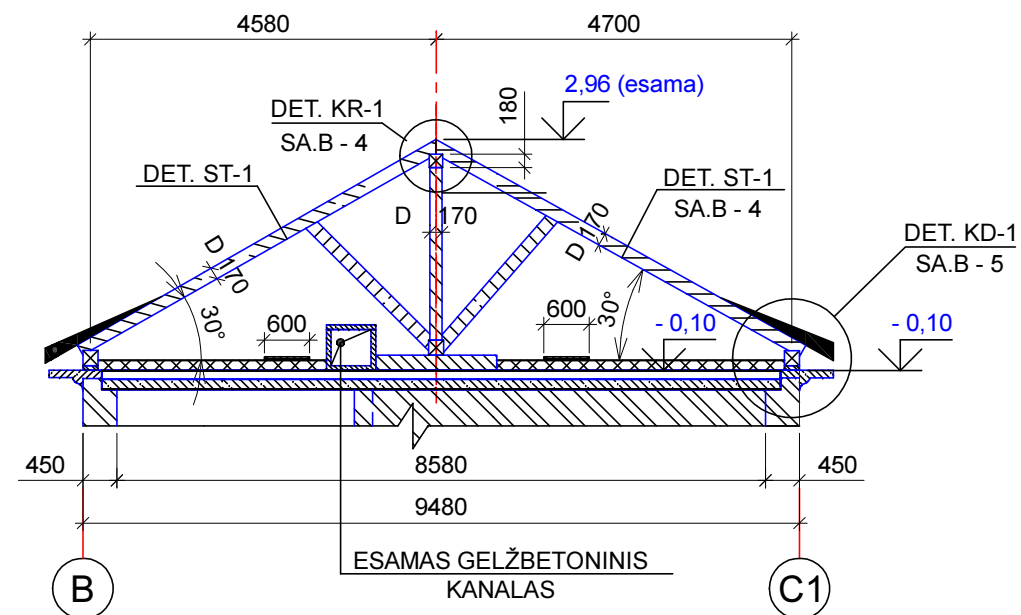
1. REMONTUOJAMOS STOGO MEDINĖS KONSTRUKCIJOS, KEIČIANT IR STIPRINANT IKI 70% LAIKANČIŲ KONSTRUKCIJŲ - MURLOTŲ, KOLONŲ, ILGINIŲ, GEGNIŲ, SPYRIŲ.
2. KEIČIANT PAŽEISTAS PUVINIO IR GRYBO BEI MEDŽIO KENKĖJŲ PAŽEISTAS STOGO LAIKANČIASIAS KONSTRUKCIJAS IŠ ESMĖS NEKEIČIAMA LAIKANČIŲ KONSTRUKCIJŲ VIETA, ŠLAIŲ NUOLYDŽIAI, STOGO FORMA, KRAIGO ALTITUDĖ.
3. NAUJŲ KONSTRUKCIJŲ SKERSPJŪVIAI PARENKAMI ATLIEKANT SKAIČIAVIMUS, ĮVERTINANT PERSPEKTYVOJE GALIMYBĘ ANT STOGO PIETVAKARINIO (KIEMO) ŠLAIŲ ĮRENGTI FOTOVOLTINĘ SAULĖS ELEKTRINĘ (PASTABA - ŠIO PROJEKTO APIMTYJE FOTOVOLTINĖ ELEKTRINĖ NEPROJEKTUOJAMA).
4. VISOS STOGO MEDINĖS KONSTRUKCIJOS PADENGIAMOS ANTISEPTIKAIS IR ANTIPIRENAIS.

0	2025.05	Statybos darbų vykdymui				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis				
Kultūros paveldo objektas:		KLAIPĖDOS MIESTO LIGONINĖS PASTATŲ KOMPLEKSO (U. K. KVR 47539) ANTRASIS NAMAS (U. K. KVR 47541), K. DONELAIČIO G. 7, KLAIPĖDOS M. SAV.				
Kvalif. dok. Nr.	UAB "KLAIPĖDOS PROJEKTAS" Kepėjų 11A, 91247 Klaipėda		Projekto pavadinimas: GYDymo PASKIRTIES PASTATO - LIGONINĖS, VISUOMENINĖ PASKIRTIES GRUPĖ, K. DONELAIČIO G. 7, KLAIPĖDA, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS.			
			Etapas: TECHNINIS DARBO PROJEKTAS			
1907, 0544	PV	J.TILVIKAS	Dokumento pavadinimas: GEGNIŲ PLANAS M1:200 ESAMŲ STOGO KONSTRUKCIJŲ TYRIMAI		LAIDA	
A1572, 0555	PDV	A.KINDERIENĖ			0	
A 483	ARCHIT.	L.NEMEIKŠYTĖ				
LT	Statytojas: VŠĮ KLAIPĖDOS VAIKŲ LIGONINĖ		Dokumento žymuo: KP 2025-0102-3	Brėžinys: KRP TDP SA.B - 2	LAPAS	LAPŲ
					1	1

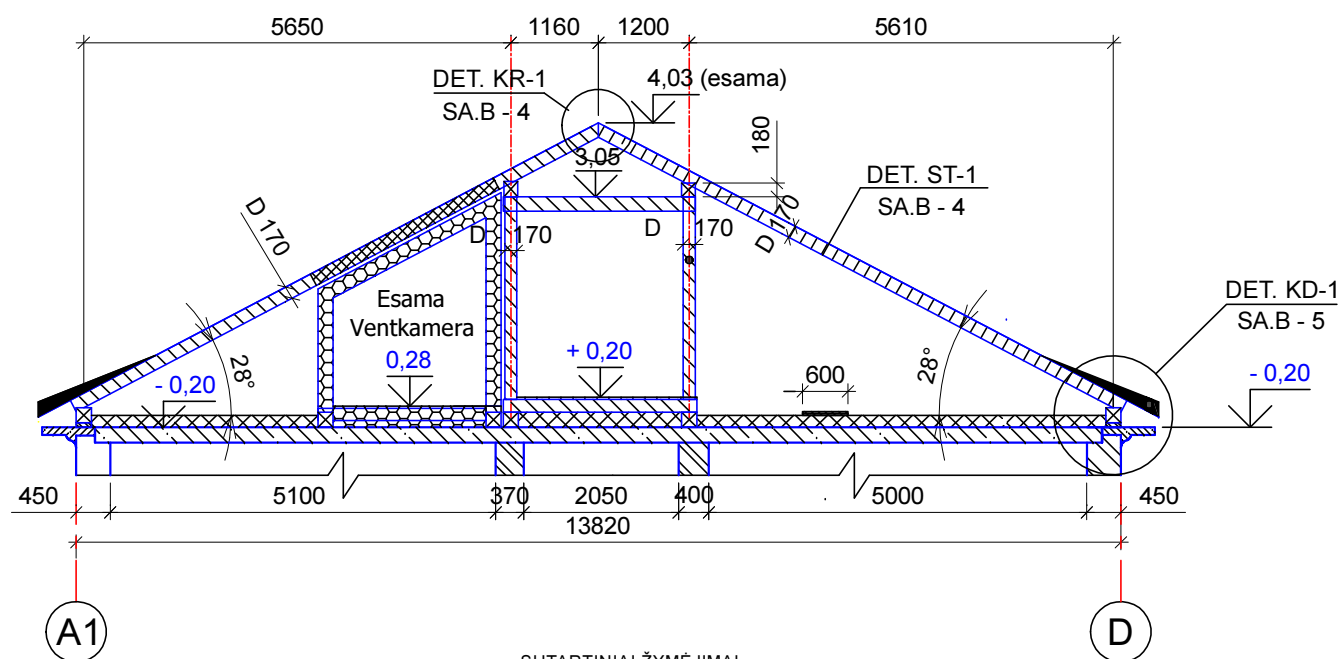
PJŪVIS A-A (M 1:100)



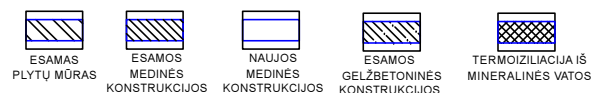
PJŪVIS B-B (M 1:100)



PJŪVIS C-C (M 1:100)



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

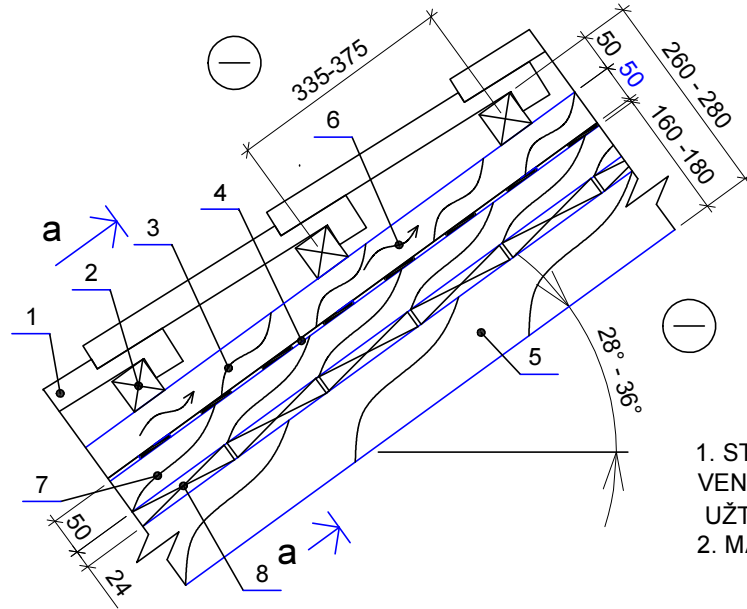


PASTABOS :

1. VISOS ALTITUDĖS YRA SĄLYGINĖS (0,00 m ALTITUDĖ - ESAMOS GELŽBETONINĖS PASTOGĖS PERDANGOS TARP 1-1 IR 2-2 AŠIŲ VIRŠUS).
2. MATMENIS IR ALTITUDES TIKSLINTI VIETOJE.

0	2025.05.	Statybos darbų vykdymui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis			
Kultūros paveldo objektas: KLAIPĖDOS MIESTO LIGONINĖS PASTATŲ KOMPLEKSO (U. K. KVR 47539) ANTRASIS NAMAS (U. K. KVR 47541), K.DONELAIČIO G.7, KLAIPĖDOS M. SAV.					
Kvalif. dok. Nr.	UAB "KLAIPĖDOS PROJEKTAS" Kepėjų 11A, 91247 Klaipėda		Projekto pavadinimas: GYDYMO PASKIRTIES PASTATO - LIGONINĖS, VISUOMENINĖ PASKIRTIES GRUPĖ, K. DONELAIČIO G. 7, KLAIPĖDA, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS. Etapas : TECHNINIS DARBO PROJEKTAS		
1907, 0544	PV	J. TILVIKAS	Dokumento pavadinimas: STOGO KONSTRUKCIJŲ PJŪVIAI A-A, B-B, C-C M1:100	LAIDA	
A1572, 0555	PDV	A. KINDERIENĖ		0	
A 483	ARCHIT.	L. NEMEIKŠYTĖ			
LT	Statytojas: VŠĮ KLAIPĖDOS VAIKŲ LIGONINĖ		Dokumento žymuo: KP 2025-0102-3	Brėžinys: KRP TDP SA.B - 3	LAPAS 1
					LAPŲ 1

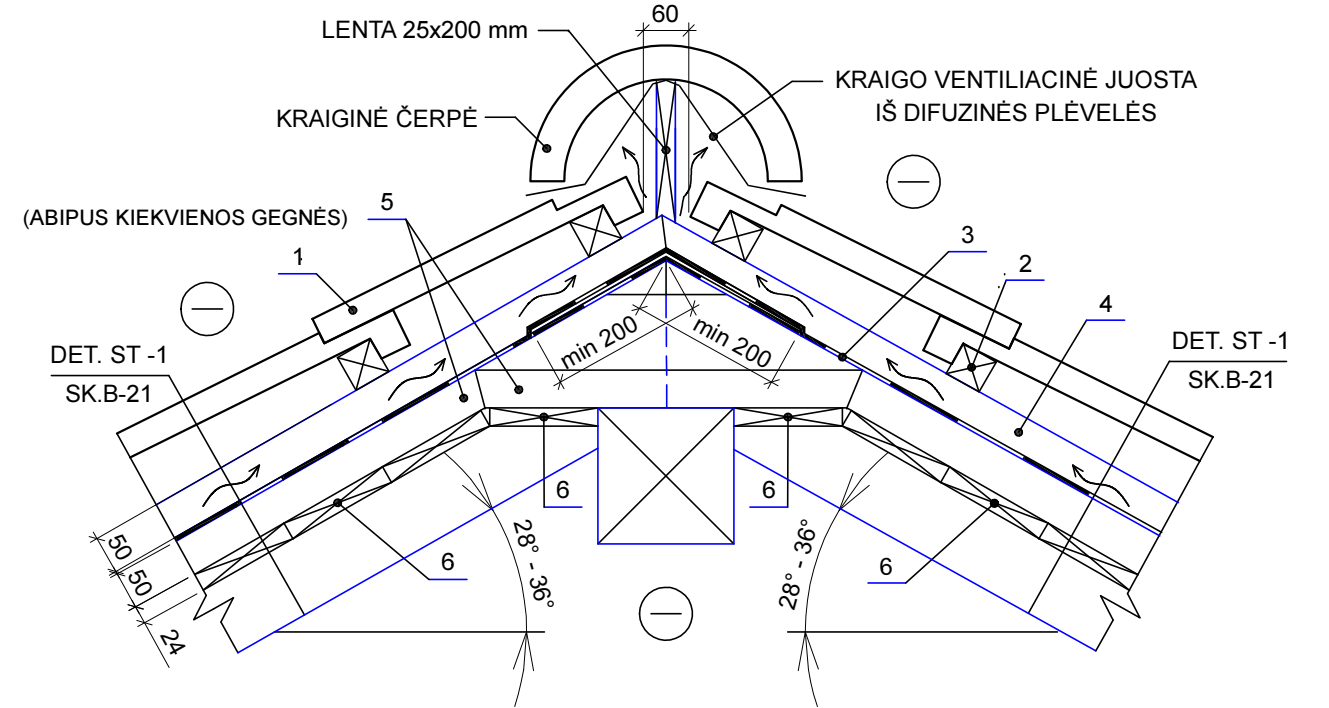
STOGO DETALĖ ST-1 (M 1:10)



PASTABA :

1. STOGE (DET. ST-1) BŪTINA ĮRENGTI VENTILIUOJAMĄ ORO TARPĄ IR UŽTIKRINTI ORO JUDĖJIMĄ JAME.
2. MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE.

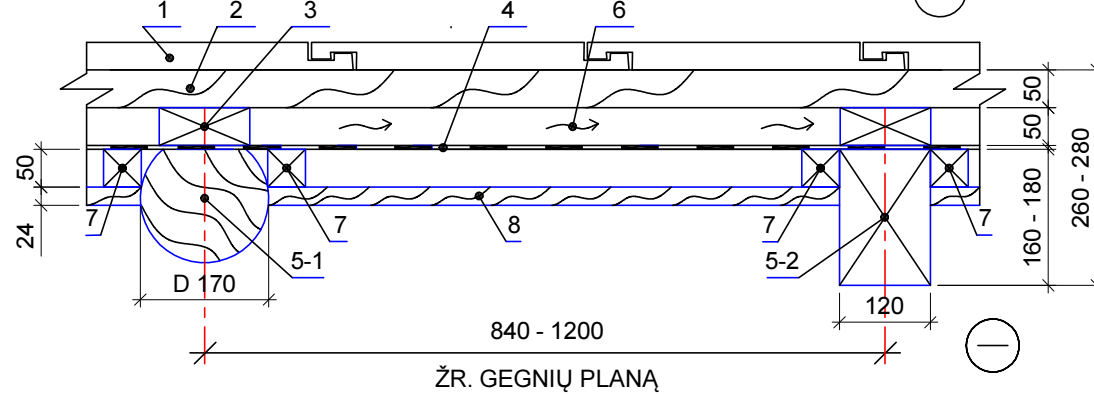
STOGO DETALĖ KR-1 (M 1:10)



PASTABA :

1. STOGE (DET. KR-1) BŪTINA ĮRENGTI VENTILIUOJAMĄ ORO TARPĄ IR UŽTIKRINTI ORO JUDĖJIMĄ JAME.
2. MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE.

PJŪVIS a-a (M 1:10)

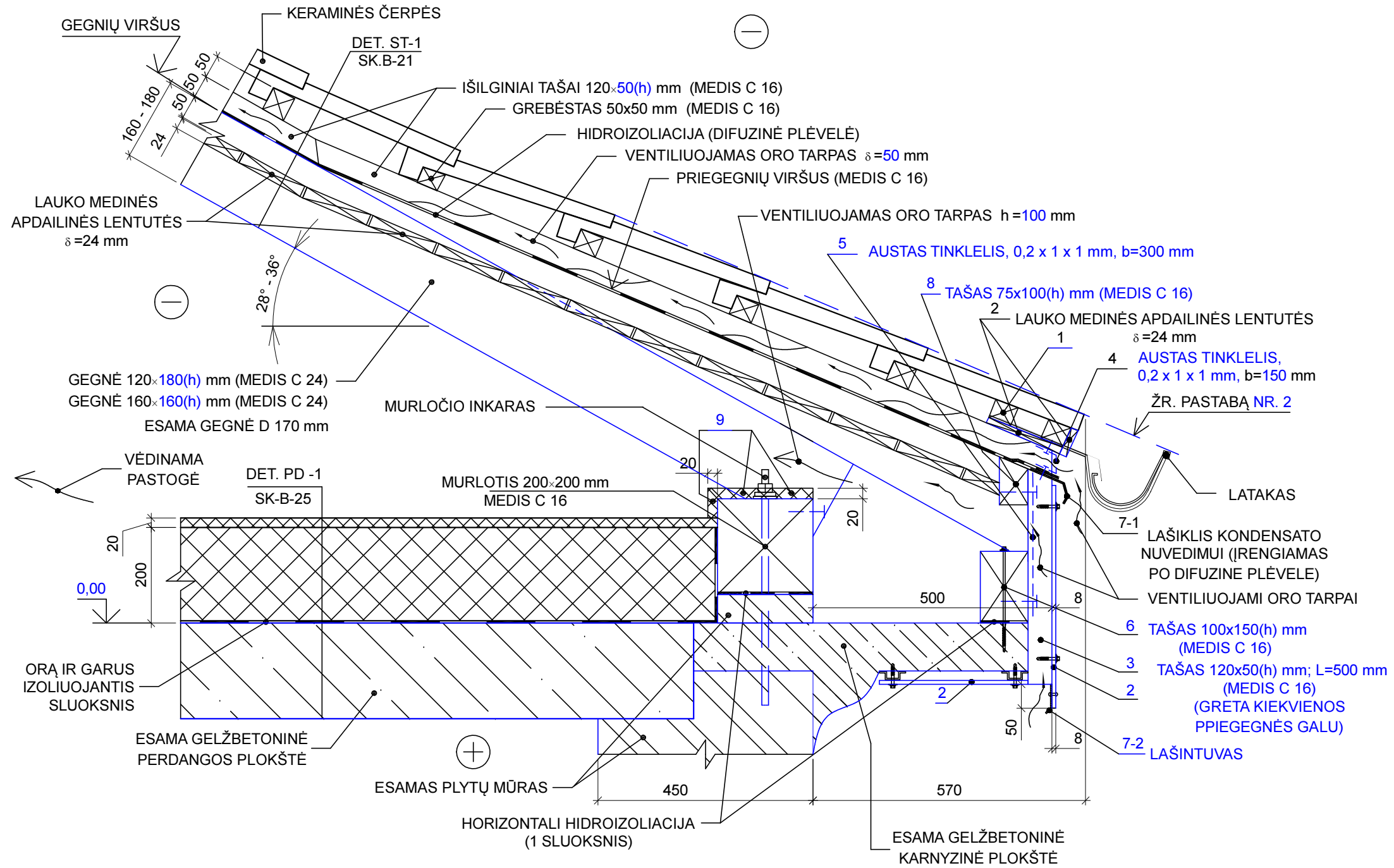


- | | |
|----------|--|
| POZ. 1 | STOGO DANGA - KERAMINĖS ČERPĖS |
| POZ. 2 | GREBĖSTAI 50.50 mm (MEDIS C 16) KAS 335-375 mm |
| POZ. 3 | IŠILGINIAI TAŠAI 120.50(h) mm (MEDIS C 16) |
| POZ. 4 | DIFUZINĖ PLĖVELĖ |
| POZ. 5-1 | ESAMOS GEGNĖS D 170 mm |
| POZ. 5-2 | GEGNĖS 120.180(h) mm (MEDIS C 24) |
| POZ. 5-2 | GEGNĖS 160.160(h) mm (MEDIS C 24) |
| POZ. 6 | VENTILIUOJAMAS ORO TARPAS δ=50 mm |
| POZ. 7 | IŠILGINIAI TAŠAI 50.50(h) mm (MEDIS C 16) |
| POZ. 8 | APDAILINĖS MEDINĖS LENTUTĖS 24 mm STORIO |

- | | |
|--------|--|
| POZ. 1 | STOGO DANGA - KERAMINĖS ČERPĖS |
| POZ. 2 | TAŠAI 50.50 mm (MEDIS C 16) |
| POZ. 3 | HIDROIZOLIACIJA (DIFUZINĖ PLĖVELĖ) |
| POZ. 4 | IŠILGINIAI TAŠAI 120.50(h) mm (MEDIS C 16) |
| POZ. 5 | IŠILGINIAI TAŠAI 50.50(h) mm (MEDIS C 16) |
| POZ. 6 | APDAILINĖS MEDINĖS LENTUTĖS 24 mm STORIO |

0	2025.05	Statybos darbų vykdymui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis			
Kultūros paveldo objektas:		KLAIPĖDOS MIESTO LIGONINĖS PASTATŲ KOMPLEKSO (U. K. KVR 47539) ANTRASIS NAMAS (U. K. KVR 47541), K.DONELAIČIO G.7, KLAIPĖDOS M. SAV.			
Kvalif. dok. Nr.	UAB "KLAIPĖDOS PROJEKTAS" Kepėjų 11A, 91247 Klaipėda		Projekto pavadinimas: GYDYMO PASKIRTIES PASTATO - LIGONINĖS, VISUOMENINĖ PASKIRTIES GRUPĖ, K. DONELAIČIO G. 7, KLAIPĖDA, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS.		
			Etapas: TECHNINIS DARBO PROJEKTAS		
1907, 0544	PV	J. TILVIKAS	Dokumento pavadinimas:		LAIDA
A1572, 0555	PDV	A. KINDERIENĖ	STOGO KONSTRUKCIJŲ DETALĖS ST-1 IR KR-1		0
A 483	ARCHIT.	L. NEMEIKŠYTĖ	M1:10		
LT	Statytojas: VŠĮ KLAIPĖDOS VAIKŲ LIGONINĖ		Dokumento žymuo: KP 2025-0102-3	Brėžinys: KRP TDP SA.B - 4	LAPAS LAPŲ 1 1

KARNIZO DETALĖ KD-1 (M 1:10)



PASTABOS :

1. STOGE (DET. KD-1) BŪTINA ĮRENGTI VENTILIUOJAMĄ ORO TARPĄ IR UŽTIKRINTI ORO JUDĖJIMĄ JAME.
2. AUKŠČIAUSIAS LIETAUS LATAKO KRAŠTAS NETURI IŠSIKIŠTI UŽ ĮSIVAIZDUOJAMAI PRATĖSTOS STOGO NUOLYDŽIO LINIJOS.
3. VISOS ALTITUDĖS YRA SĄLYGINĖS (0,00 m ALTITUDĖ - ESAMOS GELŽBETONINĖS PASTOGĖS PERDANGOS TARP 1-1 IR 2-2 AŠIŲ VIRŠUS).
4. ESAMA KARNYZINĖ GELŽBETONINĖ PLOKŠTĖ IR ESAMI DEKORATYVINIAI FASADO KARNYZINIAI ELEMENTAI PALIEKAMI, TINKO NETEKTYS ATSTATOMOS.
5. VISI ESAMI IR NAUJI KARNIZO ELEMENTAI DAŽOMI KOKYBIŠKAIS FASADINIAIS DAŽAIS . SPALVA BALTA.
6. MATMENIS IR ALTITUDES TIKSLINTI VIETOJE.

0	2025.05	Statybos darbų vykdymui				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis				
Kultūros paveldo objektas: KLAIPĖDOS MIESTO LIGONINĖS PASTATŲ KOMPLEKSO (U. K. KVR 47539) ANTRASIS NAMAS (U. K. KVR 47541), K.DONELAIČIO G.7, KLAIPĖDOS M. SAV.						
Kvalif. dok. Nr.	UAB "KLAIPĖDOS PROJEKTAS" Kepėjų 11A, 91247 Klaipėda			Projekto pavadinimas: GYDymo PASKIRTIES PASTATO - LIGONINĖS, VISUOMENINĖ PASKIRTIES GRUPĖ, K. DONELAIČIO G. 7, KLAIPĖDA, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS.		
				Etapas: TECHNINIS DARBO PROJEKTAS		
1907, 0544	PV	J. TILVIKAS			Dokumento pavadinimas:	
A1572, 0555	PDV	A. KINDERIENĖ			STOGO KONSTRUKCIJŲ DETALĖ KD-1 M1:10	
A 483	ARCHIT.	L. NEMEIKŠYTĖ			LAIDA	
LT	Statytojas: VŠĮ KLAIPĖDOS VAIKŲ LIGONINĖ			Dokumento žymuo:	Brėžinys:	
				KP 2025-0102-3	KRP TDP SA.B - 5	
			LAPAS	LAPŲ		
			1	1		

Projekto Nr.

KP 25-0102-3 KRP

Projekto pavadinimas:

**GYDYMO PASKIRTIES PASTATO - LIGONINĖS,
VISUOMENINĖ PASKIRTIES GRUPĖ,
DONELAIČIO G. 7, KLAIPĖDA,
KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS (KRP)**

Projekto etapas

TECHNINIS DARBO PROJEKTAS

Privalomieji projekto rengimo dokumentai

	Dokumento ir laidos Nr. KP 25-0102-3 KRP TDP	Lapas 1	Lapų 1
--	--	------------	-----------

PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I. Bendra informacija apie perkančiąją organizaciją ir pirkimo objektą		
1.	Perkančioji organizacija	VšĮ Klaipėdos vaikų ligoninė K. Donelaičio g. 7, Klaipėda LT-92140 Tel. / faks. +370 46 484 100 El. paštas info@kvl.lt
2.	Pirkimo objekto apibūdinimas	Klaipėdos vaikų ligoninės pastatas, K. Donelaičio g. 7, Klaipėda, Unikalus Nr. 2190-9000-5012, Naudojimo paskirtis – gydymo, Bendrasis plotas - 2719,45 m ² , Tūris – 13141 m ³ , Aukštų skaičius – 4, Statybos metai – 1909 m.
3.	Statinio statybos rūšis	Kapitalinis remontas
4.	Statinio kategorija	Ypatingasis statinys
5.	Projekto rengimo etapas	Techninis darbo projektas

II. Perkamų projektavimo paslaugų apimtis, trukmė ir perkančiosios organizacijos pateikiami duomenys		
6.	Projektavimo paslaugų apimtis:	
6.1.	Projekto įgyvendinimui numatoma pirkti šias paslaugas ir darbus	<ul style="list-style-type: none"> • Pastato kapitalinio remonto projektinių pasiūlymų parengimas ir suderinimas su Kultūros paveldo departamento (toliau – KPD) teritoriniu skyriumi. • Pastato kapitalinio remonto techninio darbo projekto rengimas (įskaitant reikalingų dokumentų gavimą, bendrosios ir/ ar specialiosios projekto ekspertizės atlikimą, dokumentų derinimą su atitinkamomis institucijomis pagal galiojančias LR normas, sudarant visas sąlygas pradėti statybos darbus). • Pastato kapitalinio remonto projekto vykdymo priežiūros (autorinės) paslaugos. Vykdoma vykstant kapitalinio remonto darbams. <p>Į projektavimo paslaugos apimtį įeina Projekto pataisymai:</p> <ul style="list-style-type: none"> • pagal statytojo (užsakovo) pastabas, • pagal Projekto specialiosios ir/ ar bendrosios ekspertizių akto privalomas pastabas, • pagal Projektą tikrinusių institucijų, subjektų (jų padalinių) pastabas. <p>Taip pat Projekto klaidų, pastebėtų statybos metu, taisymai (šie pataisymai neapima Projekto keitimų ir/ar papildymų).</p> <p>Projekto sprendiniai atskiruose projekto dokumentuose (techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose, brėžiniuose, sąnaudų kiekių žiniaraščiuose) bei tarp atskirų Projekto dalių neturi prieštarauti vieni kitiems.</p> <p>Projekto pataisymai privalo būti atlikti ne vėliau kaip per 10 d. d. po pastabų gavimo.</p> <p>Rengiant šio pastato stogo kapitalinio remonto projektą būtina atsivėlgti į tai, kad ant objekto stogo ateityje numatoma įrengti</p>

		saulės elektrinę
6.2.	Numatomi atlikti projektavimo ir statybos darbai:	<ul style="list-style-type: none"> Stogo remontas Priemonės aprašymas: esamos stogo dangos ir grebėstų nuardymas, įskaitant atliekų sutvarkymą; pažeistų medinių konstrukcijų bei naujai dangai reikalingų konstrukcijų gamyba ir montavimas (murlotai, gegnės, stygos, statramsčiai, grebėstai, karnizai ir/ ar kita), vadovaujantis UAB “Vakarų regiono statybų konsultacinis biuras” atliktu Statinio tyrimo aktu Nr. 23-06/02; naujų medinių konstrukcijų antiseptinimas; medinių konstrukcijų padengimas ugniai atspariais dažais; vėjo izoliacijos įrengimas; naujos stogo dangos ir skardinimų įrengimas; karnizų tinko restauravimas; stoglangių įrengimas; vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas ir skardinimas, apsauginės stogo tvorelės, stogo kopėčių ir kt. pagal poreikį įrengimas; lietaus nuvedimo sistemos (latakų, lietvamzdžių) įrengimas; žaibolaidžių įrengimas; antenų ir kitų ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas. Pastato sutapdinto stogo dalies remontas (plotas apie 98 kv. m.) Šiltinamas pastato stogas, remontuojami parapetai ir vėdinimo šachtos, įrengiama nauja hidroizoliacinė danga, apskardinimai, vėdinimo kaminėliai, lietaus latakai ir lietvamzdžiai. Pastogės perdangos šiltinimas Priemonės aprašymas: pastogės valymas, įskaitant atliekų sutvarkymą; termoizoliacinio sluoksnio, garo ir vėjo izoliacijos įrengimas ant pastogės perdangos ir vertikalių paviršių; vaikščiojimo takų įrengimas. Projekte turi būti numatyta, kad statyboje naudojamos statybinės medžiagos atitiktų minimalius aplinkos apsaugos kriterijus, kurie nurodyti Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2022 m. gruodžio 13 d. įsakymo Nr. D1-401 „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymo Nr. D1-508 „Dėl Produktų, kurių viešiesiems pirkimams ir pirkimams taikytini Aplinkos apsaugos kriterijai, sąrašo, Aplinkos apsaugos kriterijų ir aplinkos apsaugos kriterijų, kuriuos perkantiesios organizacijos ir perkantieji subjektai turi taikyti perkdami prekes, paslaugas ar darbus, taikymo tvarkos aprašo XIII skyriuje „Statybinės medžiagos“.
6.3.	kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis.	<ul style="list-style-type: none"> Užsakovo pavedimu Projektuotojas pildo prašymus ir išima visus reikalingus dokumentus specialiuju, prisijungimo ar paveldosaugos sąlygų gavimui. Projektuotojas atlieka statinio, jo dalių techninės būklės įvertinimą (statybinius tyrinėjimus); Projektuotojas organizuoja projektavimui reikalingų tyrimų atlikimą; Projektuotojas taiso projektą pagal gautas bendrosios ir/ ar specialiosios ekspertų pastabas, gauna teigiamas ekspertizės išvadas ir pateikia jas užsakovui. Projektuotojas suderina projektą su atitinkamomis institucijomis statybą leidžiančiam dokumentui gauti.

7.	Projektavimo paslaugų trukmė	<ul style="list-style-type: none"> • Projektavimo pradžia - projektavimo paslaugų sutarties įsigaliojimo diena; • Projektavimo pabaiga – statybą leidžiančio dokumento gavimo diena. • Numatoma projektavimo paslaugų trukmė 150 dienų su 30 dienų pratęsimo galimybe.
8.	Paslaugų teikėjui pateikiamos dokumentų, reikalingų statinio (-ių) projekto dokumentams (toliau – projekto dokumentai) parengti, kopijos	<p>Perkančioji organizacija pateikia šiuos dokumentus (kopijas):</p> <ul style="list-style-type: none"> • UAB “Vakarų regiono statybų konsultacinis biuras” atliktą Statinio tyrimo aktą Nr. 23-06/02; • Statinio ir žemes sklypo teisinės registracijos Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registre išrašus; • Statinio kadastrinių matavimų bylą; • KPD prie kultūros ministerijos Klaipėdos teritorinio skyriaus raštą Nr. (7.12-K1E)2K1-923, 2023-09-07.

III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms		
9.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai.	<p>Projektavimo dokumentai turi atitikti normatyvinius statybos techninius dokumentus:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Statybos įstatymą; • statybos techninius reglamentus – STR; • Vyriausybės įgaliotų institucijų teisės aktus – PTR; • Higienos normas – HN; • kitus normatyvinius statybos techninius dokumentus.
10.	Aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių, trečiųjų asmenų interesų apsaugos, saugomos teritorijos apsaugos ir kitos apsaugos (saugos), neįgalųjų socialinės integracijos reikalavimai.	<p>Remontuojamas pastatas patenka į valstybės saugomos Klaipėdos miesto istorinės dalies vad. Naujamiesčiu (un. k. Kultūros vertybių sąrašė 22012) pripažintos saugoti viešajam pažinimui ir naudojimui, teritoriją.</p> <p>Sklype nėra registruotų kultūros paveldo vertybių. Tačiau pastatai Donelaičio g. 5, 7, 9, Klaipėdos m. istorinės dalies apibrėžtų teritorijos ribų plane įvardijami, kaip vertingųjų savybių požymių turintys objektai. Projektuojant būtina nepažeisti Klaipėdos miesto istorinės dalies vertingųjų savybių.</p>
11.	Esminiai funkciniai (paskirties), architektūros (estetinius), technologijos, techniniai, ekonominiai, kokybės, reikalavimai bei kiti rodikliai ir charakteristikos statiniui pagal sprendinių dalis:	<p>Kapitalinio remonto projektas rengiamas vienu etapu, turi būti pakankamos apimties techninio darbo projekto paskirčiai įgyvendinti ir turi atitikti aukščiausius projektavimo darbų rinkoje šiuo metu taikomus profesinius standartus. Projektavimo paslaugų specifinis tikslas yra parengti atitinkamą projektinę dokumentaciją bei suteikti kitas paslaugas, leidžiančias organizuoti statybos darbus, atitinkamai juos prižiūrėti ir priimti.</p> <p>Parengtame Projekte negali būti nurodytas konkretus procesas ar prekės ženklas, patentas, tipas, konkreti kilmė ar gamyba, dėl kurių tam tikroms įmonėms ar tam tikriems produktams būtų sudarytos palankesnės sąlygos arba jie būtų atmesti statybos darbų pirkimo metu. Jeigu projektuotojas pagal savo profesinę kompetenciją nusprendė, kad negali Projekte kitaip apibūdinti statybos darbų objekto, nei nurodydamas konkretų modelį ar prekės ženklą, jis turi toki savo sprendimą pagrįsti užsakovui prieš jam priimant ir patvirtinant Projektą. Šiuo atveju toks nurodymas pateikiamas įrašant žodžius „arba lygiavertis“.</p> <p>Projektas turi užtikrinti konkurenciją ir nediskriminuoti prekių tiekėjų, paslaugų teikėjų, rangovų.</p>

12.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan.	Visi Projekto sprendiniai turi būti derinami su Užsakovu. Projektavimo metu Projektuotojas turi suderinti projekto sprendinius su atitinkamomis institucijomis.
13.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms).	Projektas rengiamas valstybine lietuvių kalba.
14.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų įforminimui, sudėčiai ir pan.	Projektuotojas turi pateikti Užsakovui 2 (du) egzempliorius parengto Projekto popierinių dokumentų rinkinių ir 1 (vieną) egzempliorių skaitmenine forma kompiuterinėje laikmenoje. Projekto originalą saugo projektuotojas Lietuvos archyvų departamento prie LR Vyriausybės nustatyta tvarka.

IV. Projektuotojo autorinės teisės ir galimi Projekto keitimai		
15.	Statytojas be projektuotojo sutikimo Projekto kopijas gali naudoti tik tam tikslui, kuriam skirtas Projektas. Projektuotojas, kaip projekto autorius, turi neturtinę ir niekam neperduodamą teisę prieštarauti dėl kūrinio pakeitimo, galinčio pažeisti autoriaus garbę ar reputaciją. Bet koks kūrinio originalo ar jo kopijų panaudojimas be autoriaus leidimo yra laikomas neteisėtu (išskyrus įstatymo numatytus atvejus).	
16.	Projektas keičiamas papildomos sutarties su projektuotoju ir Statytojo patvirtintos papildomos Techninės užduoties pagrindu. Projekto keitimus ir (ar) papildymus atlieka Projektą parengęs projektuotojas.	

V. Reikalavimai Projektuotojui ruošiant pasiūlymą	
17.	<ul style="list-style-type: none"> • Rengiant pasiūlymą būtina vadovautis Statybos įstatymu, galiojančiais statybos techniniais reglamentais bei kitais teisės aktais. • Į pasiūlymo kainą turi būti įskaičiuota visa numatoma projektavimo ir statybos darbų apimtis, kainos sudėtinės dalys, visi mokesčiai ir visos išlaidos, kurios gali būti patirtos (su PVM). • Pasiūlyme kainos turi būti skaičiuojamos rinkos kainomis taip, kad visi darbai ir su jais susijusios paslaugos būtų technologiškai įvykdomi be papildomų darbų ir medžiagų, įvertinus visus rangovų ir subrangovų mokesčius bei išlaidas, būtinas darbams tinkamai užbaigti. • Neįkainojus kurių nors darbų, medžiagų, įrenginių, komplektavimo priedų bei mokesčių, laikoma, kad šie darbai, medžiagos, įrenginiai, komplektavimo priedai ir mokesčiai įeina į kitus įkainius ir atliekami pastarųjų sąskaita nemokamai.



VII Klaipėdos
Vaikų ligoninė
GAUTA
2023 m. 09 mėn. 07 d.
Nr. 858(1.21)

**KULTŪROS PAVELDO DEPARTAMENTAS
PRIE KULTŪROS MINISTERIJOS
KLAIPĖDOS TERITORINIS SKYRIUS**

VĮ „Klaipėdos vaikų ligoninė“

2023-09-07 Nr. (7.12-K1E) LK1-923
Į 2023-08-22 Nr. 574 (1.21)

**DĖL KLAIPĖDOS LIGONINĖS PASTATO, ADRESU K. DONELAIČIO G. 7, KLAIPĖDOJE
KAPITALINIO REMONTO IR SAULĖS MODULIŲ PROJEKTAVIMO IR ĮRENGIMO**

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos (toliau KPD) Klaipėdos teritorinis skyrius, vadovaudamasis Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (toliau NKPAĮ) 5 str. 10 d., pagal kompetenciją išnagrinėjęs pateiktą prašymą dėl sutikimo įrengti saulės modulius/kolektorius ant Klaipėdos ligoninės pastato, adresu K. Donelaičio g. 7, Klaipėdoje, informuoja:

Vadovaujantis kultūros vertybių registro duomenimis, kurie, pagal NKPAĮ 8 str. 12 d. nuostatas viešai prieinami tinklalapyje <https://kvr.kpd.lt/>, pastatas K. Donelaičio g. 7, Klaipėdoje yra registruota kultūros vertybė – Klaipėdos miesto ligoninės pastatų komplekso antras pastatas (kodas 47541) ir patenka į registruotų kultūros vertybių teritoriją - Klaipėdos miesto istorinė dalis, vad. Naujamiesčių (kodas 22012), pripažinto saugoti viešajam pažinimui ir naudojimui. Atkreipiame dėmesį, kad minimo Klaipėdos miesto ligoninės pastatų komplekso antrojo pastato (kodas 47541) **vertingoji savybė: 7.1.1.2. tūrinė erdvinė kompozicija <...> stogo dangos medžiaga ar jos tipas - keraminių čerpių dangos tipas.**

Planuojant įrengti saulės elektrinę ar kitą įrangą kultūros paveldo teritorijose ar apsaugos zonose privaloma vadovautis LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymu, Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, Lietuvos Respublikos architektūros įstatymu, Lietuvos Respublikos atsinaujinančių išteklių energetikos įstatymu, Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu bei kitais teisės aktais ir nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos reikalavimais. Draudžiama naikinti ar kitaip žaloti kultūros paveldo objekto ir jo **aplinkos autentiškumą bei vertingąsias savybes**, registruotas Kultūros vertybių registre. Saulės energijos modulių tipas, **išraiška ir dydžiai turi būti derinami prie pastato stogo formos, stogo dangos medžiagiškumo ir spalvos**, o įrengiant saulės energijos modulius rekomenduojama laikytis principo, **kad moduliais neuždengtos stogo plokštumos turi likti tiek, kad būtų suprantama, kokia yra stogo danga ar koks yra stogo dangos medžiagos tipas.**

Planuojant įrengti saulės elektrinę ar kitą įrangą kultūros paveldo teritorijose ar apsaugos zonose KPD teritoriniam skyriui turi būti pateikiami saulės elektrinės ir kitos įrangos montavimo **projektiniai pasiūlymai**, juose nurodant saulės elektrinės modulių ar kitos įrangos išdėstymą statinio stogo plano ir (ar) fasadų brėžiniuose ar žemės sklypo teritorijos plane, nurodant projektuojamos inžinerinės įrangos; statinio fotofiksaciją, iš apžvalgos (žiūrėjimo) taškų, matomų kultūros paveldo vietovės gatvių/aikščių išklotinių, perspektyvų, panoramų vizualizacijas ir (ar) kitą vaizdinę medžiagą, reikalingą **sprendiniams suvokti**, o vėliau ir tuo pagrindu parengus techninį projektą leidimui gauti.

Saulės elektrinės ir kitos įrangos projektavimui, tokio projekto vykdymo priežiūrai, tvarkomųjų statybos darbų vykdymui, statinio ekspertizei, statybos techninei priežiūrai gali vadovauti asmenys atitinkantys NKPAĮ 23¹ straipsnyje nustatytus reikalavimus.

Viešojo administravimo įstatymo 10 straipsnio 5 dalies 7 punktas įpareigoja institucijas nurodyti asmenims teikiamų atsakymų apskundimo tvarką, todėl informuojame Jus, kad šis sprendimas teisės aktų nustatyta tvarka Jūsų pasirinkimu gali būti skundžiamas Kultūros paveldo departamentui prie Kultūros ministerijos (Šnipiškių g. 3, LT-09309, Vilnius) arba Lietuvos administracinių ginčų komisijai (Manto g. 37, LT-92236 Klaipėda) arba Klaipėdos apygardos administraciniam teismui (Galinio Pylimo g. 9, LT-91230 Klaipėda) per vieną mėnesį nuo jo gavimo dienos.

Vedėją pavaduojantis vyriausiasis specialistas

Laisvūnas Kavaliauskas

Dovilė Furmaniuk, tel. (8 46) 31 08 26, el. paštas dovile.furmaniuk@kpd.lt

Biudžetinė įstaiga, Šnipiškių g. 3, LT-09309 Vilnius

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188692688

Klaipėdos skyriaus duomenys: Tomo g. 2, LT-91245 Klaipėda, tel. (8 46) 41 03 67, el. p. klaipeda@kpd.lt

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos 188692688, Šnipiškių g. 3, LT-09309 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL KLAIPĖDOS LIGONINĖS PASTATO, ADRESU K. DONELAIČIO G. 7, KLAIPĖDOJE KAPITALINIO REMONTO IR SAULĖS MODULIŲ PROJEKTAVIMO IR ĮRENGIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-09-07 Nr. (7.12-KI E)2KI-923
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Laisvūnas Kavaliauskas, vyriausiasis specialistas, pavaduojantis vedėja, Klaipėdos teritorinis skyrius
Sertifikatas išduotas	LAISVŪNAS KAVALIAUSKAS, Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-09-07 15:59:36 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žyme nurodytas laikas	2023-09-07 15:59:45 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2023-06-19 13:51:06 – 2026-06-18 13:51:06
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-05-19 16:48:06 iki 2025-05-18 16:48:06
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.74
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-09-07 17:16:44)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023-09-07 17:16:44 DBSIS

Klaipėdos miesto savivaldybės administracija
(specialiuosius reikalavimus išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Klaipėdos miesto sav.
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

VŠĮ KLAIPĖDOS VAIKŲ LIGONINĖ, 190468188, Klaipėda, K. Donelaičio g. 7

Kontaktinė informacija

El. p. info@kvl.lt, tel. +37046484144

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Gydymo paskirties pastato - ligoninės, visuomeninė paskirties grupė, K. Donelaičio g. 7, Klaipėda, kapitalinio remonto projektas

PRIDEDAMA:

Specialieji architektūros reikalavimai SARD-31-250306-00035, 2025-03-06
(Nr., data)

Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo
ir apsaugos reikalavimai Nėra

(Nr., data)

Specialieji paveldosaugos reikalavimai SPRD-00-250303-00176, 2025-03-03
(Nr., data)

Specialiuosius reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

Klaipėdos miesto savivaldybės administracija
(išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Klaipėdos miesto sav.
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

VŠĮ KLAIPĖDOS VAIKŲ LIGONINĖ, 190468188, Klaipėda, K. Donelaičio g. 7

Kontaktinė informacija

El. p. info@kvl.lt, tel. +37046484144

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Gydymo paskirties pastato - ligoninės, visuomeninė paskirties grupė, K. Donelaičio g. 7, Klaipėda, kapitalinio remonto projektas

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Statinio kapitalinis remontas

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Gydymo Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Ypatingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 2101/0003:708

Unikalus Nr. 2190-9000-5012

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Klaipėda, K. Donelaičio g. 7

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Taip, Klaipėdos miesto istorinė dalis, vad. Naujamiesčiu (22012), Klaipėdos miesto ligoninės pastatų kompleksas (47539)

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Nurodyti atstumus tarp objektų ir sklypų ribų, privažiavimo kelių, automobilių stovėjimo vietų.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Esama

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotą (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Esamas

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Esamas

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Esamas

6. Užstatymo tipas Esamas

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Esamas

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Esamas

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Nėra

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Projektuoti harmoningą su aplinka kompozicijos mastelį bei medžiagiškumą, bendras apdailos medžiagas, būdingas istorinei miesto daliai. Pateikti gatvės išklotinės spalvotą fotofiksaciją. Vadovautis Paveldosaugos skyriaus 2025-03-06 raštu Nr. VS-1572 nustatytais reikalavimais (žr. pridedami dokumentai).

14. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.

15. Šio priedo 4–9 papunkčiuose išvardyti reikalavimai nustatomi, kai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai arba vietovės lygmens bendrieji planai, kuriuose nustatomas detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentas, taip pat kai šie teritorijų planavimo dokumentai parengti, bet juose nenustatyti visi šio priedo 4–9 punktuose nurodyti reikalavimai (šiuo atveju nustatomi tik trūkstami).

16. Pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 24 straipsnio nuostatas specialieji architektūros reikalavimai galioja 5 metus nuo jų išdavimo dienos, jeigu negautas statybą leidžiantis dokumentas. Gavus statybą leidžiantį dokumentą, specialieji architektūros reikalavimai galioja iki statybos procedūrų užbaigimo dienos.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

TVIRTINU _____
(parašas)

(pareigų pavadinimas)

(vardas ir pavardė)

_____ m. _____ d.
(data)

SPECIALIEJI PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos Klaipėdos teritorinis skyrius
(teritorinio skyriaus pavadinimas)

I. BENDRIEJI DUOMENYS

1. Projekto pavadinimas

Gydymo paskirties pastato - ligoninės, visuomeninė paskirties grupė, K. Donelaičio g. 7, Klaipėda, kapitalinio remonto projektas

2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo (fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)

VŠĮ KLAIPĖDOS VAIKŲ LIGONINĖ, 190468188, Klaipėda, K. Donelaičio g. 7, +37046484144

3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastas remontas, statinio griovimas)
Statinio kapitalinis remontas

4. Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Klaipėda, K. Donelaičio g. 7, 2101/0003:708, 2190-9000-5012

5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose (pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre)

Nėra

6. Informacija apie anksčiau išduotus specialiuosius paveldosaugos reikalavimus (jeigu jie buvo išduoti), kurie pakeitus juos šiais specialiaisiais paveldosaugos reikalavimais neteko galios (registracijos data, Nr.)

Nėra

II. SPECIALIEJI PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI

Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Klaipėda, K. Donelaičio g. 7, 2101/0003:708, 2190-9000-5012

1. Numatomas kapitalinis remontas Gydymo paskirties pastatui - ligoninei, adresu K. Donelaičio g. 7, Klaipėdoje yra saugomas kultūros paveldo objektas – Klaipėdos miesto ligoninės pastatų komplekso antras pastatas (unikalus objekto kodas 47541), priklauso kompleksui Klaipėdos miesto ligoninės pastatų kompleksas (unikalus objekto kodas 47539) ir patenka į pripažintos saugoti viešajam pažinimui ir naudojimui vietovės Klaipėdos miesto istorinė dalis, vad. Naujamiesčiu (unikalus objekto kodas 22012) teritoriją.

2. Vadovautis Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 17 str., 19 str., 23 str., 23¹ str., Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 60 str. 3 d. nuostatomis, išnagrinėti projekto sprendinių atitikimą šiems straipsniams projekto tekstinėje dalyje.

3. Aiškiai apibrėžti tvarkomųjų statybos darbų apimtį ir atitikimą LR teisės aktų reikalavimams.

4. Projektuojant darbus vadovautis kultūros vertybių registro duomenimis, kurie yra viešai prieinami adresu <http://kvr.kpd.lt/heritage/> ir nepažeisti aukščiau minėtų registruotų kultūros vertybių apskaitos dokumentuose nurodytų

vertingųjų savybių, aiškiai nurodant ir išnagrinėjant projekto sudėtyje. Konkrečiais sprendiniais detalai išnagrinėti kaip išsaugomos ir nepažeidžiamos Klaipėdos miesto ligoninės pastatų komplekso antras pastatas (unikalus objekto kodas 47541) vertingosios savybės: 7.1.1.2. tūrinė erdvinė kompozicija - <...> stogo forma - šlaitinis valminis stogas <...>; stogo dangos medžiaga ar jos tipas - keraminių čerpių dangos tipas <...> 7.1.1.4. fasadų architektūrinis sprendimas - gatvės, ŠR fasado architektūrinio sprendimo visuma.

5. Vadovautis Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos 2022-08-29 Įsakymu Nr. I-207 „Dėl Metodinių rekomendacijų dėl saulės šviesos energijos elektrinių, saulės šilumos energijos kolektorių ir kitos inžinerinės įrangos įrengimo kultūros paveldo statiniuose, kultūros paveldo objektuose, jų teritorijose ir apsaugos zonose, kultūros paveldo vietovėse bei jų apsaugos zonose patvirtinimo“ ir jo Priedu.

6. Vadovautis Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos 2023-01-26 Įsakymu Nr. I-29 „Dėl Metodinių rekomendacijų dėl statinių projektų ir/ar tvarkybos darbų projektų sprendinių dėl kultūros paveldo objektų, kultūros paveldo statinių ir kultūros paveldo objektų teritorijose bei kultūros paveldo vietovėse esančių statinių energinio efektyvumo gerinimo atitikimo paveldosaugos reikalavimams patvirtinimo“ ir jo Priedu.

7. Vadovaujantis paveldo tvarkybos reglamento PTR 3.03.01:2005 „Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų projekto ar tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės atlikimo taisyklės“ nuostatomis, projekto sudėtyje pateikti numatomų tvarkomųjų statybos darbų paveldosaugos (specialiąją) ekspertizę.

8. Naudoti kultūros paveldo vietovei Klaipėdos miesto istorinei daliai, vad. Naumiesčiu, būdingas medžiagas ir spalvas. Projekto sprendiniuose nurodyti konkrečius RAL (ar kitos universalios spalvinės paletės) spalvos kodus.

PASTABA:

Bet kokie esminiai pataisymai laikinajame apsaugos reglamente negalimi, išskyrus klaidų pataisymą. Klaidos turi būti pataisytos abiejuose laikinojo apsaugos reglamento egzemplioriuose ir patvirtintos juos parengusio ir išdavusio valstybės tarnautojo ir teritorinio padalinio vedėjo parašu, nurodant pataisymo datą.

Norėdamas keisti išduotus specialiuosius reikalavimus, statytojas (užsakovas) ar jo įgaliotas asmuo teikia laisvos formos motyvuotą prašymą dėl patvirtinto laikinojo apsaugos reglamento pripažinimo netekusiu galios ir užpildo 1 priede nurodytos formos prašymą naujiems specialiesiems paveldosaugos reikalavimams išduoti. Nauji specialieji paveldosaugos reikalavimai (laikinis apsaugos reglamentas) išduodami Aprašo nustatyta tvarka.

Specialiuosius paveldosaugos reikalavimus parengė:

Vardas, pavardė

parašas

pareigų pavadinimas

A.V.



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
URBANISTIKOS IR ARCHITEKTŪROS DEPARTAMENTO
PAVELDOSAUGOS SKYRIUS**

Urbanistikos skyriui

2025-03-06 Nr. VS-1572

Į Jūsų 2025-03-04 raštą,
reg. Nr. VS-1490

**DĖL SPECIALIŲJŲ PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMŲ K. DONELAIČIO
G. 7**

K. Donelaičio g. 7, Klaipėdoje kultūros paveldo objektas - Klaipėdos miesto ligoninės pastatų komplekso antras pastatas, unikalus kodas kultūros vertybių registre 47541. Objektas randasi kultūros paveldo objekto Klaipėdos miesto ligoninės pastatų komplekse, unikalus kodas kultūros vertybių registre 47539 ir Klaipėdos miesto istorinės dalies, vadinamos Naujamiesčiu, unikalus kodas kultūros vertybių registre 22012, teritorijoje.

Objekto „**Gydymo paskirties pastato - ligoninės, visuomeninė paskirties grupė, K. Donelaičio g. 7, Klaipėda, kapitalinio remonto projektas**“ projektą rengti vadovaujantis LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 17, 19, 23 straipsnių nuostatomis. Nepažeisti Klaipėdos miesto savivaldybės nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2022-04-22 aktu Nr. KL-RM-90 Klaipėdos miesto ligoninės kompleksui ir antram pastatui nustatytų vertingųjų savybių, Kultūros paveldo departamento pirmosios nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2014-05-20 aktu Nr. KPD-RM-2115 Miesto istorinei daliai nustatytų vertingųjų savybių.

Vedėjas
Juška

Vitalijus

Karina Jakienė, tel. (0 46) 39 60 67, el. p. karina.jakiene@klaipeda.lt

Biudžetinė įstaiga, Liepų g. 11, LT-92138 Klaipėda

Tel. (0 46) 39 60 38, faks. (0 46) 41 00 47, el. p. info@klaipeda.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188710823

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos miesto savivaldybės administracija 188710823, Klaipėda, Liepų g. 11
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji reikalavimai
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-03-06 Nr. SRD-31-250306-00029
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	MARIJUS MOCKUS, Skyriaus vedėjas MARIJUS MOCKUS, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	MARIJUS MOCKUS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-03-06 16:37:07 +02:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-03-06 16:37:17 +02:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Certifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2021-08-05 13:18:42 – 2026-08-04 23:59:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	RASA NARBUTIENĖ, Vyriausioji specialistė RASA NARBUTIENĖ, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	RASA NARBUTIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-03-06 16:46:02 +02:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-03-06 16:46:14 +02:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Certifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-07-05 12:39:58 – 2027-07-04 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	–
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	2
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos Klaipėdos teritorinis skyrius 188692688, Tomo g. 2, LT-91245 Klaipėda
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji paveldosaugos reikalavimai
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	2025-03-03 Nr. SPRD-00-250303-00176
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos miesto savivaldybės administracija 188710823, Klaipėda, Liepų g. 11
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji architektūros reikalavimai
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	2025-03-06 Nr. SARD-31-250306-00035
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Avilyš SDP eDocs
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-03-11 12:54:06)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-03-11 12:54:06 Avilyš SDP eDocs